



**ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2020

№ 7

г. Уссурийск

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

В соответствии со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА «О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе», на основании проекта о внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания с 07 февраля 2020 года по 11 марта 2020 года по проекту решения Думы Уссурийского городского

округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Инициатором проведения публичных слушаний является глава Уссурийского городского округа.

3. Провести собрание участников публичных слушаний 11 марта 2020 года по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления по следующим адресам:

г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 10:00 часов;

г. Уссурийск, с. Дубовый ключ, ул. Садовая, 18, в 14:30 часов;

г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Советская, 55, в 15:30 часов;

г. Уссурийск, с. Алексей-Никольское, ул. Советов, 19б, в 16:30 часов.

4. Установить срок и место подачи предложений и замечаний по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» организовать и провести публичные слушания по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать размещение оповещения о проведении публичных слушаний и размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информатизации и организации предоставления

муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Папченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 05.02.2020 № 4

ПРОЕКТ



**ДУМА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

_____ 2020 г.

г. Уссурийск

№ ____ - НПА

**О внесении изменений в решение Думы муниципального
образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года
№ 104 «О Правилах землепользования и застройки
Уссурийского городского округа»**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 27 ноября 2019 года, предложением заведующей МБДОУ «Детский сад №11» Матвеевой Татьяны Владимировны об изменении границы территориальной зоны, предложением директора ООО «Стандарт» Маслова Алексея Борисовича об изменении границы территориальной зоны, предложением Гавриш Александра Владимировича об изменении границы территориальной зоны, предложением директора ООО «Алексееникольское» Галасва Андрея Николаевича об изменении границы территориальной зоны, предложением Бурдело Нины Васильевны об изменении границы территориальной зоны, предложением генерального директора ООО «ТурПримКам» Галиновича Виктора Анатольевича об изменении

границы территориальной зоны, предложением представителя ГСК «Дальний» Чурсина Николая Ивановича об изменении границы территориальной зоны, предложениям Управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа об изменении границы территориальной зоны, руководствуясь статьями 22, 52, 56 Устава Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» следующие изменения:

в разделе II «Карта градостроительного зонирования»:

а) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Ленинградская, улицы Сухапова, улицы Дзержинского, улицы Володарского изложить в новой редакции;

б) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Полупкина, улицы Боливура, проспекта Блохера, изложить в новой редакции;

в) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Крестьянская, улицы Кузнечная, улицы Пушкина, улицы Волочаевская, изложить в новой редакции;

г) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Гончарука, улицы Топоркова изложить в новой редакции;

д) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в районе улицы Солдатская изложить в новой редакции;

е) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в границах элемента планировочной структуры улицы Белинского, улицы Владивостокское шоссе изложить в новой редакции;

ж) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в районе улицы Чичерина изложить в новой редакции;

з) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в районе улицы Раздольная изложить в новой редакции;

и) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийск, в районе улицы Лермонтова изложить в новой редакции;

к) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Алексей-Никольское изложить в новой редакции;

л) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Кугуки в районе переулка Цветочный изложить в новой редакции;

м) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Долины, в районе улицы Южная изложить в новой редакции;

н) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Борисовка изложить в новой редакции.

2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение № 2

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 05.02.2020 № 7

Оповещение

о проведении публичных слушаний по проекту решения Думы
Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение
Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район
от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования
и застройки Уссурийского городского округа»

Информация о проекте.	О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа
Перечень информационных материалов к проекту.	графическая часть
Места размещения оповещения.	г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; дворец культуры «Дружба» по адресу: г. Уссурийск, ул. Русская, 10; центр культуры и досуга «Искра» по адресу: г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 26а. информационный стенд по адресу: с. Долины, ул. Баневура, 8; с. Кугуки, ул. Центральная, 7; с. Алексей-Никольское, ул. Украинская, 59. Отделы приема Соцзащиты: г. Уссурийск, ул. Полупкина, 49а; г. Уссурийск, ул. Амурская, 45; г. Уссурийск, ул. Короленко, 13; г. Уссурийск, ул. Некрасова, 19.
Порядок проведения публичных слушаний.	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телескоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на

	<p>публичных слушаниях;</p> <p>4) проведение собрания участников публичных слушаний;</p> <p>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</p> <p>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p>
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте.	в срок до 13 февраля 2020 года информация будет размещена на сайте: https://adm-ussuriisk.ru .
Сроки проведения публичных слушаний.	с 07 февраля 2020 года по 11 марта 2020 года.
Сроки проведения экспозиции:	с 13 февраля 2020 года по 11 марта 2020 года, часы посещения: с 9:00 до 18:00 по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе). Проведение консультаций вторник с 15:00 до 18:00.
Проведение собрания участников публичных слушаний	<p>11 марта 2020 года по следующим адресам:</p> <p>г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 10:00 часов;</p> <p>г. Уссурийск, с. Дубовый ключ, ул. Садовая, 18, в 14:30 часов;</p> <p>г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Советская, 55, в 15:30 часов;</p> <p>г. Уссурийск, с. Алексей-Никольское, ул. Советов, 196, в 16:30 часов.</p>
Порядок внесения предложений и замечаний	Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, подлежащие регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний, за исключением случая, выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 13 февраля 2020 года по 11 марта 2020 года
Форма представления замечаний и предложений	<p>Предложения и замечания могут вноситься:</p> <p>1) посредством официального сайта;</p> <p>2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии (г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, каб. 210);</p> <p>3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей</p>

	<p>экспозиции проекта;</p> <p>4) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.</p>
<p>Идентификация участников общественных слушаний</p>	<p>Участники общественных обсуждений в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>