



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2019

№ 729-НПА

г. Уссурийск

О внесении изменений  
в постановление администрации  
Уссурийского городского округа  
от 14 июня 2016 года № 1722-НПА  
«Об утверждении Правил  
«Присвоение адресов объектам  
адресации, изменение,  
аннулирование адресов»  
и о признании утратившим силу  
постановления администрации  
Уссурийского городского округа  
от 13 января 2012 года № 2-НПА  
«Об утверждении Порядка  
присвоения наименований улицам,  
площадям и иным территориям  
проживания граждан в Уссурийском  
городском округе, установления  
нумерации домов, установки  
указателей с наименованиями  
улиц и номерами домов  
в Уссурийском городском округе»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Уставом Уссурийского городского округа, в целях установления единых правил присвоения, изменения, аннулирования адресов на территории Уссурийского городского округа

042439

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 14 июня 2016 года № 1722-НПА «Об утверждении Правил «Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов» и о признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 13 января 2012 года № 2-НПА «Об утверждении Порядка присвоения наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в Уссурийском городском округе, установления нумерации домов, установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов в Уссурийском городском округе» (далее – постановление) следующие изменения:

в Правилах «Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов», утвержденных постановлением:

а) в разделе II. «Понятия, используемые в настоящих Правилах»:

подпункт «г» пункта 2 изложить в следующей редакции:

«г) элемент планировочной структуры - зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территория ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;»;

б) в разделе III. «Порядок присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса»:

подпункт «б» пункта 5<sup>3</sup> изложить в следующей редакции:

«б) отказа в осуществлении государственного кадастрового учета объекта адресации в связи с не устранением причин приостановления государственного кадастрового учета, указанных в пунктах 19, 22, 23, 34 и 35 части 1 статьи 26 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон);»;

абзац второй подпункта «в» пункта 5<sup>3</sup> изложить в следующей редакции:

«Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия этого объекта адресации с кадастрового учета, за исключением случаев исключения сведений об объекте адресации, указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона, из Единого государственного реестра недвижимости.»;

абзац девятый пункта 6<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«От имени членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества с заявлением вправе обратиться представитель товарищества, уполномоченный на подачу такого заявления принятым решением общего собрания членов такого товарищества.»;

пункт «б» пункта 6<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

«б) отказа в осуществлении государственного кадастрового учета объекта адресации в связи с не устранением причин приостановления государственного кадастрового учета, указанных в пунктах 19, 22, 23, 34 и 35 части 1 статьи 26 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости.»;

абзац второй подпункта «в» пункта 6<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

«Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия этого объекта адресации с кадастрового учета, за исключением случаев исключения сведений об объекте адресации, указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», из Единого государственного реестра недвижимости.»;

абзац второй пункта 7 изложить в следующей редакции:

«Заявление направляется (предоставляется) заявителем (представителем заявителя) в уполномоченный орган или в краевое государственное автономное учреждение Приморского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Приморском крае» (далее – многофункциональный центр).»;

абзац седьмой пункта 8 изложить в следующей редакции:

«Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.»;

подпункт «д» пункта 9 исключить;

подпункт «б» пункта 10 изложить в следующей редакции:

«б) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);»;

в подпункте «в» пункта 10 после слов «разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;» дополнить словами «уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомление о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности;»;

в подпункте «д» пункта 10 слова «кадастровый паспорт объекта адресации» заменить словами «выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости»;

в подпункте «з» пункта 10 слова «кадастровая выписка об объекте недвижимости,» заменить словами «выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости,»;

абзац первый пункта 12 изложить в следующей редакции:

«Приказ уполномоченного органа (далее – приказ) о присвоении адреса объекту адресации содержит:»;

в абзаце восьмой пункта 12 слова «в решении о присвоении адреса» заменить словами «в приказе о присвоении адреса»;

в абзаце первом, подпункта «д» пункта 13 слово «Решение» в соответствующем падеже заменить словом «Приказ» в соответствующем падеже;

абзац восьмой пункта 13 изложить в следующей редакции:

«Приказ об аннулировании адреса объекта адресации может быть объединен с решением о присвоении этому объекту адресации адреса в один.»;

подпункт «д» пункта 14 исключить;

пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Присвоение, изменение объекту адресации адреса или аннулирование его адреса осуществляется путем издания уполномоченным органом приказа.

После издания приказа о присвоении, изменении, аннулировании адресов объектам адресации (недвижимости) уполномоченный орган размещает информацию в государственном адресном реестре в федеральной информационной адресной системе (ФИАС).»;

пункты 16, 17 изложить в следующей редакции:

«16. Приказ о присвоении или аннулировании адреса объекта адресации состоит из текстовой и графической части (здание, объект незавершенного строительства, сооружение, земельный участок).

17. Приказ о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании принимаются уполномоченным органом в срок не более

чем 18 рабочих дней со дня регистрации заявления в уполномоченном органе.»;

пункты 18, 19 исключить;

наименование раздела IV изложить в следующей редакции:

«Порядок присвоения, изменения или аннулирования наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети или присвоение, изменение или аннулирование адресов объектам адресации»;

пункты 20, 21, 22 изложить в следующей редакции:

«20. Комиссией по присвоению, изменению или аннулированию наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети или присвоение, изменение или аннулирование адресов объектам адресации рассматриваются предложения по обращению граждан (физических или юридических лиц) или по инициативе уполномоченного органа о присвоении, изменении или аннулировании наименований элементов планировочной структуры, улично-дорожной сети или присвоении, изменении или аннулировании адресов объектов адресации (постановление администрации Уссурийского городского округа от 13 мая 2009 года № 552 «Об утверждении Положения о комиссии по присвоению, изменению названий элементов адресации Уссурийского городского округа») в случаях:

присвоения, изменения или аннулирования адресов объектам адресации при спорных вопросах;

присвоения, изменения или аннулирования наименований элементам планировочной структуры, элементам улично-дорожной сети.

21. Результат заседания комиссии о присвоении, изменении или аннулировании наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети или присвоение, изменение или аннулирование адресов объектам адресации оформляется протоколом, который подписывается председателем (в случае его отсутствия – заместителем председателя) комиссии и секретарем, по итогу заседания комиссии готовится проект приказа о присвоении, изменении или

аннулировании наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети или присвоение, изменение или аннулирование адресов объектам адресации и подписывается должностным лицом, уполномоченным на подписание приказа.

22. После издания приказа наименований элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети или присвоение, изменение или аннулирование адресов объектам адресации, уполномоченный орган вносит сведения в государственный адресный реестр, размещенный в федеральной информационной адресной системе (ФИАС).».

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава администрации  
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж