



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2014

№ 3884-ННА

г. Уссурийск

Об утверждении Порядка
ведения учета граждан
в качестве лиц, имеющих
право на предоставление
земельных участков,
находящихся в государственной
или муниципальной собственности,
в собственность бесплатно

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации,
Законом Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ
«О регулировании земельных отношений в Приморском крае»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок ведения учета граждан, постоянным местом проживания которых является Уссурийский городской округ, в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно на территории Уссурийского городского округа Приморского края (прилагается).

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

037997

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 28.12.2017 № 3884-Н/17А

Порядок
ведения учета граждан, постоянным местом проживания которых является
Уссурийский городской округ, в качестве лиц, имеющих право
на предоставление земельных участков, находящихся в государственной
или муниципальной собственности, в собственность бесплатно

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок ведения учета граждан, постоянным местом проживания которых является Уссурийский городской округ, в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно (далее – Порядок) регламентирует организацию работы по учету граждан, в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – земельные участки), в собственность бесплатно (далее – гражданин, учет) на территории Уссурийского городского округа Приморского края по основаниям, установленным подпунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае».

2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Законе Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (далее – Закон).

II. Постановка на учет

3. Учет ведется в отношении граждан Российской Федерации, проживающих на территории Уссурийского городского округа, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков:

а) для осуществления деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств по истечении четырех лет со дня предоставления гражданам земельных участков в указанных целях в безвозмездное пользование при условии, что они в указанный период использовали данные земельные участки в соответствии с установленным разрешенным использованием и постоянно проживали в муниципальном образовании, на территории которого осуществляется деятельность созданного ими крестьянского (фермерского) хозяйства;

б) для ведения садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства, дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства (по выбору граждан):

многодетным семьям;

инвалидам II и III групп;

семьям, имеющим в своем составе ребенка-инвалида, а также ребенка, старше 18 лет, являющегося инвалидом I группы, ставшего инвалидом до достижения им возраста 18 лет;

участникам Великой Отечественной войны, а также гражданам, на которых действующим законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны;

лицам, проработавших в тылу в период с 22 июня 1941 года по 09 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденным орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны;

ветеранам боевых действий;

ветеранам военной службы;

ветеранам труда;

гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастроф и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений или иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, меры социальной защиты которых установлены федеральным законодательством.

4. Учет ведется управлением градостроительства и Управлением по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа (далее – Орган учета).

Управление по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа ведет учет в отношении граждан, имеющих право на предоставление земельных участков для осуществления деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств, в собственность бесплатно.

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа ведет учет в отношении граждан имеющих право на предоставление земельных участков для ведения садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства, дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства, в собственность бесплатно.

5. Граждане из числа лиц, указанных в пункте 3 Порядка или их уполномоченные представители подают заявление о постановке на учет (далее – заявление) по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку.

6. Заявление подается в письменной форме в Орган учета, либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенных на территории Уссурийского городского округа. Адреса Органа учета: управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа – г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 4 этаж; Управление по работе с территориями

администрации Уссурийского городского округа – г. Уссурийск, ул. Некрасова, 58, 2 этаж.

7. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации. В случае изменения фамилии, имени или отчества гражданина к заявлению прилагается копия документа, подтверждающего изменение указанных персональных данных;

б) документ, подтверждающий факт постоянного проживания гражданина на территории Уссурийского городского округа;

в) согласие на обработку персональных данных (Приложение № 2 к настоящему Порядку);

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени гражданина (граждан), в случае подачи заявления уполномоченным представителем

д) документы, подтверждающие принадлежность граждан к категориям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, имеющей право на бесплатное получение земельного участка.

8. Для осуществления деятельности крестьянских (фермерских) хозяйств:

выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

9. Для ведения садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства, дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства:

а) для многодетных семей:

копия свидетельств о рождении каждого из детей;

копия свидетельства о заключении (расторжении) брака;

копия удостоверения многодетной семьи;

б) для инвалидов II и III групп:

копия справка об инвалидности;

в) для семей, имеющих в своем составе ребенка-инвалида, а также ребенка, старше 18 лет, являющегося инвалидом I группы, ставшего инвалидом до достижения им возраста 18 лет:

копия справка об инвалидности;

копия свидетельство о рождении;

г) для участников Великой Отечественной войны, а также граждан, на которых действующим законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны:

копия удостоверения ветерана Великой Отечественной войны;

д) для лиц, проработавших в тылу в период с 22 июня 1941 года по 09 мая 1945 года не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденных орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой Отечественной войны:

копия удостоверения ветерана Великой Отечественной войны;

е) для ветеранов боевых действий:

копия удостоверения ветерана боевых действий;

ж) для ветеранов военной службы:

копия удостоверения ветерана труда;

з) для ветеранов труда:

копия удостоверения ветерана труда;

и) для граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастроф и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений или иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, меры социальной защиты которых установлены федеральным законодательством:

копия удостоверения о праве на меры социальной поддержки, установленные для граждан данной категории.

Документ, указанный в подпункте «б» настоящего пункта, запрашивается органом учета, самостоятельно, в том числе посредством системы межведомственного информационного взаимодействия. Граждане вправе представить указанный документ в орган учета, по собственной инициативе.

Документы подаются в виде копии с одновременным представлением оригинала.

10. При поступлении заявления в орган учета лицо, ответственное за прием документов, указывает в заявлении дату и время поступления заявления в орган учета, сличает копии и оригиналы документов, заверяет копии, после чего гражданину, подавшему заявление о постановке на учет, выдается копия заявления с отметкой специалиста принявшего документы от гражданина с указанием их в заявлении.

11. Орган учета регистрирует заявление в день его поступления в журнале регистрации заявлений граждан о постановке на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (Приложение № 3 к Порядку).

12. Орган учета самостоятельно в срок не позднее пяти рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает по межведомственным запросам документы, необходимые для постановки гражданина на учет и проверки представленных гражданином документов.

13. Решение о постановке гражданина на учет либо об отказе в постановке на учет принимается Органом учета в течение 30 дней со дня поступления заявления и документов, указанных в пункте 5 настоящего Порядка в Орган учета.

Решение о постановке гражданина на учет либо об отказе в постановке на учет оформляется в форме приказа Органа учета. Решение о постановке на учет должно содержать категорию, к которой относится гражданин в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка. Решение об отказе в постановке на учет должно содержать основания для принятия такого решения указанные в пункте 14 настоящего Порядка.

14. Гражданину отказывается в постановке на учет при наличии хотя бы одного из оснований:

гражданин не относится ни к одной из категорий, указанной в пункте 3 настоящего Порядка;

гражданину земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, ранее предоставлялся в собственность бесплатно в соответствии с подпунктом 7 статьи 39(5) Земельного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», Законом Приморского края от 8 ноября 2011 года № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», Законом Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края»;

заявление не соответствует Приложению № 1 к Порядку;

заявление подано в Орган учета муниципального образования, на территории которого гражданин не проживает;

к заявлению о постановке на учет не приложены либо приложены не в полном объеме документы (копии документов), предусмотренные пунктом 7 настоящего Порядка, за исключением документов, которые запрашиваются органом учета, самостоятельно;

гражданином представлены заведомо недостоверные сведения и документы, предусмотренные заявлением и пунктом 7 настоящего Порядка.

15. Орган учета не позднее пяти рабочих дня со дня принятия решения о постановке на учет или об отказе в постановке на учет выдает или направляет принятое решение заявителю, в соответствии с указанным в заявлении способом. Решение вручается заявителю лично, направляется в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении, либо вручается через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

III. Учет граждан

16. Орган учета в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о постановке гражданина на учет вносит сведения о гражданине в журнал учета граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно (далее – журнал учета), (Приложение № 4 к Порядку). Очередность внесения сведений определяется исходя из даты и времени регистрации заявления в Органе учета.

17. Граждане находятся на учете до снятия с учета в случаях, указанных в пункте 18 настоящего Порядка.

IV. Снятие с учета

18. Гражданин, состоящий на учете, подлежит снятию с учета решением органа учета, по следующим основаниям:

а) утрата гражданином принадлежности к одной из категорий, указанных в части 1 статьи 10 Закона;

б) изменение гражданином постоянного места жительства на новое в другом муниципальном образовании, субъекте Российской Федерации или за пределами Российской Федерации;

в) выявление в документах, представленных гражданином, недостоверных сведений, послуживших основанием для постановки на учет;

г) смерть гражданина либо признание его безвестно отсутствующим или объявление его умершим;

д) несоблюдение гражданином условия, предусмотренного пунктом 2 части 4 статьи 10 Закона – гражданину ранее земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, не предоставлялся в собственность бесплатно в соответствии с подпунктом 7 статьи 39(5) Земельного кодекса Российской Федерации, Законом

Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», Законом Приморского края от 08 ноября 2011 года № 837-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае», Законом Приморского края от 27 сентября 2013 года № 250-КЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Приморского края».

19. Решение о снятии с учета гражданина принимается Органом учета в течение 5 рабочих дней со дня выявления оснований, указанных в пункте 18 настоящего Порядка.

Решение о снятии гражданина с учета оформляется в форме приказа Органа учета и должно содержать основания для принятия такого решения.

20. Орган учета не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения выдает или направляет гражданину принятое решение, в соответствии с указанным в заявлении способом. Решение вручается гражданину лично либо направляется в письменной форме по почтовому адресу, указанному в заявлении.

21. При предоставлении гражданину земельного участка Орган учета вносит информацию о земельном участке в журнал учета и делает в журнале учета отметку о снятии гражданина с учета.

22. Сведения о снятии граждан с учета и иные сведения, предусмотренные настоящим Порядком, вносятся в журнал учета в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о снятии граждан с учета.

Приложение № 1

к Порядку ведения учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность бесплатно

Начальнику управления градостроительства (Управления по работе с территориями) администрации Уссурийского городского округа

от гражданина

(Ф.И.О. полностью)

зарегистрированного по адресу:

(полный адрес с указанием почтового индекса, населенного пункта, муниципального района, улицы, номера дома, корпуса, квартиры, и (или) адрес электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас поставить меня _____ на учет
фамилия, имя, отчество (полностью)

граждан в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно по основаниям, установленным пунктом 7 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Закона Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» по категории _____, в порядке, установленном статьей 12 Закона указать категорию

Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (указать категорию, в соответствии с частью 1 статьи 10 Закона).

(цель использования земельного участка)

Приложение: на ____ листах

1. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации;
2. Документ, подтверждающий факт постоянного проживания гражданина на территории Уссурийского городского округа (предоставлен по инициативе гражданина);
3. Документы, подтверждающие принадлежность к категории, имеющей право на бесплатное получение земельного участка;
4. Согласие на обработку персональных данных.

дата: «__» _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заявление и приложенные документы приняты: ____ ч. ____ мин.

«__» _____ 20__ г.

(должность, фамилия, инициалы лица, принявшего заявление и приложенные документы, его подпись)

Приложение 2

к Порядку ведения учета граждан
в качестве лиц, имеющих право
на предоставление земельных
участков, находящихся в
государственной или
муниципальной собственности,
в собственность бесплатно

Начальнику управления
градостроительства (Управления
по работе с территориями)
администрации Уссурийского
городского округа

от гражданина

_____,
(Ф.И.О. полностью)

зарегистрированного по адресу:

(полный адрес с указанием почтового индекса,
населенного пункта, муниципального района,
улицы, номера дома, корпуса, квартиры)

номер телефона

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных

Я, _____,
(Ф.И.О)

_____ серия _____ № _____
(вид документа, удостоверяющего личность)

выдан _____,
(когда и кем)

проживающий (ая) по адресу:

_____,
в целях

(цель обработки персональных данных)

даю согласие _____

(наименование и адрес оператора)

на обработку моих персональных данных, а именно: _____

(перечень персональных данных)

то есть на осуществление любых действий (операций) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, в том числе на передачу, доступ, распространение, предоставление персональных данных определенному кругу лиц (в том числе, на обработку персональных данных по поручению оператора другому лицу):

(наименование и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению оператора)

(если обработка будет поручена такому лицу))

Настоящее согласие действует со дня его подписания и дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Настоящее согласие может быть отозвано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(фамилия, инициалы лица, давшего согласие)

(подпись)

« _____ » _____ Г.»

Приложение № 3

к Порядку ведения учета граждан
в качестве лиц, имеющих право
на предоставление земельных
участков, находящихся в
государственной или
муниципальной собственности,
в собственность бесплатно

ЖУРНАЛ

регистрации заявлений граждан о постановке на учет в качестве лиц,
имеющих право на предоставление земельных участков в собственность
бесплатно

Управление градостроительства администрации Уссурийского городского
округа

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя (реквизиты документа удостоверяющего личность)	Дата и время регистрации заявления	Основания для предоставления земельного участка
1	2	3	4

