



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2024

№ 4501

г. Уссурийск

Об утверждении условий  
приватизации нежилого помещения  
№ 30, расположенного по адресу:  
Приморский край, г. Уссурийск,  
ул. Московская, д. 18а,  
помещение № 4

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 ноября 2023 года № 971 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2024 год, на основании протокола заседания Единой комиссии по определению условий приватизации муниципального имущества и организации продажи в порядке приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа от 07 августа 2024 года № 34

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 30,



расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Московская, д. 18а, помещение № 4 (прилагаются).

2. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

И.о. главы  
Уссурийского городского округа



М.Р. Терчиев



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 28.08.2024 № 4501

Условия

приватизации нежилого помещения № 30, расположенного по адресу:  
Приморский край, г. Уссурийск, ул. Московская, д. 18а, помещение № 4

1. Нежилое помещение № 30

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый номер
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение № 30, расположенное по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Московская, д. 18а, помещение № 4, площадью 17,1 кв.м., номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж № 03. Назначение: нежилое. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано.	Государственная регистрация права: Собственность 25:34:017701:1126-25/005/2019-1 от 06 февраля 2019 года	25:34:017701:1126

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества на аукционе в электронной форме.

3. Начальная цена приватизируемого имущества: нежилого помещения № 30 (с учетом НДС) – 1 367 500 (один миллион триста шестьдесят семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

4. Срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение десяти

рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.

5. Срок рассрочки платежа – не предусмотрен.

6. Шаг аукциона – 5% начальной цены имущества – 68 375 (шестьдесят восемь тысяч триста семьдесят пять) рублей 00 копеек (не меняется в течение аукциона).

7. Размер задатка – 10% начальной цены – 136 750 (сто тридцать шесть тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

8. Срок заключения договора купли-продажи - в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

---

---