



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.12.2019

№ 3152-НПА

г. Уссурийск

О внесении изменений  
в постановление администрации  
Уссурийского городского округа  
от 21 июля 2016 года № 2209-НПА  
«Об утверждении административного  
регламента предоставления  
муниципальной услуги «Предоставление  
земельных участков, находящихся  
в ведении органов местного  
самоуправления или в собственности  
муниципального образования, без  
проведения торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжения Администрации Приморского края от 13 февраля 2019 года № 89-ра «О стандарте деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Приморском крае на 2019-2020 годы», постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 27 января 2011 года № 206-НПА «Об установлении Порядка разработки и утверждения административных регламентов исполнения муниципальных функций и Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», статьями 29, 31, 40, 56 Устава Уссурийского городского округа, во исполнение пункта 4.3 раздела II Протокола заседания организационного штаба по осуществлению координации деятельности по внедрению лучших

045348

практик Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Приморском крае и «дорожных карт» по улучшению инвестиционного климата от 28 марта 2019 года № 81

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 21 июля 2016 года № 2209-НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в ведении и (или) собственности органов местного самоуправления муниципальных образований, без проведения торгов» (далее - постановление) следующие изменения:

в административном регламенте предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в ведении органов местного самоуправления или в собственности муниципального образования, без проведения торгов» (далее – административный регламент), утвержденном постановлением:

а) в разделе II. «Стандарт предоставления муниципальной услуги»:

пункт 5<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«5<sup>1</sup>. Предоставление муниципальной услуги осуществляется администрацией Уссурийского городского округа в лице управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа в случае предоставления земельных участков в границах населенных пунктов, за исключением территориальных зон сельскохозяйственного использования, и Управления по работе с территориями администрации Уссурийского городского округа в случае предоставления земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, а также земельных участков в составе территориальных зон сельскохозяйственного использования на землях населенных пунктов (далее - уполномоченный орган).»;

пункт 7<sup>2</sup> изложить в следующей редакции:

7<sup>2</sup>. В срок не более чем 30 дней со дня поступления в уполномоченный орган заявления о предоставлении земельного участка без проведения торгов уполномоченный орган принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование.»;

дополнить пунктом 7<sup>3</sup> следующего содержания:

«7<sup>3</sup>. В срок не более чем 10 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган заявления о предоставлении земельного участка без проведения торгов уполномоченный орган:

а) подготавливает проект договора аренды, купли-продажи земельного участка, безвозмездного пользования земельным участком;

б) принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка при наличии оснований, предусмотренных статьей 39.16 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги.

Земельный кодекс Российской Федерации (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства РФ», 29 октября 2001 года, № 44, страница 4147, «Парламентская газета», № 204-205, 30 октября 2001 года, «Российская газета», № 211-212, 30 октября 2001 года.);

Градостроительный кодекс Российской Федерации (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 290, 30 декабря 2004 года, «Собрание законодательства РФ», 03 января 2005 года, № 1 (часть 1), статья 16, «Парламентская газета», № 5-6, 14 января 2005 года.);

Часть первая Гражданского кодекса Российской Федерации; принята Государственной Думой 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства РФ»,

05 декабря 1994 года, № 32, ст. 3301, «Российская газета», № 238-239, 08 декабря 1994 года);

Часть вторая Гражданского кодекса Российской Федерации; принята Государственной Думой 26 января 1996 года № 14-ФЗ (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства РФ», 29 января 1996 года, № 5, ст. 410, «Российская газета», № 23, 06 февраля 1996 года, № 24, 07 февраля 1996 года, № 25, 08 февраля 1996 года, № 27, 10 февраля 1996 года);

часть третья Гражданского кодекса Российской Федерации; принята Государственной Думой 26 ноября 2001 года № 146-ФЗ (Первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Парламентская газета», № 224, 28 ноября 2001 года, «Российская газета», № 233, 28 ноября 2001 года, «Собрание законодательства РФ», 03 декабря 2001 года, № 49, ст. 4552.);

Часть четвертая Гражданского кодекса Российской Федерации; принята Государственной Думой 18 декабря 2006 года № 230-ФЗ (Первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Парламентская газета», № 214-215, 21 декабря 2006 года, «Российская газета», № 289, 22 декабря 2006 года, «Собрание законодательства РФ», 25 декабря 2006 года, № 52 (1 ч.), ст. 5496.);

Федеральный закон от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях: официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 24 июня 2014 года, «Российская газета», № 142, 27 июня 2014, «Собрание законодательства РФ», 30 июня 2014 года, № 26 (часть I), ст. 3377.);

Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства РФ», 29 октября 2001 года, № 44, ст. 4148, «Парламентская газета», № 204-205,

30 октября 2001 года, «Российская газета», № 211-212, 30 октября 2001 года.);

Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 212-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в части уточнения условий и порядка приобретения прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства РФ», 30 июля 2007 года, № 31, ст. 4009, «Российская газета», № 164, 31 июля 2007 года, «Парламентская газета», № 99-101, 09 августа 2007 года.);

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 168, 30 июля 2010 года, «Собрание законодательства РФ», 02 августа 2010 года, № 31, ст. 4179.);

Приказ Минэкономразвития России от 14 января 2015 года № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на права заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»

(Текст документа опубликован на официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 27 февраля 2015 года);

Закон Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях: «Ведомости Законодательного Собрания Приморского края», 30 декабря 2003 года, № 45, «Утро России», № 197-198 (3043-3044), 31 декабря 2003 года);

Устав Уссурийского городского округа (первоначальный текст документа опубликован в издании «Уссурийские новости», № 23, 10 июня 2005 года);

решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях: «Уссурийские новости», № 51(310), 24 декабря 2004 года, «Уссурийские новости», № 52(311), 31 декабря 2004 года, «Уссурийские новости», № 2(313), 14 января 2005 года, «Уссурийские новости», № 3(314), 21 января 2005 года, «Уссурийские новости», № 4(315), 28 января 2005 года, «Уссурийские новости», № 5(316), 04 февраля 2005 года, «Уссурийские новости», № 6(317), 11 февраля 2005 года, «Уссурийские новости», № 7(318), 18 февраля 2005 года.);

решение Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа» (первоначальный текст документа опубликован в издании «Уссурийские новости», № 23, 05 июня 2009 года.);»;

б) в разделе III. «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требований к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах»:

в абзаце втором пункта 17<sup>6</sup> слова «не более чем десять дней» заменить словами «не более чем десять рабочих дней»;

пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

Муниципальная услуга в электронной форме предоставляется в соответствии с пунктом 17 административного регламента.».

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского  
городского округа



  
Е.Е. Корж