



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2024

№ 2433

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения  
на отклонение от предельных  
параметров разрешенного  
строительства, реконструкции  
объектов капитального  
строительства для земельного  
участка с кадастровым номером  
25:34:016301:3009

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года №2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения публичных слушаний от 24 апреля 2024 года, заключением о результатах публичных слушаний от 24 апреля 2024 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 20 мая 2024 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при соблюдении технических регламентов:

Вальк Юрию Сергеевичу в части уменьшения минимального отступа



Администрация УГО – 151397

от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:016301:3009, площадью 2580 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 168 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г Уссурийск, ул. Некрасова, 258 В, территориальная зона - коммунальная зона (П 2), с 5 м до 3 м с северной, западной и южной границы земельного участка, вид разрешенного использования – для строительства здания склада, в соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с иными неблагоприятными характеристиками земельного участка, а именно расположением на земельном участке зарегистрированного в установленном законодательством порядке объекта незавершенного строительства с отступами, не позволяющими выполнить реконструкцию данного объекта в соответствии с градостроительным регламентом.

2. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Управлению культуры администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского  
городского округа



  
Е.Е. Корж