



ГЛАВА  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.11.2020

№ 61

г. Уссурийск

О назначении общественных обсуждений по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

В соответствии со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА «О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе», на основании проекта о внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить по инициативе главы Уссурийского городского округа общественные обсуждения в срок с 06 ноября 2020 года по 08 декабря 2020 года по проекту решения Думы Уссурийского городского округа

«О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» (далее – проект Решения), в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить способ проведения общественных обсуждений по проекту Решения посредством официального сайта согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки, состав которой утвержден постановлением администрации Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» (далее – Комиссия), организовать и провести общественные обсуждения посредством официального сайта администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по проекту Решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Комиссии организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений и размещение проекта Решения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Комиссии провести экспозицию по проекту Решения согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

6. Установить срок и место подачи предложений и замечаний по проекту Решения согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

7. Комиссии подготовить и оформить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования

муниципальных правовых актов Уссурийского городского округа и размещается на официальном сайте.

8. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

9. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского  
городского округа

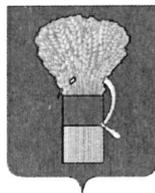


Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению главы  
Уссурийского городского округа  
от 03.11.2020 № 61

ПРОЕКТ



**ДУМА  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_ 2020 г. г. Уссурийск № \_\_\_\_ - НПА

**О внесении изменений в решение Думы муниципального  
образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года  
№ 104 «О Правилах землепользования и застройки  
Уссурийского городского округа»**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 07 августа 2020 года, на основании предложений: директора АО «УПТС» Панченко Олега Григорьевича об изменении границы территориальной зоны; Мигашко Владислава Сергеевича об изменении границы территориальной зоны; Солдатов Юрия Михайловича об изменении границы территориальной зоны; Полякова Юрия Николаевича, Сергиенко Татьяны Рейнольдовны об изменении границы территориальной зоны; ООО «Алексее-Никольский Угольный разрез» об изменении границы территориальной зоны; управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа об изменении границы территориальной

зоны, руководствуясь статьями 22, 52, 56 Устава Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

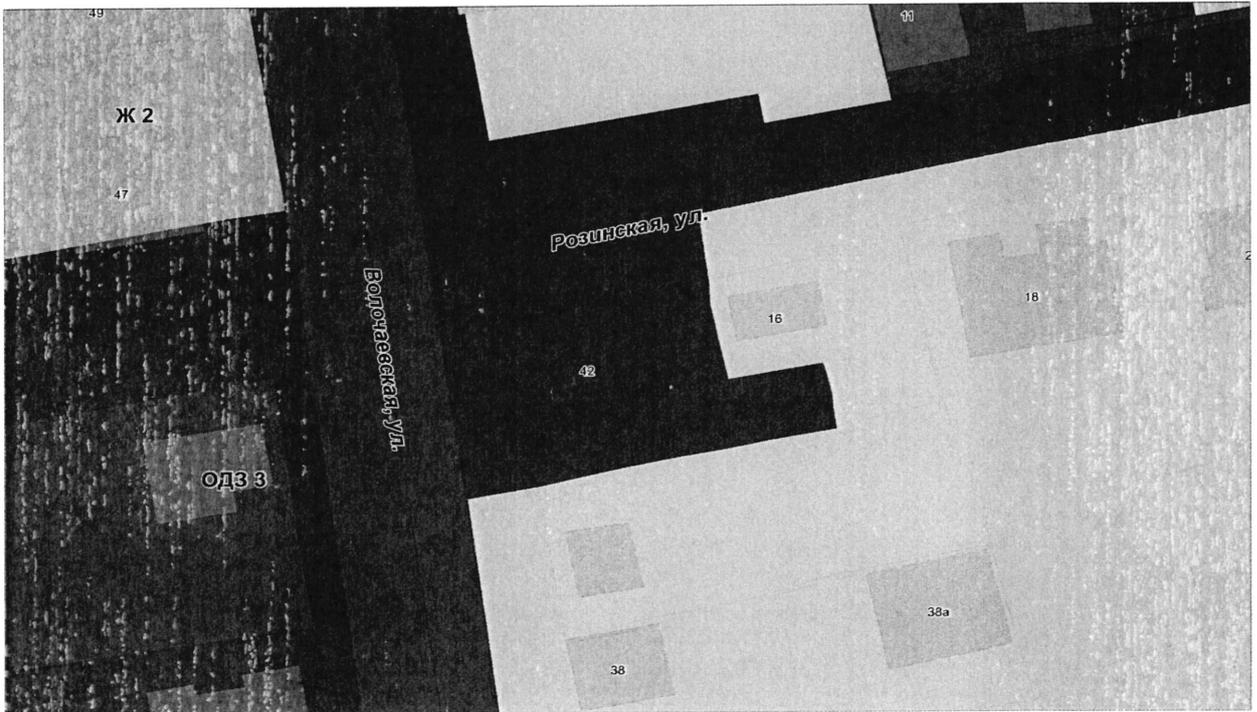
1. Внести в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» следующие изменения:

в разделе II «Карта градостроительного зонирования»:

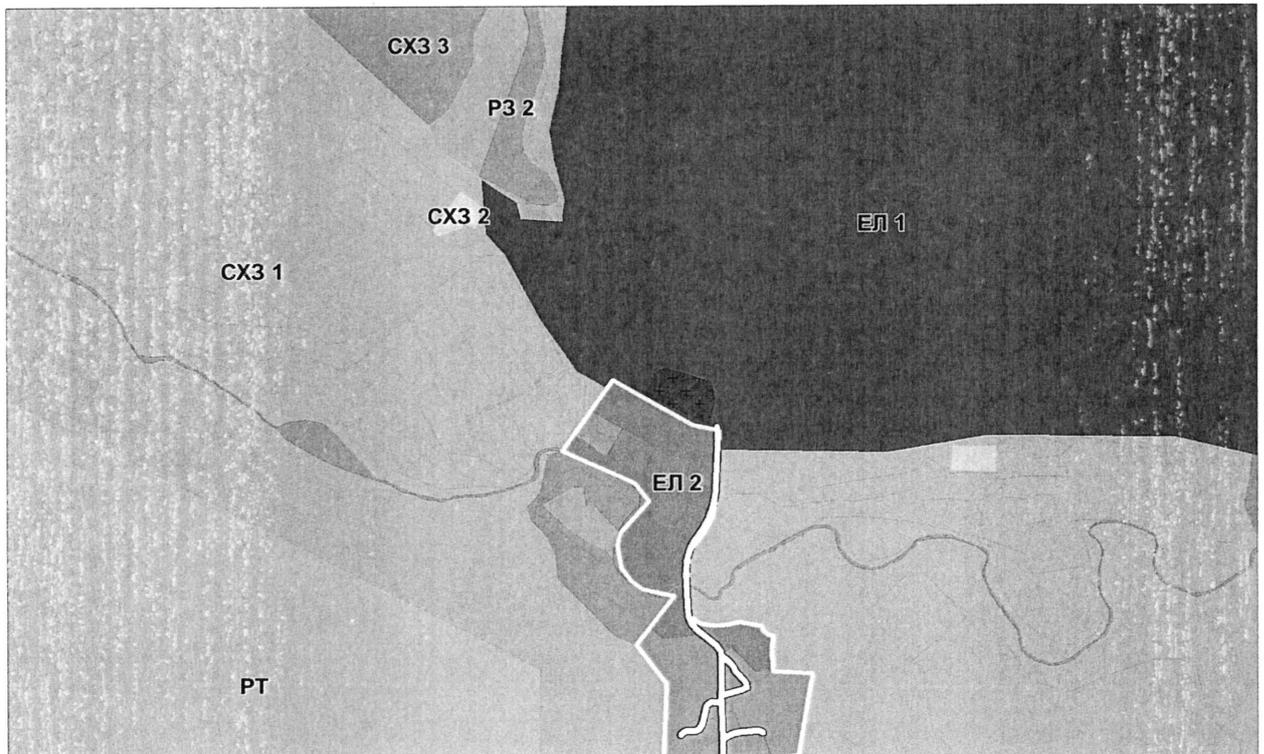
а) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийска, в районе улицы Арсеньева, изложить в следующей редакции:



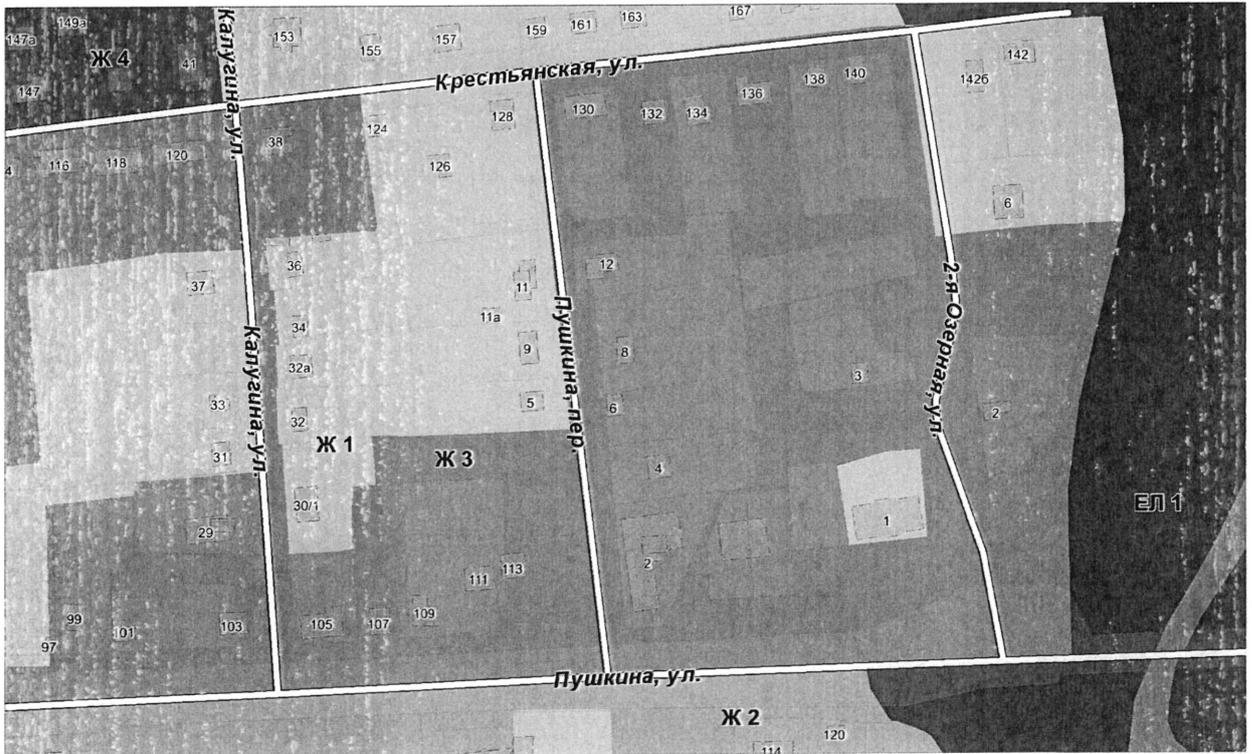
б) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийска, в границах элемента планировочной структуры улицы Розинская, улицы Волочаевская, изложить в следующей редакции:



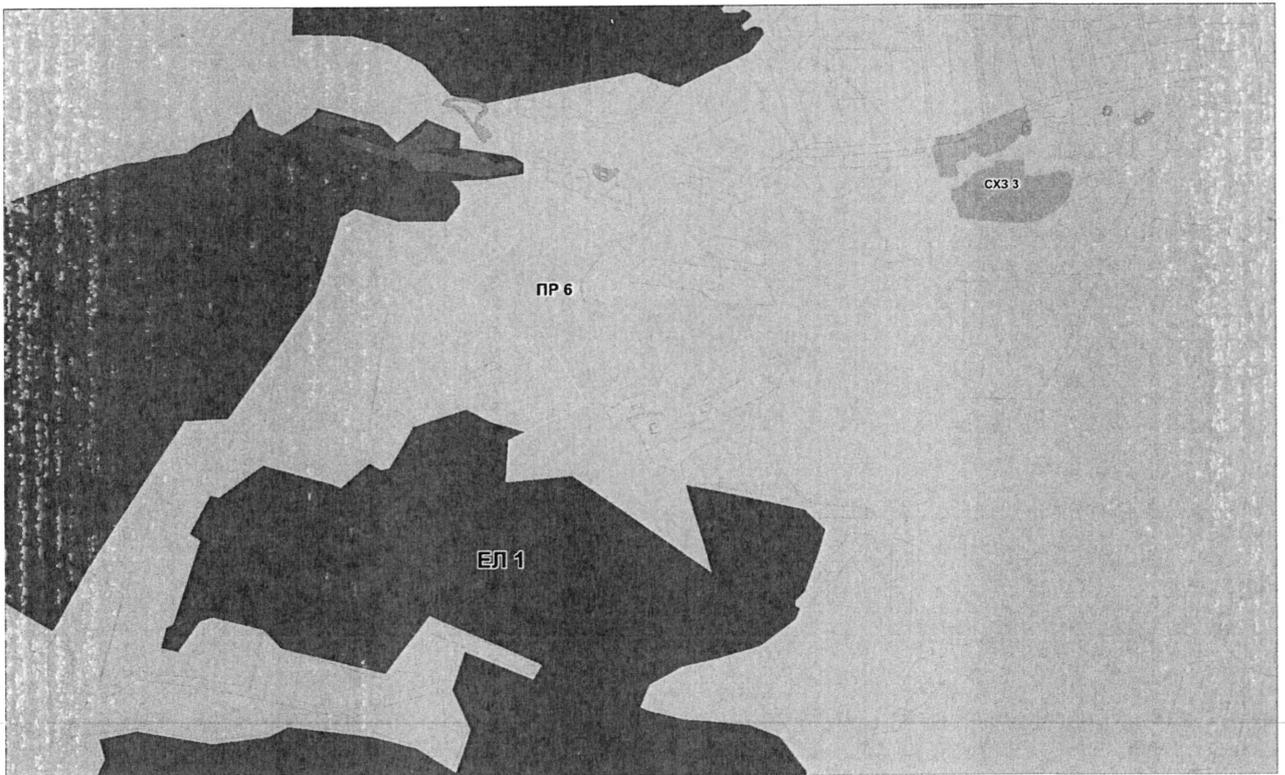
в) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Дубовый Ключ, в районе улицы Санаторная изложить в следующей редакции:



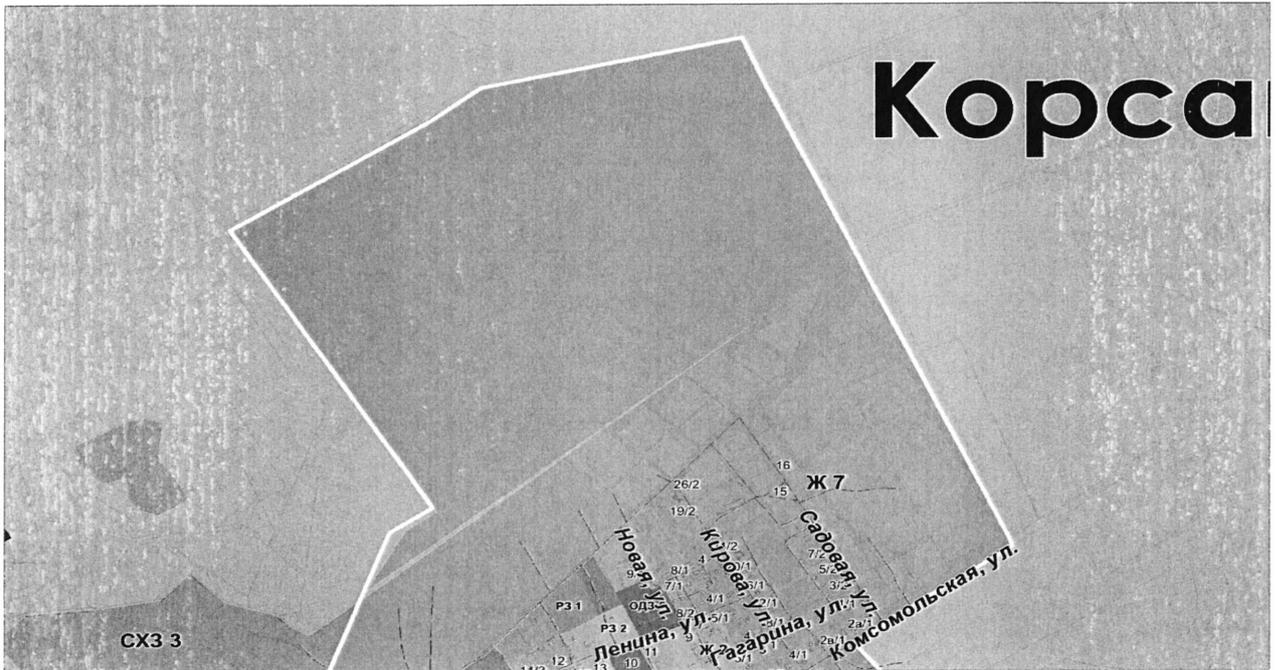
г) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийска, в районе улицы Калугина, изложить в следующей редакции:



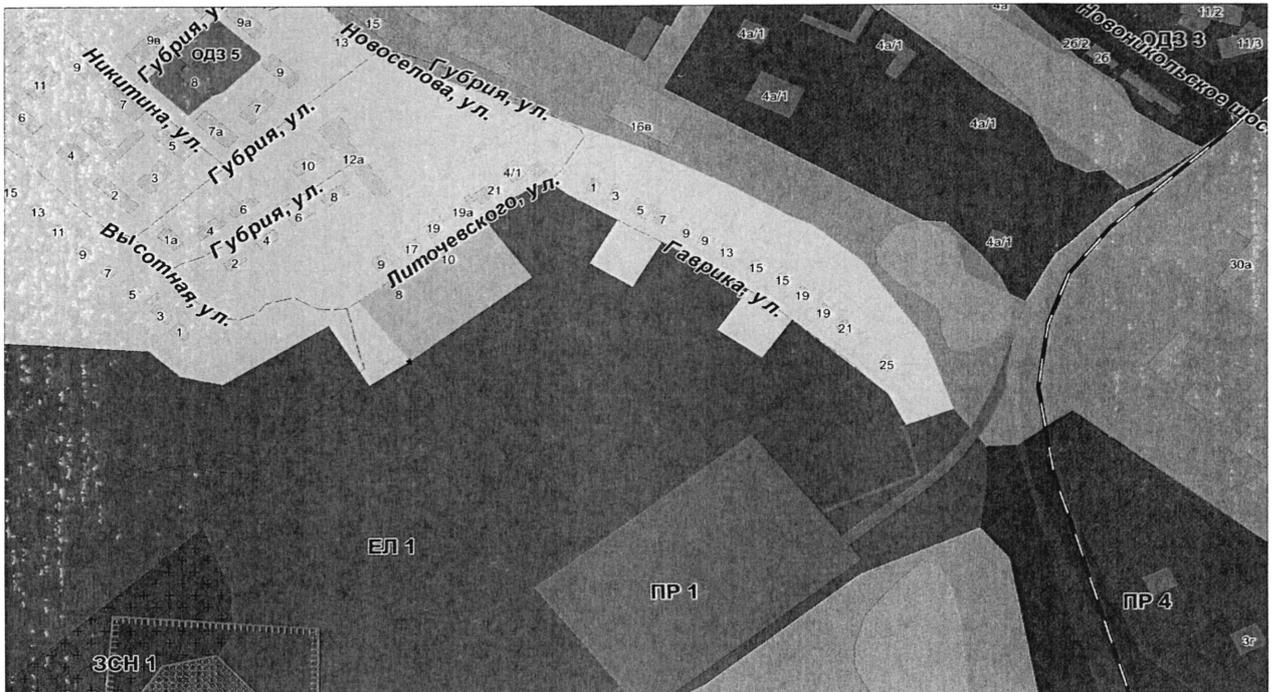
д) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Алексей-Никольское, в районе улицы Украинская изложить в следующей редакции:



е) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории села Корсаковка, в районе улицы Кирова, изложить в следующей редакции:



ж) часть карты градостроительного зонирования применительно к территории города Уссурийска, в границах элемента планировочной структуры улицы Гаврика, улицы Литочевского, изложить в следующей редакции:



2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение № 2

к постановлению главы  
Уссурийского городского округа  
от 03.11.2020 № 61

Оповещение

о проведении общественных обсуждений по проекту решения Думы Уссурийского городского округа «О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

Информация о проекте.	О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа
Перечень информационных материалов к проекту.	Графическая часть
Места размещения оповещения.	г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; дворец культуры «Дружба» по адресу: г. Уссурийск, ул. Русская, 10; центр культуры и досуга «Искра» по адресу: г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 26а. Отделы приема Соцзащиты: г. Уссурийск, ул. Полушкина, 49а; г. Уссурийск, ул. Амурская, 45; г. Уссурийск, ул. Короленко, 13; г. Уссурийск, ул. Некрасова, 19.
Порядок проведения общественных обсуждений.	1) оповещение о начале общественных обсуждений; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) выражение участниками общественного обсуждения своего мнения и внесения предложений и замечаний по проекту. 4) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

	<p>5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;</p> <p>6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.</p>
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте.	в срок до 12 ноября 2020 года информация будет размещена на сайте: <a href="https://adm-ussuriisk.ru">https://adm-ussuriisk.ru</a> .
Сроки проведения общественных обсуждений.	с 06 ноября 2020 года по 08 декабря 2020 года.
Проведение экспозиции:	<p>В течение всего периода размещения на официальном сайте проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.</p> <p>Срок проведения экспозиции: с 12 ноября 2020 года по 08 декабря 2020 года, часы посещения: с 9:00 до 18:00 по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе). Проведение консультаций четверг с 15:00 до 18:00.</p>
Порядок, срок и способ выражения участниками общественного обсуждения своего мнения и внесения предложений и замечаний по проекту	<p>В период размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему, проведения экспозиции такого проекта, участники общественных обсуждений могут выражать свое мнение, вносить предложения и замечания в срок с 12 ноября 2020 года по 08 декабря 2020 года.</p> <p>Выражать свое мнение и вносить предложения и замечания предлагается:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) посредством официального сайта администрации Уссурийского городского округа <a href="https://adm-ussuriisk.ru/">https://adm-ussuriisk.ru/</a>;</li> <li>2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии;</li> <li>3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.</li> </ol> <p>Предложения и замечания могут вносить участники общественных обсуждений,</p>

	<p>прошедшие идентификацию. Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p>
<p>Идентификация участников общественных слушаний</p>	<p>Участники общественных обсуждений в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность</p>
	<p>персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения общественных обсуждений несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>