



ГЛАВА  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2019

№ 7

г. Уссурийск

О назначении публичных слушаний по проекту:  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:34:017001:12928»

В соответствии со статьей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА «О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе» и на основании заявления Лавжель Александра Викторовича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания с 15 ноября 2019 года по 26 ноября 2019 года по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства для земельного участка с

кадастровым номером 25:34:017001:12928» в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению по заявлению управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017001:12928, площадью 738 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 161, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), с установлением вида разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Инициатором проведения публичных слушаний является глава Уссурийского городского округа.

3. Комиссии по проведению публичных слушаний провести экспозицию по проекту, указанным в пункте 1 настоящего постановления с 21 ноября 2019 года по 26 ноября 2019 года в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

4. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, 26 ноября 2019 года в 10:00 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

5. Установить срок и место подачи предложений и замечаний по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний, состав которой утвержден постановлением администрации Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», организовать и провести публичные слушания по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

7. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать размещение оповещения о проведении публичных слушаний и размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

8. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского  
городского округа



Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению главы  
Уссурийского городского округа  
от 12.11.2019 № 7

Оповещение  
о проведении публичных слушаний по проекту:  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка или объекта капитального строительства для земельного  
участка с кадастровым номером 25:34:017001:12928»

|  |  |
|--|--|
| Информация о проекте                         | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:34:017001:12928  |
| Перечень информационных материалов к проекту | Проект решения (Приложение 2)  |
| Места размещения оповещения                  | 1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа;<br>2) Центральная городская библиотека Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система»: г. Уссурийск, ул. Некрасова, 249;<br>3) отделы приема социальной поддержки населения, г. Уссурийск, ул. Амурская, 45  |
| Порядок проведения публичных слушаний        | 1) оповещение о начале публичных слушаний;<br>2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;<br>3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;<br>4) проведение собрания участников публичных слушаний;<br>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;<br>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний. |

|   |  |
|---|--|
| Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте | С 21 ноября 2019 года на сайте: <a href="https://adm-ussuriisk.ru">https://adm-ussuriisk.ru</a> .  |
| Сроки проведения публичных слушаний   | С 15 ноября 2019 года по 26 ноября 2019 года.  |
| Сроки проведения экспозиции   | С 07 ноября 2019 года по 21 ноября 2019 года, часы посещения: с 9:00 до 18:00 по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе). Проведение консультаций вторник с 15:00 до 18:00.   |
| Проведение собрания участников публичных слушаний                                   | 26 ноября 2019 года по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 10:00 часов.   |
| Порядок внесения предложений и замечаний  | В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается в день проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане прошедшие идентификацию.   |
| Сроки внесения предложений и замечаний  | С 15 ноября 2019 года по 26 ноября 2019 года.  |
| Форма представления замечаний и предложений   | Предложения и замечания могут вноситься:<br>1) посредством официального сайта;<br>2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии (г. Уссурийск, ул. ул. Октябрьская, 58, каб. 210);<br>3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта;<br>4) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.  |
| Идентификация участников общественных слушаний                                      | Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных |

участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.

Приложение № 2

к постановлению главы  
Уссурийского городского округа  
от 12.11.2019 № 4

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный  
вид использования земельного  
участка или объекта  
капитального строительства  
для земельного участка с  
кадастровым номером  
25:34:017001:12928

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:  
Лавжель Александру Викторовичу на земельный участок с

кадастровым номером 25:34:017001:12928, площадью 738 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Октябрьская, д. 161, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), с установлением вида разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского  
городского округа

Е.Е. Корж