



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2023

№ 4588

г. Уссурийск

Об установлении
публичного сервитута
на земельном участке
с кадастровым номером
25:34:017401:7394

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута акционерного общества «Уссурийское предприятие тепловых сетей» (ОГРН 1192536034910, ИНН 2511111265) от 01 декабря 2023 года №АД 056839, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 07 декабря 2023 года № КУВИ-001/2023-276230029, сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 08 декабря 2023 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения тепловых сетей, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:34:017401:7394, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.

Ориентир здание. Участок находится примерно в 50 м по направлению на восток от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Сергея Ушакова, д. 19, сроком 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению к настоящему постановлению (прилагается).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 30 дней.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов тепловых сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

5. Акционерному обществу «Уссурийское предприятие тепловых сетей» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Управлению градостроительства администрации Уссурийского городского округа (Попов) в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения:

а) направить копию настоящего постановления:

в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Приморскому краю;

обладателю публичного сервитута;

б) направить обладателю публичного сервитута сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка.

7. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж