



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2022

№ 2608

г. Уссурийск

Об отказе в предоставлении
разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка или объекта
капитального строительства
для земельных участков
с кадастровыми номерами
25:34:017501:6907,
25:34:017501:6911

В соответствии со статьями 39, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 25 января 2017 года № 192 «Об утверждении документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах ул. Ивасика, ул. Солдатская, ул. Лазурная, прот. Славянка», протоколом проведения общественных обсуждений от 18 июля 2022 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 18 июля 2022 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 08 августа 2022 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

Кугук Ольге Владимировне для земельного участка с кадастровым номером 25:34:017501:6907, площадью 1484 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - жилой дом. Участок находится примерно в 33 м по направлению на юг относительно ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Солдатская, д. 6, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с установлением условно разрешенного вида использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка;

и земельного участка с кадастровым номером 25:34:017501:6911, площадью 1500 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Установлено примерно в 50 м по направлению на юго-запад относительно ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Солдатская, д. 6, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с установлением условно разрешенного вида использования – малоэтажная многоквартирная жилая застройка, в связи с тем, что указанные земельные участки образованы и поставлены на кадастровый учет с соответствием с документацией по планировке территории, утвержденной постановлением администрации Уссурийского городского округа от 25 января 2017 года № 192 «Об утверждении документации по планировке (проект планировки и проект межевания) территории в городе Уссурийске в границах ул. Ивасика, ул. Солдатская, ул. Лазурная, прот. Славянка», которой предполагается сохранение индивидуальной жилой застройки, и предоставлены по результатам аукциона.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа

(Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж