



ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2020

№ 8

г. Уссурийск

О назначении публичных слушаний по проекту:
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами:
25:18:080101:2836, 25:34:016902:1236»

В соответствии со статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА «О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе» и на основании заявления Топоркова Олега Александровича, Стукова Михаила Петровича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания с 07 февраля 2020 года по 19 февраля 2020 года по проекту решения «О предоставлении

000030

разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:080101:2836, 25:34:016902:1236» в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению по заявлениям:

а) Топоркова Олега Александровича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:080101:2836, площадью 3500 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Луговая, 19, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7) с юго-западной границы земельного участка с 3 м до 2,40 м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

б) Стукова Михаила Петровича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016902:1236, площадью 1 559 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Фрунзе, 19, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) с южной границы земельного участка с 3 м до 0,50 м, разрешенное использование – для обслуживания и эксплуатации здания магазина, пошивочной мастерской.

2. Инициатором проведения публичных слушаний является глава Уссурийского городского округа.

3. Провести собрание участников публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, 07 февраля 2020 года в 10:00 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

4. Установить срок и место подачи предложений и замечаний по проектам указанным в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с

1 Приложением № 1 к настоящему постановлению.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний, состав которой утвержден постановлением администрации Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», организовать и провести публичные слушания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать размещение оповещения о проведении публичных слушаний и размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 05.02.2020 от 8

Оповещение

о проведении публичных слушаний по проекту:
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства для земельных участков с кадастровыми номерами:
25:18:080101:2836, 25:34:016902:1236»

Информация о проекте	«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:080101:2836, 25:34:016902:1236»
Перечень информационных материалов к проекту	информационные материалы отсутствуют
Места размещения оповещения	1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; 2) отделы приема социальной поддержки населения, г. Уссурийск, ул. Амурская, 45; 3) Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система» (библиотека № 1): г. Уссурийск, ул. Пролетарская, 89.
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к ним на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Сроки размещения проекта и	в срок до 13 февраля 2020 года

информационных материалов к проекту на официальном сайте	на сайте: https://adm-ussuriisk.ru .
Сроки проведения публичных слушаний	с 07 февраля 2020 года по 19 февраля 2020 года.
Сроки проведения экспозиции:	с 13 февраля 2020 года по 19 февраля 2020 года, часы посещения: с 9:00 до 18:00 по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе). Проведение консультаций вторник с 15:00 до 18:00.
Проведение собрания участников публичных слушаний	19 февраля 2020 года по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 10:00 часов.
Порядок внесения предложений и замечаний	Участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, подлежащие регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний, за исключением случая, выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 13 февраля 2020 года по 19 февраля 2020 года.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии (г. Уссурийск, ул. ул. Октябрьская, 58, каб. 210); 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта; 4) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.
Идентификация участников общественных слушаний	Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов

капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.

Приложение № 2

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 05.02.2020 № 8

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального
строительства для земельных
участков с кадастровыми
померами: 25:18:080101:2836,
25:34:016902:1236

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

а) Топоркову Олегу Александровичу в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:080101:2836, площадью 3500 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, с. Борисовка, ул. Луговая, 19, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7) с юго-западной границы земельного участка с 3 м до 2,40 м, разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

б) Стукову Михаилу Петровичу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016902:1236, площадью 1 559 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Фрунзе, 19, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) с южной границы земельного участка с 3 м до 0,50 м, разрешенное использование – для обслуживания и эксплуатации здания магазина, пошивочной мастерской.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Папченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж