



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2023

№ 4226

г. Уссурийск

Об установлении  
публичного сервитута

В соответствии с пунктами 3, 4 и 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» ОГРН 1052800111308 ИНН 2801108200 №АД 055162, свидетельства о государственной регистрации права от 31 декабря 2006 года серия 25-АА № 812331, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 04 декабря 2023 года № КУВИ-001/2023-272230921, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 27 ноября 2023 года № КУВИ-001/2023-267070278, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 27 ноября 2023 года № КУВИ-001/2023-267070318, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 31 октября 2023 года № КУВИ-001/2023-246374660, сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 03 ноября 2023 года

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства – объекта энергетики ВЛ 110 кВ «Уссур.-2-Междуречье», на следующие земельные участки и земли:

а) земельный участок с кадастровым номером 25:18:015603:13, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 2000 м по направлению на юго-восток от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, п. Тимирязевский, ул. Воложенина, 2, площадью 128 кв.м;

б) земельный участок с кадастровым номером 25:18:015603:28, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 2000 м по направлению на юго-восток от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, п. Тимирязевский, ул. Воложенина, 30, площадью 93 кв.м;

в) земельный участок с кадастровым номером 25:18:000000:71, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир на северо-восток от границы г. Уссурийска. Адрес ориентира: Приморский край, Уссурийский район, с. Улитовка, ул. Молодежная, площадью 64 кв.м;

г) земли, местоположение: Уссурийский городской округ, площадью 207 кв.м.

2. Установить срок действия публичного сервитута - 49 лет.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению (прилагается).

4. Установить сроки и график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению (прилагается).

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

6. Управлению градостроительства администрации Уссурийского городского округа (Попов) в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения:

а) направить копию настоящего постановления:

в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Приморскому краю;

обладателю публичного сервитута;

б) направить обладателю публичного сервитута сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка.

7. Акционерному обществу «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем через три месяца после завершения размещения объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

Глава Уссурийского  
городского округа

Е.Е. Корж