



ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2016

г. Уссурийск

№ 95

**О назначении публичных слушаний по вопросу
"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства"**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567–НПА «О Положении о публичных слушаниях в Уссурийском городском округе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.

2. Провести публичные слушания 29 августа 2016 года, в 10:00 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, кабинет 111, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) Ян Сунтао (на основании заявления, в связи с реконструкцией существующего объекта торгово-выставочного зала) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016901:8, площадью 1463 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, 141а, в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4), с 3 м до 0 м с северной границы земельного участка, с 5 м до 0,8 м с восточной границы земельного участка и с 5 м до 3 м с южной границы земельного участка;

2) Симаковой Раисе Николаевне (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка

с кадастровым номером: 25:34:017001:2079, площадью 215 кв. м, расположенного примерно в 143 метрах по направлению на северо-восток от ориентира магазин, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Кузнечная, 14 в территориальной зоне коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), с 3 м до 0 м с каждой границы земельного участка и увеличения процента застройки до 90%;

3) Меликян Сурену Сейрановичу (на основании заявления, в связи с реконструкцией существующего объекта административно-делового назначения) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016901:120, площадью 2586 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, 117а в территориальной зоне коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), с 3 м до 0 м с южной границы земельного участка.

3. Установить срок подачи предложений в управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа по проекту постановления главы Уссурийского городского округа "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" до 22 августа 2016 года. Предложения принимаются по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, кабинет № 210.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства".

5. Администрации Уссурийского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в источнике для официального опубликования.

Глава Уссурийского городского округа



Н. Н. Рудь