



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.03.2021

№ 485

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального
строительства для земельного
участка с кадастровым номером:
25:34:016201:1177

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 29 сентября 2020 года заключением о результатах общественных обсуждений от 29 сентября 2020 года рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 30 сентября 2020 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства при соблюдении требований технических регламентов:

а) Евсюкову Павлу Николаевичу (в соответствии с пунктом 1 статьи 40
048839

Градостроительного кодекса Российской Федерации инженерно-геологические характеристики земельного участка неблагоприятны для застройки, а именно: согласно заключению акционерного общества «ДАЛЬВОСТОАГРОПРОМПРОЕКТ» от 22 июля 2020 года № 64 по итогам инженерно-геологического обследования территории не рекомендовано строительство зданий и сооружений в северо-западной части участка, где зафиксированы опасные инженерно-геологические процессы, следовательно наиболее благоприятные условия для строительства проектируемых объектов в северо-восточной части участка для предупреждения влияния неблагоприятных инженерно-геологических явлений и специфических грунтов на целостность конструкций здания и фундаментов проектируемых сооружений) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016201:1177, площадью 6053 кв.м, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир нежилое здание, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Новоникольское шоссе, 136, в территориальной коммунально-складской зоне (ПР 5) с 3 м до 0 м с северо-восточной границы земельного участка (в точках 1 – 4, согласно приложению 1), разрешенное использование – объекты коммунально-складского назначения.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 04.03.2021 № УР.5

