



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2019

№ 2854

г. Уссурийск

— Об отказе в предоставлении —
разрешения на отклонение
от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства для
земельного участка с кадастровым
номером 25:34:017201:985

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», заключением о результатах публичных слушаний от 12 июля 2019 года по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», протоколом проведения публичных слушаний от 16 июля 2019 года по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 29 июля 2019 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных

045074

параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Череповой Елене Витальевне в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 25:34:017201:985, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Русская, 36, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с 3 м до 1,5 м с восточной границы земельного участка, разрешенное использование – для строительства жилого дома. Согласно пункту 4 статьи 44 решения Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» реконструкция и расширение существующих объектов капитального строительства могут осуществляться только в соответствии с установленными Правилами землепользования и застройки Уссурийского городского округа градостроительными регламентами. Также отсутствуют основания, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок имеет благоприятную конфигурацию, инженерно-геологические характеристики и иные характеристики благоприятны для застройки.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж