



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2023

№ 1772-НПА

г. Уссурийск

Об утверждении Порядка подготовки,
утверждения нормативов
градостроительного проектирования
Уссурийского городского округа
и внесения в них изменений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 8 статьи 29.4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», на основании статьи 31 Устава Уссурийского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа и внесения в них изменений (прилагается).
2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
3. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы Уссурийского
городского округа

М.Р. Терчиев

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от _____ № _____

Порядок подготовки, утверждения нормативов
градостроительного проектирования Уссурийского городского округа
и внесения в них изменений

1. Порядок подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях регулирования отношений, связанных с подготовкой, утверждением нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа и внесением в них изменений.

2. Нормативы градостроительного проектирования Уссурийского городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации (электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; автомобильные дороги местного значения; физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов; иные области в связи с решением вопросов местного значения городского округа), объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения Уссурийского городского округа

и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Уссурийского городского округа.

3. Подготовка нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа осуществляется с учетом:

а) социально-демографического состава и плотности населения на территории Уссурийского городского округа;

б) стратегии социально-экономического развития Уссурийского городского округа и плана мероприятий по ее реализации;

в) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

4. Подготовку проекта нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа осуществляет администрация Уссурийского городского округа в лице функционального органа, уполномоченного в области градостроительной деятельности (далее - уполномоченный орган).

5. Подготовка проекта нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа может быть осуществлена уполномоченным органом самостоятельно либо иными лицами, привлекаемыми на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее – муниципальный контракт).

5¹. Уполномоченный орган:

а) осуществляет проверку проекта нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа, подготовленного на основании муниципального контракта, на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации;

б) обеспечивает размещение проекта нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт администрации) и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

5². Органы местного самоуправления и заинтересованные лица вправе представить свои предложения и замечания по проекту нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа в течение срока размещения проекта нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа, указанного в пункте 5¹ Порядка.

Предложения и замечания могут вноситься посредством сайта администрации, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес администрации Уссурийского городского округа, уполномоченного органа.

5³. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с пунктом 5² Порядка, подлежат регистрации в течение одного рабочего дня со дня их поступления и обязательному рассмотрению в течение тридцати дней с даты их регистрации.

По результатам рассмотрения уполномоченный орган в срок рассмотрения предложений и замечаний, предусмотренный абзацем первым настоящего пункта, направляет органам местного самоуправления и заинтересованным лицам, представившим предложения и замечания по проекту нормативов градостроительного проектирования Уссурийского городского округа, письменные уведомления о том, что их предложения и замечания учтены, учтены частично либо в учете сделанных ими предложений и замечаний отказано (с обоснованием причин, по которым предложения и замечания не были учтены или были учтены частично).

5⁴. Со дня, следующего за днем истечения срока рассмотрения предложений и замечаний, указанного в пункте 5³ Порядка, уполномоченный орган обеспечивает доработку проекта нормативов градостроительного

проектирования Уссурийского городского округа с учетом поступивших предложений и замечаний органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, предложения и замечания которых были учтены или были учтены частично.

6. Нормативы градостроительного проектирования утверждаются постановлением администрации Уссурийского городского округа.

7. Утвержденные нормативы градостроительного проектирования Уссурийского городского округа подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

8. Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования Уссурийского городского округа осуществляется в порядке, установленном для их утверждения, предусмотренном настоящим Порядком.
