



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.03.2024

№ 747

г. Уссурийск

О создании комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный сезон 2024/2025 года, об утверждении программы проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к отопительному периоду 2024/2025 года

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 26 апреля 2013 года № 1588 «Об утверждении положения о комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный сезон», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 26 февраля 2024 года № 611 «О подготовке топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Уссурийского городского округа к работе



Администрация УГО – 61306

в отопительный период 2024/2025 года», в целях проведения оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к отопительному сезону 2024/2025 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный период 2024/2025 года и утвердить ее состав (прилагается).

2. Утвердить программу проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к отопительному периоду 2024/2025 года (прилагается).

3. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 04.03.2024 № 741

Состав комиссии по оценке готовности теплоснабжающих
и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе
в отопительный период 2024/2025 года

1. Первый заместитель главы администрации Уссурийского городского округа, курирующий управление жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа, председатель комиссии.

2. Начальник управления жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа, заместитель председателя комиссии.

Секретарь комиссии:

3. Заместитель начальника отдела жизнеобеспечения управления жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа.

Члены комиссии:

4. Начальник отдела жизнеобеспечения управления жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа.

5. Главный специалист 1 разряда отдела жизнеобеспечения управления жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа.

6. Представитель (представители) Дальневосточного управления Ростехнадзора (по согласованию).

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 04.03.2024 № 441

Программа
проведения проверки готовности теплоснабжающих и теплосетевых
организаций Уссурийского городского округа
к отопительному периоду 2024/2025 года

I. Общие положения

1. В период с 01 сентября 2024 года по 31 октября 2024 года комиссией по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный сезон 2024/2025 года (далее – Комиссия), состав которой утверждается ежегодно постановлением администрации Уссурийского городского округа, проверяются теплоснабжающие и теплосетевые организации Уссурийского городского округа.

2. Свою деятельность Комиссия осуществляет в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 26 апреля 2013 года № 1588 «Об утверждении Положения о комиссии по оценке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций Уссурийского городского округа к работе в отопительный сезон».

3. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду 2024/2025 года Комиссией в отношении данных организаций проводится проверка на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения, рассматриваются документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к работе в отопительный период, а при необходимости – проводится осмотр объектов

проверки.

II. Организация проверки

4. В период с 01 сентября 2024 года по 10 октября 2024 года теплоснабжающими и теплосетевыми организациями Уссурийского городского округа в управление жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа предоставляется протокол обследования объектов (Приложение № 1), подписанный руководителем организации.

5. В период с 01 сентября 2024 года по 31 октября 2024 года Комиссией проводятся проверки объектов теплоснабжающих и теплосетевых организаций для контроля фактической степени готовности объектов к предстоящему отопительному периоду, при необходимости – выездная проверка.

О дате выездной проверки руководитель проверяемой организации уведомляется секретарем Комиссии не позднее чем за 2 рабочих дня до дня проверки, либо дата выездной проверки устанавливается по взаимному согласованию с руководителем проверяемой организации.

В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду Комиссия в отношении данных организаций проверяет:

а) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

б) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

в) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

г) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии; наличие запаса топлива для резервных источников электроэнергии (при наличии передвижных или стационарных

генераторных электроустановок);

д) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

е) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

ж) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

з) обеспечение качества теплоносителей;

и) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

к) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

л) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

наличие резервного электроснабжения с подтверждающими документами (схемы подключения резервных линий электроснабжения (при наличии двух вводных распределительных устройств), либо акты проверки работоспособности автономных передвижных или стационарных генераторных электроустановок с приложением информации о наличии запаса топлива для данных автономных электроустановок);

наличие актов технологической и (или) аварийной брони у теплоснабжающих и теплосетевых организаций, ограничение режима потребления электрической энергии которых может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям;

наличие резервных топливных хозяйств и оборудования на источнике тепловой энергии, подготовленных к работе на резервном топливе в случае использования газового топлива в качестве основного на объекте теплоснабжения;

м) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

н) отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

о) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

Копии документов предоставляются теплоснабжающими и теплосетевыми организациями комиссии в день проведения проверки либо заранее вместе с протоколом обследования объектов (Приложение № 1).

6. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих и теплосетевых организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в подпунктах «а», «ж», «и», «к» пункта 5 настоящей Программы.

7. Повторные проверки объектов теплоснабжающих и теплосетевых организаций для контроля устранения ранее установленных замечаний (при их наличии) проводятся Комиссией в период с 11 октября 2024 года по 31 октября 2024 года либо до указанного периода по взаимному согласованию с руководителями теплоснабжающих и теплосетевых организаций даты повторной проверки в случае оперативного (досрочного) устранения выявленных замечаний.

8. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до 01 ноября 2024 года, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению требований по готовности. После уведомления Комиссии об устранении замечаний к выполнению требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении

Комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Приложение № 1

к Программе проведения проверки
готовности теплоснабжающих и
теплосетевых организаций
Уссурийского городского округа
к отопительному периоду 2024/
2025 года

Протокол обследования объектов

г. Уссурийск

«____» _____ 2024 года

наименование организации

Объекты:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном ФЗ - 190 «О теплоснабжении»:

2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения:

а) наличие утвержденного температурного графика _____
дата, кем утвержден

б) количество котлов _____
тип котла, мощность, адрес объекта, где установлен котел

3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами:

- а) установленная мощность котельной _____
 б) присоединенная нагрузка _____

4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии:

Вид топлива	Факт, т	План на начало ОЗП, т	% выполнения плана
мазут			
уголь			
дизтопливо			

5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб.

5.1. Укомплектованность указанных служб персоналом:

5.2. Обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения:

6. Проведение наладки тепловых сетей:

7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии:

8. Обеспечение качества теплоносителей:

9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии:

Коммерческий учет _____

10. Обеспечение проверки качества строительства тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии ФЗ-190 «О теплоснабжении»:

Проверка качества строительства тепловых сетей _____

11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии.

11.1. Готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи:

11.2. Соблюдение водно-химического режима:

11.3. Отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации:

11.4. Наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей:

11.5. Наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов:

11.6. Наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления:

11.7. Проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей:

11.8. Выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения:

Запланированные объемы ремонтных работ выполнены

Вид ремонта	% выполнения
капитальный	
текущий	

Техническое освидетельствование и диагностика оборудования, участвующего

в обеспечении теплоснабжения (дата проведения и результат) _____

11.9. Выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии:

11.10. Наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива:

11.11. Обеспечение готовности резервных топливных хозяйств и оборудования к работе на резервном топливе в случае использования газового топлива в качестве основного на объекте теплоснабжения:

12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями:

13. Отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления:

14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии:

15. Наличие резервного электроснабжения (с указанием вида резервного электроснабжения):

16. Наличие актов технологической и (или) аварийной брони у теплоснабжающих и теплосетевых организаций, ограничение режима потребления электрической энергии которых может привести к экономическим, экологическим, социальным последствиям.

Руководитель
организации

_____ / Ф.И.О /
(личная подпись)

МП
организации