



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

10.05.2023

№ 134

г. Уссурийск

Об определении органа,
уполномоченного на проведение
мероприятий, предусмотренных
статьей 287.7 Гражданского
кодекса Российской Федерации
«Прекращение права собственности
на бесхозяйственно содержимое
помещение», в отношении жилых
помещений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации, Уставом Уссурийского городского округа, в целях реализации полномочий органов местного самоуправления

1. Определить управление жилищной политики администрации Уссурийского городского округа органом, уполномоченным на проведение мероприятий, предусмотренных статьей 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации «Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое помещение», в отношении жилых помещений, в том числе на:

проведение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации осмотров жилых помещений в связи с рассмотрением заявлений, обращений граждан об использовании помещений не по назначению, систематическом нарушении собственниками помещений прав

и интересов соседей, а также в случае бесхозяйственного обращения с жилым помещением, влекущего к разрушению;

предупреждение собственников и граждан, указанных в части 2 статьи 35 Жилищного кодекса Российской Федерации, являющихся нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда Уссурийского городского округа (далее – наниматели), о необходимости устранения нарушений в пользовании жилым помещением, а если они влекут разрушение помещений – назначение собственнику и нанимателю соразмерного срока для ремонта жилого помещения;

подготовку документов для предъявления иска в суд о продаже с публичных торгов жилого помещения в случае, если собственник жилого помещения после предупреждения продолжает нарушать права и интересы соседей или использовать жилое помещение не по назначению либо без уважительных причин не произведет необходимый ремонт в установленный в предупреждении срок;

подготовку документов для предъявления иска в суд о выселении из жилого помещения без предоставления другого жилого помещения в случае если наниматель после предупреждения продолжает нарушать права и интересы соседей, использовать жилое помещение не по назначению или без уважительных причин не проведет необходимый ремонт в установленный в предупреждении срок.

2. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж