



ГЛАВА  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2019 г.

г. Уссурийск

№ 11

**О назначении публичных слушаний по вопросу:  
"О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельных участков или объектов капитального  
строительства для земельных участков с кадастровыми номерами:  
25:18:035301:588, 25:34:017001:15561, 25:34:016202:337"**

В соответствии со статьей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", решением Думы Уссурийского городского округа от 28.02.2007 года № 567-НПА "О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе" и на основании заявлений Сидоренко Александра Петровича, Айрапетян Славика Амбарцумовича, Трифанова Константина Викторовича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.

2. Провести публичные слушания в срок с 08 февраля 2019 года по 5 марта 2019 года по:

1) заявлению Сидоренко Александра Петровича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 25:18:035301:588, площадью 2075 кв.м, местоположение которого установлено 2390 м по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Баневурово, ул. Озерная, 5, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с установлением вида разрешенного использования – многоквартирные жилые дома;

2) заявлению Айрапетян Славика Амбарцумовича, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,

с кадастровым номером 25:34:017001:15561, площадью 747 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленина, 17, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), с установлением вида разрешенного использования – индивидуальные жилые дома, части жилых домов;

3) заявлению Трифанова Константина Викторовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 25:34:016202:337, площадью 3265 кв.м, местоположение которого примерно в 126 м по направлению на юго-запад от ориентира многоквартирный жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Новоникольское шоссе, 28а, в территориальной зоне общественного и социального назначения (ОДЗ 2), с установлением вида разрешенного использования – многоквартирные жилые дома с предельным параметром разрешенного строительства, количество этажей – от 6 и более.

3. Провести экспозицию по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления 01 марта 2019 года с 10:00 до 12:00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе).

4. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, 05 марта 2019 года в 11.00 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства" до 05 марта 2019 года.

6. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства".

7. Администрации Уссурийского городского округа (Корж):

7.1. опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа 08 февраля 2019 года;

7.2. разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа проект и информационные материалы к нему по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства" в срок не позднее семи дней после опубликования Приложения (оповещение) к настоящему постановлению.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

9. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на заместителя председателя Думы Уссурийского городского округа Фриауф В.В.

Глава Уссурийского городского округа



Н.Н. Рудь

Приложение  
к постановлению главы  
Уссурийского городского округа  
от 04.02.2019 года № 11

Оповещение

о проведении публичных слушаний по вопросу: "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:035301:588, 25:34:017001:15561, 25:34:016202:337"

Информация о проекте	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства
Перечень информационных материалов к проекту	Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления главы Уссурийского городского округа "О назначении публичных слушаний по вопросу: "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:035301:588, 25:34:017001:15561, 25:34:016202:337"
Места размещения оповещения	1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; 2) муниципальное бюджетное учреждение "Централизованная библиотечная система" (библиотека № 3): г. Уссурийск, ул. Некрасова, 249; 3) отделы приема социальной поддержки населения: г. Уссурийск, ул. Короленко, 13
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на	в срок до 14 февраля 2019 года информация будет размещена на сайте: <a href="https://adm-ussuriisk.ru">https://adm-ussuriisk.ru</a> .

официальном сайте	
Сроки проведения публичных слушаний	В течение периода проведения публичных слушаний с 08 февраля 2019 года по 05 марта 2019 года.
Сроки проведения экспозиции	01 марта 2019 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе)
Сроки проведения собрания участников публичных слушаний (с постановления):	05 марта 2019 года в 11.00 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается в день проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 08 февраля 2019 года по 05 марта 2019 года.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии; 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Идентификация участников общественных слушаний	Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие

земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.