



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2020

№

2492

г. Уссурийск

Об отклонении предложений  
о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки  
Уссурийского городского округа

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 05 марта 2007 года № 42-КЗ «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки поселений, городских округов и межселенных территорий в Приморском крае», постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 07 августа 2020 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отклонить предложение Ким Николая Пяк-Ноковича о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части внесения изменений в раздел III Градостроительного регламента:

в колонке «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекты

048045

капитального строительства» вида «Объекты торгового назначения и общественного питания» слова «- до 50 посадочных мест - 1000 кв. м.» заменить словами «- до 50 посадочных мест - 500 кв. м.».

В соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденным Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 № 1034/пр, минимальная площадь земельного участка для «Предприятия общественного питания» до 50 посадочных мест составляет 2000 кв.м.

Учитывая изложенное, внесение изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа в части внесения изменений в раздел III Градостроительного регламента, а именно: установить минимальный размер земельного участка для объектов торгового назначения и общественного питания 500 кв.м., будет противоречить своду правил.

3. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа

4. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского  
городского округа



Е.Е. Корж