



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.11.2022

№ 3167-НПА

г. Уссурийск

Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2023-2027 годы и признании утратившим силу постановления администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596–НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016-2024 годы

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Уссурийского городского округа, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа», распоряжением администрации Уссурийского

городского округа от 31 августа 2016 года № 250 «Об утверждении перечня муниципальных программ Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2023 - 2027 годы (прилагается).

2. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Уссурийского городского округа:

 постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2018 годы»;

 постановление администрации Уссурийского городского округа от 04 июля 2016 года № 1969-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2018 годы»;

 постановление администрации Уссурийского городского округа от 07 октября 2016 года № 3100-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2018 годы»;

 постановление администрации Уссурийского городского округа от 29 декабря 2016 года № 4122-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа

от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2019 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 29 июня 2017 года № 2019-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2019 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 24 октября 2017 года № 3191-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2019 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 15 февраля 2018 года № 389-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2020 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 05 июля 2018 года № 1586-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2020 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 01 ноября 2018 года № 2544-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2020 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 февраля 2019 года № 398-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2021 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 29 апреля 2019 года № 973-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2021 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 21 июня 2019 года № 1416-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2021 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 20 сентября 2019 года № 2226-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной

программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2021 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 11 октября 2019 года № 2408-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2022 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 04 декабря 2019 года № 2888-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2022 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 06 апреля 2020 года № 809-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2022 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 12 января 2021 года № 19-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2022 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа

от 04 марта 2021 года № 462-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2023 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 20 октября 2021 года № 2387-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2023 годы»;

постановление администрации Уссурийского городского округа от 16 декабря 2021 года № 2796-НПА «О внесении изменений в постановление администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА «Об утверждении муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2016 - 2023 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2023 года.

4. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте Уссурийского городского округа.

5. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

И.о. главы
Уссурийского городского округа

М.Р. Терчиев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от _____ № _____

Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2023 - 2027 годы

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» на 2023 - 2027 годы (далее – муниципальная программа)
Основания разработки муниципальной программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; решение Думы Уссурийского городского округа от 30 июня 2015 года № 191-НПА «О Положении о Порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, переноса объектов движимого имущества на территории Уссурийского городского округа»; постановление администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа»; распоряжение администрации Уссурийского городского округа от 31 августа 2016 года № 250 «Об утверждении перечня муниципальных программ Уссурийского городского округа»
Руководитель муниципальной программы	заместитель главы администрации по вопросам градостроительной политики
Ответственный исполнитель муниципальной программы	управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа

Соисполнители муниципальной программы	соисполнители муниципальной программы отсутствуют
Участники муниципальной программы	участники муниципальной программы отсутствуют
Структура муниципальной программы (подпрограммы и отдельные мероприятия)	муниципальной программой не предусмотрены подпрограммы и отдельные мероприятия
Цели муниципальной программы	Обеспечение комплексного и устойчивого развития территории Уссурийского городского округа, направленного на создание благоприятных условий для повышения качества жизни населения и привлечения инвестиций, в том числе на создание условий для комплексного использования земельных участков.
Задачи муниципальной программы	Для достижения целей необходимо решение следующих задач: 1. Создавать условия для комплексного развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры на территории Уссурийского городского округа. 2. Обеспечивать рациональное использование земельных участков на территории Уссурийского городского округа.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Программа реализуется в 2023 - 2027 годах в один этап
Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы (с расшифровкой по годам и источникам финансирования)	Общий объем финансирования Программы составляет 69250,00 тыс. рублей за счет средств бюджета Уссурийского городского округа, в том числе по годам: 2023 год - 14250,00 тыс. рублей; 2024 год - 13750,00 тыс. рублей; 2025 год – 13750,00 тыс. рублей; 2026 год – 13750,00 тыс. рублей; 2027 год - 13750,00 тыс. рублей.
Основные мероприятия муниципальной программы	Основные мероприятия Программы отражены в Приложении № 1 к Программе
Целевые показатели	Целевые показатели (индикаторы) отражены в Приложении № 2 к Программе

(индикаторы)	
--------------	--

I. Общая характеристика текущего состояния сферы градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений и обоснование проблем, на решение которых нацелена программа

Важнейшим стратегическим приоритетом развития Уссурийского городского округа до 2027 года является обеспечение и улучшение комфортности условий проживания граждан. Особое значение придается достижению сбалансированного градостроительного развития Уссурийского городского округа.

Стратегические приоритеты развития Уссурийского городского округа до 2027 года в сфере градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе, создание благоприятных условий для проживания граждан, а также механизмы их достижения определены исходя из:

Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

Паспорта национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденного президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам;

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждение генеральных планов городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского округа, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных

Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в

соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В настоящее время на территории Уссурийского городского округа действуют, утверждены местные нормативы градостроительного проектирования, правила землепользования и застройки, также генеральный план Уссурийского городского округа.

Площадь населенных пунктов Уссурийского городского округа, на которые разработана документация по планировке территории составляет 4120,12 га.

В рамках реализации Закона Приморского края от 08 ноября 2011 года № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае» администрация Уссурийского городского округа предоставила бесплатно 1416 земельных участков для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей;

Администрацией Уссурийского городского округа освобожден 196 земельный участок, в том числе 106 самовольно занятых земельных участков от объектов движимого имущества и 90 земельных участков от рекламных конструкций.

В целях создания условий для комплексного развития территорий Уссурийского городского округа с соблюдением требованием безопасности, благоприятных условий для жизнедеятельности человека, ограничений негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, в том числе и для рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений в 2016 – 2022 годы в Уссурийском городском округе действовала

муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе» утвержденная постановлением администрации Уссурийского городского округа от 22 декабря 2015 года № 3596-НПА (далее – программа). За годы реализации данной программы наметились положительные тенденции в сфере градостроительной деятельности и рационального использования земель.

За период действия программы с 2016 по 2022 годы осуществлены следующие мероприятия:

по подготовке документов градостроительной деятельности, в том числе и местных нормативов градостроительного проектирования, территориального планирования и градостроительного зонирования, которые являются основными средствами планирования развития территории Уссурийского городского округа, используемых для разработки документации по планировке территории, установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий;

по модификации программно-информационного комплекса «автоматизированной информационной системы «Обеспечение градостроительной деятельности» и созданию цифрового ортофотоплана;

по развитию и рациональному использованию земельных участков со всеми необходимыми элементами обеспечения в виде разграничения государственной собственности на землю; увеличения количества земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, расположенных под многоквартирными домами и для муниципальных нужд, также для целей связанных со строительством (индивидуальное жилищное строительство, коммерческие цели) и для целей не связанных со строительством и пр., что ведет к увеличению социального, инвестиционного, производственного, налогового потенциала земли.

В 2020 году утверждено внесение изменений в генеральный план Уссурийского городского округа, в котором уточнена общая площадь Уссурийского городского округа и составляет 361010,37 га, в том числе общая площадь населенных пунктов входящих в состав Уссурийского городского округа увеличилась на 46,16% и составляет 35178,25 га. в том числе: площадь города Уссурийска составляет 13450,36 га, площадь сельских населенных пунктов входящих в состав Уссурийского городского округа составляет 21727,89 га.

В 2018 году утверждено внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования на территории Уссурийского городского округа.

На конец 2022 года площадь населенных пунктов Уссурийского городского округа, на которые разработана документация по планировке территории, увеличилась на 2005,90 га и составляет 4120,12 га.

За период с 2016 по первое полугодие 2022 года включительно на территории Уссурийского городского округа увеличился объем жилищного строительства на 538,51 тыс. кв.м.

В 2017 году осуществлена модификация программно-информационного комплекса «Адресный реестр» и автоматизированной информационной системы «Обеспечение градостроительной деятельности», также осуществлены мероприятия по созданию цифрового ортофотоплана город Уссурийск и населенных пунктов входящих в состав Уссурийского городского округа по результатам аэрофотосъемки.

В рамках информационного взаимодействия в 2022 году администрацией Уссурийского городского округа направлены документы (содержащиеся в них сведения) о местоположении границ территориальных зон Уссурийского городского округа для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

С 2016 года по первое полугодие 2022 года включительно администрацией Уссурийского городского округа осуществлены

мероприятия по разграничению государственной собственности на землю, количество земельных участков увеличилось на 2732 земельных участка, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, в том числе:

- 178 земельных участков под многоквартирными жилыми домами,
- 108 земельных участков для муниципальных нужд,
- 2150 земельных участков для индивидуального строительства,
- 135 земельных участков для коммерческой цели,
- 161 земельный участок для целей не связанных со строительством.

С 2016 года по первое полугодие 2022 года включительно освобождено 166 земельных участков, в том числе освобождено 91 самовольно занятый земельный участок от объектов движимого имущества и 75 земельных участков от рекламных конструкций.

В настоящее время на территории Уссурийского городского округа имеется ряд проблем, а именно:

отсутствие полноты обеспеченности территории Уссурийского городского округа документацией по планировке, в частности проектами межевания территория Уссурийского городского округа;

необходимость поддерживать в актуальном состоянии информационную систему обеспечения градостроительной деятельности;

наличие самовольных построек, произвольное и несанкционированное размещение различных рекламных конструкций, а также наличие объектов движимого имущества на самовольно занятых земельных участках, что в значительной степени ухудшает эстетический облик города;

необходимость в постановке земельных участков на государственный кадастровый учет.

Решение обозначенных проблем приведет к сбалансированному развитию территории Уссурийского городского округа, что подразумевает под собой обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и

планировки территории, развитие и рациональное использование земельных участков находящихся в муниципальной собственности или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, также обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений Уссурийского городского округа.

Таким образом, принятие муниципальной программы позволит обеспечить на территории Уссурийского городского округа формирование эффективных механизмов градостроительной политики, комплексного развития территорий Уссурийского городского округа, вовлечение в хозяйственный оборот неиспользованных земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или земельных участков государственная собственность на которые не разграничена и осуществить полномочия в сфере градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений Уссурийского городского округа, предусмотренных законодательством.

II. Цели и задачи муниципальной программы

С учетом вышеизложенных приоритетов в области развития градостроительной деятельности и деятельности в области земельных отношений в Уссурийском городском округе определена следующая цель:

обеспечение комплексного и устойчивого развития территории Уссурийского городского округа, направленного на создание благоприятных условий для повышения качества жизни населения и привлечения инвестиций, в том числе на создание условий для комплексного использования земельных участков.

Достижение стратегических целей в области развития градостроительной деятельности и деятельности в области земельных

отношений в Уссурийском городском округе обеспечивается решением следующих основных задач:

создавать условия для комплексного развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры на территории Уссурийского городского округа;

обеспечивать рациональное использование земельных участков на территории Уссурийского городского округа.

III. Результаты реализации муниципальной программы

Показатели (индикаторы) муниципальной программы вытекают из целей и задач муниципальной программы и применяются для оценки эффективности реализации данной муниципальной программы, их фактические значения выводятся ежегодно при составлении годового отчета о выполнении мероприятий муниципальной программы.

Перечень показателей (индикаторов) муниципальной программы приведен в Приложении № 1 к муниципальной программе.

IV. Перечень и краткое описание основных мероприятий муниципальной программы

Реализация программных мероприятий направлена на решение задач и достижение цели данной Программы. Перечень основных программных мероприятий отражен в Приложении № 1 муниципальной программы, где предусмотрены сроки реализации и финансирование мероприятий из средств местного бюджета.

Основные мероприятия муниципальной программы включают в себя комплекс мероприятий, направленных на решение задач для достижения поставленной цели.

1. Мероприятия по осуществлению полномочий в области

градостроительной деятельности на территории Уссурийского городского округа.

1¹. Разработка документации по планировке территории Уссурийского городского округа, включает в себя выполнение работ по подготовке документации по планировке (проект планировки и (или) межевания) территории Уссурийского городского округа.

Реализация мероприятия осуществляется путем заключения контракта (договора) на выполнение работ и оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1². Выполнение работ по описанию местоположения границ территориальных зон Уссурийского городского округа, включает в себя выполнение работ по подготовке графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития РФ от 23 ноября 2018 года № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования.

Реализация мероприятия осуществляется путем заключения контракта (договора) на выполнение работ и оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1³. Создание цифрового ортофотоплана и трехмерной модели на территории Уссурийского городского округа, по результатам аэрофотосъемки, включает в себя следующие виды работ:

создание нового цифрового ортофотоплана и трехмерной модели «населенные пункты Уссурийского городского округа» по результатам аэрофотосъемки с точностью масштаба 1:500.

Реализация мероприятия осуществляется путем заключения контракта (договора) на выполнение работ и оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1⁴. Осуществление сноса самовольной постройки или ее приведение в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, включает в себя подготовку проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства на основании результатов и материалов обследования объекта капитального строительства.

Реализация мероприятия осуществляется путем заключения контракта (договора) на выполнение работ и оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2. Мероприятия по урегулированию земельных отношений на территории Уссурийского городского округа.

2¹. Мероприятия в области распоряжения и использования земель на территории Уссурийского городского округа включает в себя следующие виды работ:

выполнение кадастровых работ по образованию земельных участков, уточнению границ земельных участков, постановке на государственный кадастровый учет земельных участков;

определение координат земельных участков;

подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для реализации земельных участков через торги и для муниципальных нужд;

вынос в натуру границ земельных участков предоставленных многодетным семья и для реализации через торги.

Реализация мероприятия осуществляется путем заключения контракта (договора) на выполнение работ и оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2². Оценка рыночной стоимости земельных участков, включает в себя выполнение работ:

подготовка отчетов по оценке рыночной стоимости, рыночно обоснованной величины арендной платы земельных участков, расположенных на территории Уссурийского городского округа.

Реализация мероприятия осуществляется путем заключения контракта (договор) на выполнение работ и оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2³. Обеспечение поступлений в бюджет Уссурийского городского округа платежей, пеней и штрафов включает в себя - изготовление и доставку квитанций в целях соблюдения обязательств по аренде, передаче прав, продаже земельных участков, реализация мероприятия осуществляется путем заключения контракта (договора) на выполнение работ и оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2⁴. Рациональное использование и охрана земель на территории Уссурийского городского округа, включает в следующие виды работ:

освобождение самовольно занятых земельных участков;
демонтаж, хранение и уничтожение рекламных конструкций;
проведение процедуры землеустроительной экспертизы в досудебном и в судебном порядке;
освобождение земельных участков от инженерных сетей.

Реализация мероприятия осуществляется путем заключения контракта (договора) на выполнение работ и оказание услуг в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

V. Механизм реализации муниципальной программы

Все мероприятия муниципальной программы проводятся в сроки и в пределах финансовых средств, предусмотренных на их реализацию, согласно Приложению № 2 к муниципальной программе.

Ответственный исполнитель муниципальной программы - управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа (далее - ответственный исполнитель) организует работу по исполнению программных мероприятий, определяет очередность их проведения с учетом проектируемого объема материальных, трудовых и финансовых ресурсов, несет ответственность за качественное и своевременное исполнение программных мероприятий, эффективное использование финансовых средств, определяет механизмы обеспечения публичности (открытости) информации о программных мероприятиях, об условиях участия в них, также о проводимых конкурсах и критериях определения победителей.

Ответственный исполнитель в процессе реализации мероприятий муниципальной программы:

а) организует реализацию муниципальной программы, принимает решение о внесении изменений в муниципальную программу в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа, утвержденным постановлением администрации от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившими силу

некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа» (далее - Порядок);

б) разрабатывает план-график реализации мероприятий муниципальной программы;

в) разрабатывает в рамках своих полномочий муниципальные правовые акты, необходимые для реализации мероприятий муниципальной программы;

г) контролирует выполнение программных мероприятий, выявляет несоответствие результатов их реализации плановым показателям, устанавливает причины не достижения плановых результатов и определяет меры по их устранению;

д) осуществляет сбор информации о выполнении программных мероприятий и об использовании средств местного бюджета;

е) проводит оценку эффективности муниципальной программы и направляет в управление экономического развития администрации Уссурийского городского округа ежеквартальные, годовые отчеты о реализации программных мероприятий;

ж) обеспечивает приведение муниципальной программы в соответствие с решением Думы Уссурийского городского округа о бюджете Уссурийского городского округа на очередной год и плановый период в установленные сроки;

з) подает в управление бухгалтерского учета и отчетности администрации Уссурийского городского округа заявку для формирования бюджета Уссурийского городского округа на очередной финансовый год и плановый период;

и) заключает контракты на оказание услуг, поставку товаров и (или) выполнение работ для обеспечения муниципальных нужд. Финансирование данных мероприятий осуществляется путем отбора исполнителей в соответствии с требованиями Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

VI. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Финансовое обеспечение выполнения мероприятий на реализацию муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета Уссурийского городского округа (Приложение № 3 к муниципальной программе).

Мероприятия программы и объемы ее финансирования уточняются ежегодно в соответствии с объемом бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете Уссурийского городского округа на очередной финансовый год и плановый период.

VII. Реализация и контроль за ходом реализации муниципальной программы

Управление и контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется в соответствии с разделом V Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа, утвержденным постановлением администрации Уссурийского городского округа от 31 марта 2015 года № 895-НПА «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Уссурийского городского округа и о признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов администрации Уссурийского городского округа» (далее - Порядок).

Общее управление и контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет руководитель муниципальной программы в лице заместителя главы администрации по вопросам градостроительной политики, который организует реализацию муниципальной программы, координирует деятельность по исполнению мероприятий муниципальной программы, осуществляет контроль за своевременной разработкой планов-графиков муниципальной программы, составлением отчетности исполнения

мероприятий муниципальной программы, несет ответственность за достижение показателей (индикаторов) муниципальной программы.

Текущее управление реализацией муниципальной программой осуществляется ответственным исполнителем.

Ответственный исполнитель основных мероприятий муниципальной программы в процессе ее реализации:

а) обеспечивает внесение изменений в муниципальную программу в соответствии с установленными Порядком требованиями;

б) обеспечивает реализацию муниципальной программы и несет ответственность за своевременную реализацию ее мероприятий, соблюдение сроков наступления контрольных событий, направленных достижение целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы;

в) разрабатывает проекты постановлений администрации Уссурийского городского округа о внесении изменений в муниципальную программу в соответствии с установленными Порядком требованиями, в том числе:

в целях формирования бюджета Уссурийского городского округа на очередной финансовый год и плановый период;

с целью приведения в соответствие с утвержденным бюджетом Уссурийского городского округа на очередной финансовый год и плановый период;

г) вносит в течение 10 дней со дня утверждения муниципальной программы или внесения в нее изменений сведения и документы, предусмотренные пунктом 7 Правил государственной регистрации документов стратегического планирования и ведения федерального государственного реестра документов стратегического планирования, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2015 года № 631 на федеральный портал государственной автоматизированной системы управления (ГАСУ);

д) самостоятельно или совместно с руководителем программы с руководителем муниципальной программы принимает решение о том, в

рамках какой программы будет обеспечиваться достижение целей, определенных в федеральных и краевых государственных программах, в рамках которых передаются средства в бюджет Уссурийского городского округа;

е) представляет актуальную версию муниципальной программы и плана-графика в электронном виде в управление информатизации и предоставления муниципальных услуг для размещения на официальном сайте Уссурийского городского округа в сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней после утверждения или внесения изменений в муниципальную программу;

ж) представляет сведения о ходе реализации муниципальной программы в управление экономического развития и финансовое управление администрации Уссурийского городского округа;

з) проводит ежеквартально мониторинг реализации муниципальной программы и предоставляет его результаты в управление экономического развития администрации Уссурийского городского округа в установленные сроки;

и) обеспечивает достоверность сведений о ходе реализации муниципальной программы, включая сведения о достижении значения индикаторов муниципальной программы.

В систему контроля реализации программы включается:

мониторинг реализации программы;

годовой отчет о реализации программы;

сводный годовой доклад о реализации и оценки эффективности программы.

Объектом мониторинга являются: контрольные события программы в части сроков их наступления (в установленные и ожидаемые сроки), сведения о кассовом исполнении и объемах заключенных муниципальных контрактов по программе на отчетную дату, а также ход реализации мероприятий плана-графика реализации программы и причин невыполнения

сроков мероприятий и контрольных событий, объемов финансирования мероприятий.

Мониторинг проводится ответственным исполнителем, его результаты предоставляются в управление экономического развития администрации Уссурийского городского округа по форме согласно Приложению № 7 к Порядку до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

VIII. Налоговые льготы (налоговые расходы)

В настоящей муниципальной программе налоговые льготы (налоговые расходы) не предусмотрены.