



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.10.2018

№ 2363

г. Уссурийск

Об изменении способа  
приватизации нежилого  
помещения № 5 в здании  
(жилой дом, лит. А),  
расположенного по адресу:  
Приморский край, г. Уссурийск,  
ул. Полушкина, д. 75

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 31 октября 2017 года № 667 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2018 год», (в редакции решения Думы Уссурийского городского округа от 24 апреля 2018 года № 805 «О внесении изменений в решение Думы Уссурийского городского округа от 31 октября 2017 года № 667 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2018 год»), решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», Уставом Уссурийского городского округа, в связи с признанием аукциона несостоявшимся

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

040996

1. Изменить способ приватизации нежилого помещения № 5 в здании (жилой дом, лит. А), расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, д. 75 на следующий: «посредством публичного предложения».

2. Утвердить следующие условия приватизации:

« а) нежилое помещение

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Кадастровый (или условный) номер
1	2	3	4
1.	Нежилое помещение № 5 в здании (жилой дом, лит. А), площадью 21,1 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Полушкина, д. 75 Назначение: нежилое Этаж:3  Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	Свидетельство о государственной регистрации права от 07 мая 2010 года серия 25-АБ № 381704, запись № 25-25-12/025/2010-426 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 07 мая 2010 года	25-25-12/025/2010-426

б) способ приватизации -- продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

в) цена первоначального предложения (с учетом НДС) – 298000 (двести девяносто восемь тысяч) рублей;

г) размер задатка – 20% цены первоначального предложения – 59600 (пятьдесят девять тысяч шестьсот) рублей;

д) величина снижения цены первоначального предложения – «шаг

понижения» – 10% цены первоначального предложения – 29800 (двадцать девять тысяч восемьсот ) рублей;

е) величина повышения цены первоначального предложения – «шаг аукциона» – 5% цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения;

ж) минимальная цена предложения (цена отсечения) – 149000 (сто сорок девять тысяч) рублей;

з) форма платежа – единовременный расчет;

и) форма подачи предложения о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения продажи – открытая;

к) срок заключения договора купли-продажи – не позднее чем через пять рабочих дней с даты проведения продажи посредством публичного предложения;

л) срок оплаты за приватизируемое имущество – в течение 10 рабочих дней после подписания договора купли-продажи.»

3. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации  
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж