



ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2020

№ 27

г. Уссурийск

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

В соответствии со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА «О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе», на основании проекта о внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания с 15 мая 2019 года по 17 июня 2020 года по проекту решения Думы Уссурийского городского

000048

округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Инициатором проведения публичных слушаний является глава Уссурийского городского округа.

3. Провести собрание участников публичных слушаний 17 июня 2020 года по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления по следующим адресам:

г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66, большой зал, в 10:00 часов;

г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Советская, 70, в 11:30 часов;

г. Уссурийск, с. Баневурово, ул. Школьная, 31, в 14:35 часов;

г. Уссурийск, с. Линевици, ул. Центральная, 2, в 15:40 часов.

4. Установить срок и место подачи предложений и замечаний по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний в составе, утвержденном постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» организовать и провести публичные слушания по проекту указанному в пункте 1 настоящего постановления.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать размещение оповещения о проведении публичных слушаний и размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информатизации и организации предоставления

муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 04.05.2020 № 27

ПРОЕКТ



**ДУМА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

_____ 2020 г.

г. Уссурийск

№ ___ - НПА

О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 21 февраля 2020 года, на основании предложений: Избенко Ирины Валериевны об изменении границы территориальной зоны; Иванникова Сергея Анатольевича, Пикалова Александра Юрьевича, Гвоздик Андрея Анатольевича об изменении границы территориальной зоны; генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Юг Строй» Сидоренко Александра Петровича об изменении границы территориальной зоны; Майер Александра Дмитриевича об изменении границы территориальной зоны; Майданик Андрея Андреевича об изменении границы территориальной зоны; Юдина Константина Геннадьевича об

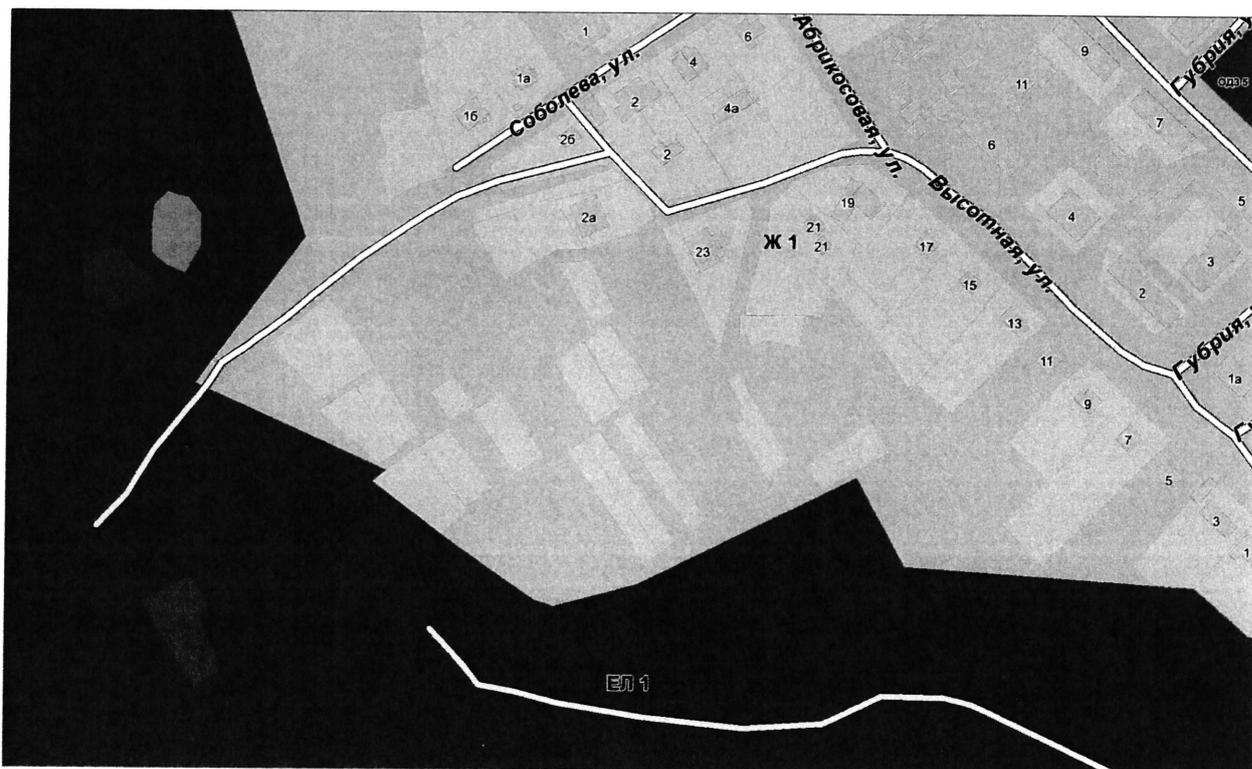
изменении границы территориальной зоны, Кононенко Анна Александровны об изменении границы территориальной зоны, управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа об изменении границы территориальной зоны, руководствуясь статьями 22, 52, 56 Устава Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» следующие изменения:

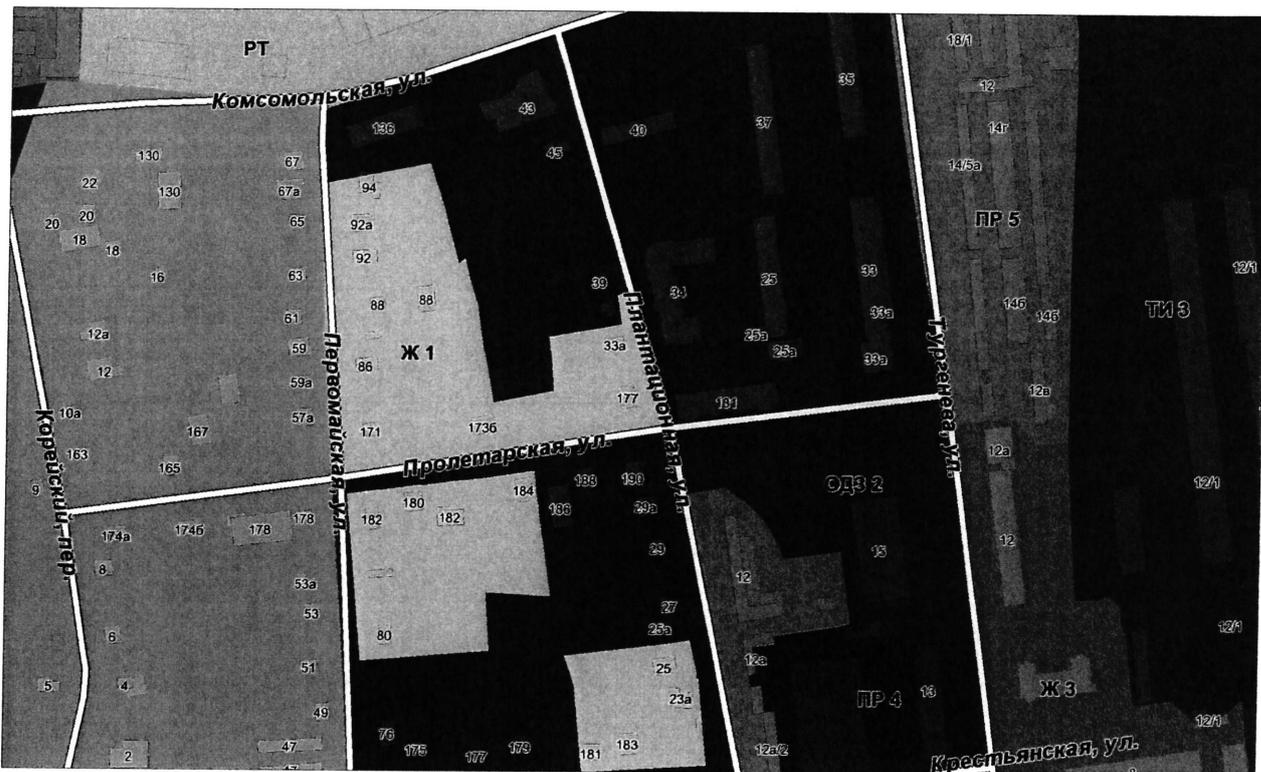
в разделе II «Карта градостроительного зонирования»:

а) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийска в районе с/т «Строитель», изложить в следующей редакции:

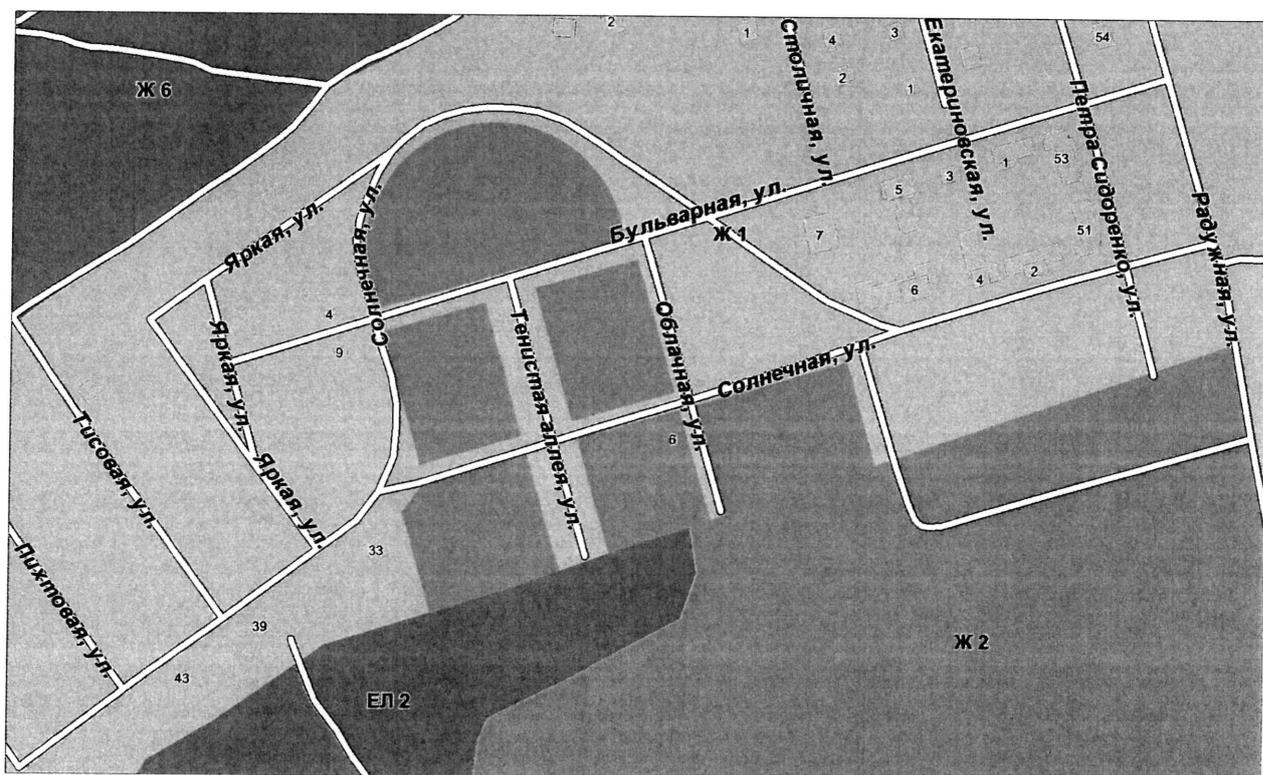


б) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийска, в границах элемента планировочной

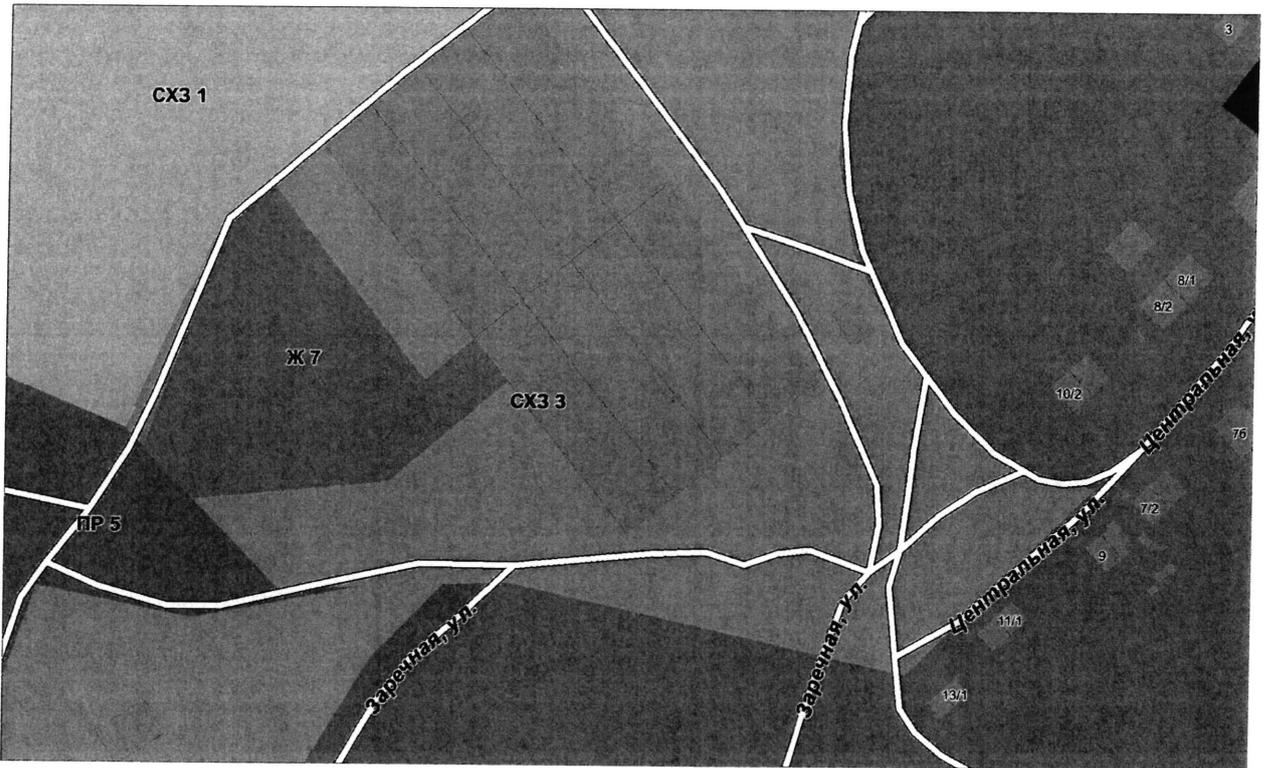
структуры ул. Пролетарская, ул. Плантационная, ул. Комсомольская, ул. Первомайская изложить в следующей редакции:



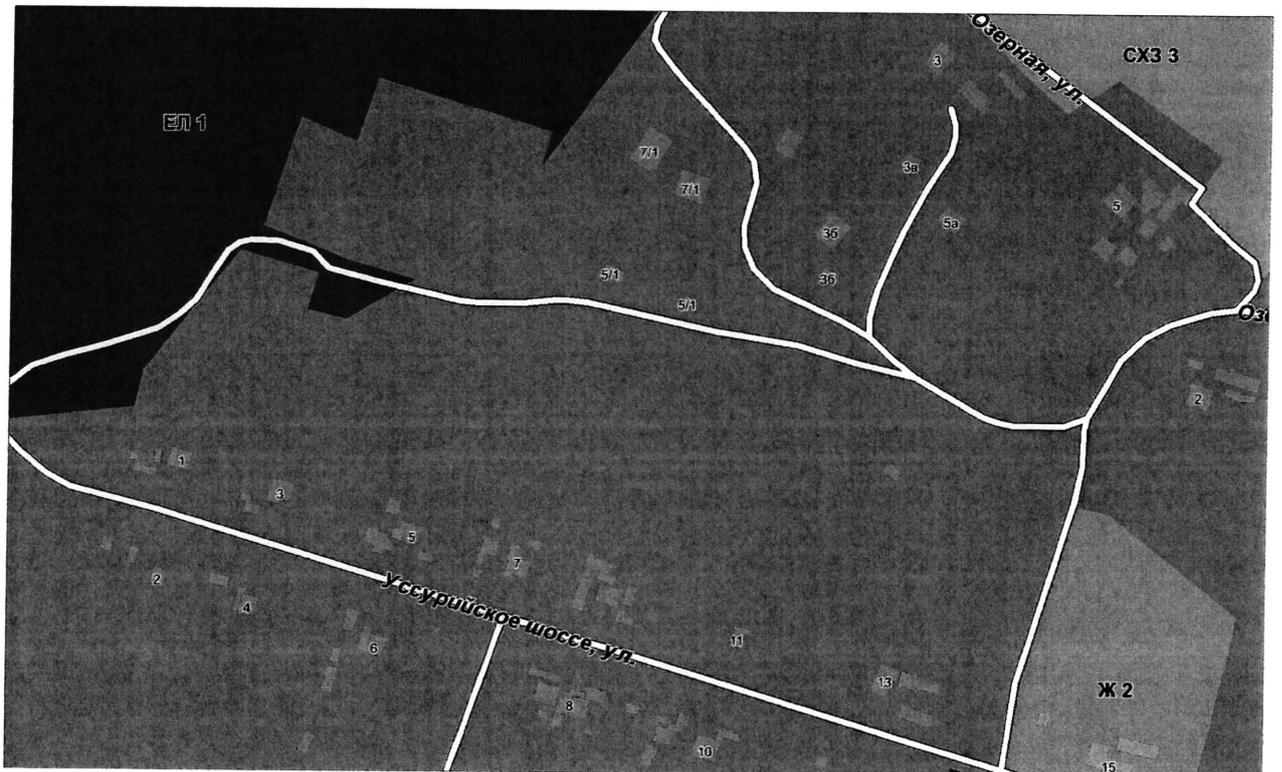
в) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийска, в границах элемента планировочной структуры ул. Солнечной изложить в следующей редакции:



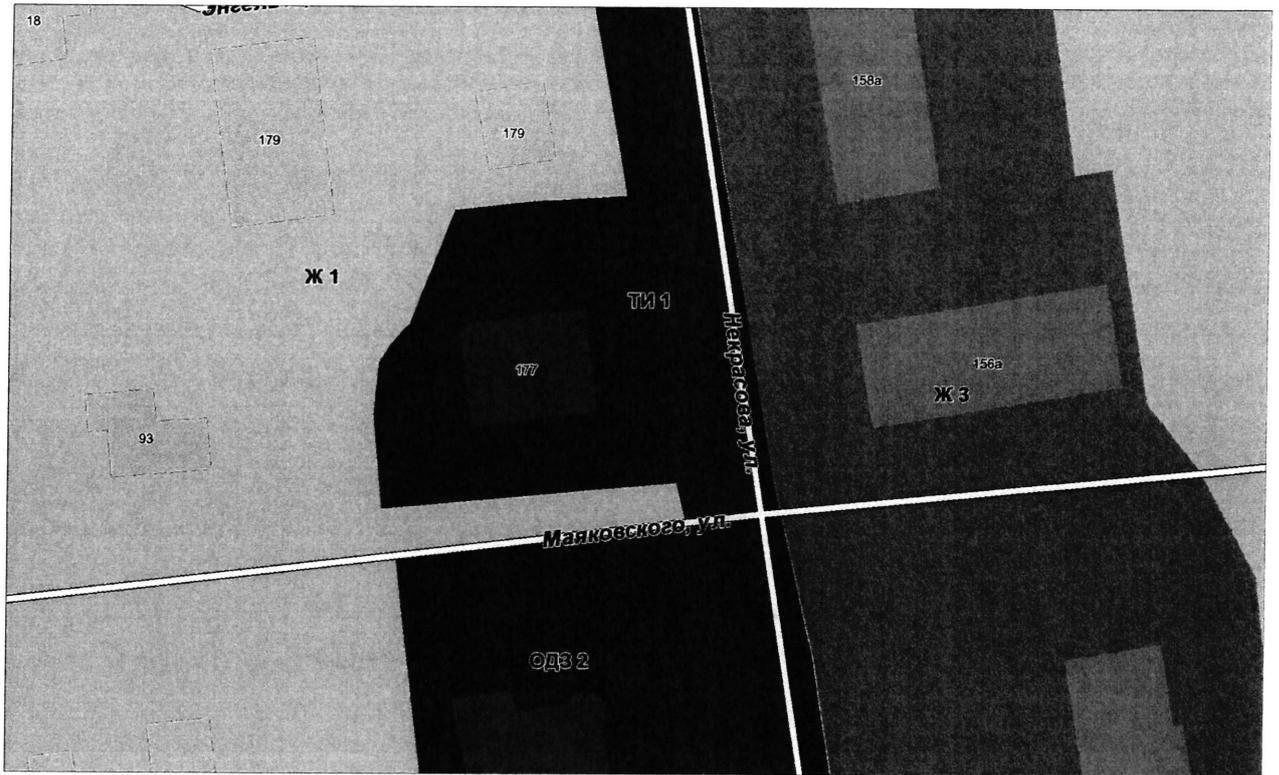
г) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Линевицы, в границах элемента планировочной структуры ул. Центральной изложить в следующей редакции:



д) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Баневурово, в границах элемента планировочной структуры ул. Озерная изложить в следующей редакции:



з) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийска, в границах элемента планировочной структуры ул. Некрасова изложить в следующей редакции:



2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж

Приложение № 2

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 07.05.2020 № 27

Оповещение

о проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Информация о проекте.	О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа
Перечень информационных материалов к проекту.	Графическая часть
Места размещения оповещения.	г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; дворец культуры «Дружба» по адресу: г. Уссурийск, ул. Русская, 10; центр культуры и досуга «Искра» по адресу: г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 26а. информационный стенд по адресу: с. Новоникольск, ул. Советская, 70; с. Красный Яр, ул. Советская, 36; с. Баневурово, ул. Школьная, 31. Отделы приема Соцзащиты: г. Уссурийск, ул. Полушкина, 49а; г. Уссурийск, ул. Амурская, 45; г. Уссурийск, ул. Короленко, 13; г. Уссурийск, ул. Некрасова, 19.
Порядок проведения публичных слушаний.	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных

	<p>слушаний;</p> <p>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</p> <p>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p>
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте.	в срок до 21 мая 2020 года информация будет размещена на сайте: https://adm-ussuriisk.ru .
Сроки проведения публичных слушаний.	с 15 мая 2020 года по 17 июня 2020 года.
Сроки проведения экспозиции:	с 21 мая 2020 года по 17 июня 2020 года, часы посещения: с 9:00 до 18:00 по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе). Проведение консультаций вторник с 15:00 до 18:00.
Проведение собрания участников публичных слушаний	17 июня 2020 года по адресам: г. Уссурийск, ул. Некрасова, 66, большой зал, в 10:00 часов; г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Советская, 70, в 11:30 часов; г. Уссурийск, с. Баневурово, ул. Школьная, 32, в 14:35 часов. г. Уссурийск, с. Линевицы, ул. Центральная, 2, в 15:40 часов.
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается за два дня до окончания срока проведения общественных обсуждений. Участниками общественных обсуждений считаются граждане прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 21 мая 2020 года по 17 июня 2020 года
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии (г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, каб. 210); 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей

	<p>экспозиции проекта;</p> <p>4) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.</p>
<p>Идентификация участников общественных слушаний</p>	<p>Участники общественных обсуждений в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>