



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2020

№ 1186

г. Уссурийск

Об отказе в предоставлении
разрешения на отклонение
от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства
для земельного участка
с кадастровым номером:
25:18:100101:6194

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения публичных слушаний от 14 апреля 2020 года по проекту: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:280101:126; 25:34:017601:4889; 25:34:017601:4232; 25:34:016401:1330; 25:34:017001:1734; 25:34:017201:985; 25:18:100101:6194», заключением о результатах публичных слушаний от 14 апреля 2020 года по проекту: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков

046666

с кадастровыми номерами: 25:18:280101:126; 25:34:017601:4889; 25:34:017601:4232; 25:34:016401:1330; 25:34:017001:1734; 25:34:017201:985; 25:18:100101:6194», рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 28 апреля 2020 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Зеленчук Елене Анатольевне в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:100101:6194, площадью 1528 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Воздвиженка, ул. Чкалова, в территориальной зоне застройки сел (Ж 7), с 3 метров до 2 метров с восточной границы земельного участка, с 3 метров до 2,7 метров с южной границы земельного участка, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома, части жилых домов, в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок имеет благоприятную конфигурацию, предоставленные инженерно-геологические характеристики, а именно – наличие у грунтов способности набухания не относятся к неблагоприятным характеристикам земельного участка.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

