



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2020

№ 2143

г. Уссурийск

Об установлении
публичного сервитута
на земельном участке
с кадастровым номером
25:34:017401:8785

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута муниципального унитарного предприятия «Уссурийск-Электросеть» Уссурийского городского округа (ОГРН 1022500859237, ИНН 2511002019) от 06 августа 2020 года, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 04 июня 2020 года № 25/000/003/2020-58686, информационного сообщения, опубликованного в газете «Коммунар» от 21 августа 2020 года, информации, размещенной 21 августа 2020 года на сайте администрации Уссурийского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в отношении земельного участка с кадастровым номером

047388

25:34:017401:8785, местоположение: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Бирюкова, д. 11а, сроком 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме местоположения границ публичного сервитута на земельном участке (прилагается).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 месяц.

4. Строительство объекта электросетевого хозяйства осуществляется в соответствии с договором об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 06 февраля 2018 года № 64-18.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

6. Муниципальному унитарному предприятию «Уссурийск-Электросеть» Уссурийского городского округа в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта электросетевого хозяйства, привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствие с видом разрешенного использования для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Муниципальному унитарному предприятию «Уссурийск-Электросеть» Уссурийского городского округа (Можара) плату за публичный сервитут определить в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющими функции по выработке государственной

политики и нормативно- правовому регулированию в сфере земельных отношений.

8. Управлению градостроительства администрации Уссурийского городского округа (Стефаненко) в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения:

направить копию настоящего постановления:

правообладателю земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут;

в орган регистрации прав;

заявителю.

9. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.

10. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения.

И.о. главы Уссурийского
городского округа



Е.А. Шелкопляс

