



**ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.09.2019 г.

г. Уссурийск

№ 103

**О назначении публичных слушаний по вопросу:
"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства для земельных участков с кадастровыми
номерами: 25:18:310101:3807, 25:34:017201:883, 25:34:017001:15858"**

В соответствии со статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", решением Думы Уссурийского городского округа от 28.02.2007 года № 567–НПА "О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе" на основании заявлений: Астраханкина Юрия Алексеевича, Гришай Евгении Михайловны, Тарнасюк Юлии Сергеевны

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.

2. Провести публичные слушания в срок с 13 сентября 2019 года по 4 октября 2019 года по:

1) заявлению Астраханкина Юрия Алексеевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:310101:3807, площадью 785 кв.м., местоположение которого установлено примерно в 12 м по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с.Новоникольск, ул. Колхозная, 70, кв.2, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7) с северо-западной границы земельного участка с 3 м до 0 м, с юго-западной

границы земельного участка с 5 м до 4,5 м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

2) заявлению Гришай Евгении Михайловны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017201:883, площадью 934 кв.м., местоположение которого установлено относительно ориентира жилой дом, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Локомотивная, 63, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с западной границы земельного участка с 3 м до 0 м, с южной границы земельного участка с 3 м до 2,5 м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства;

3) заявлению Тарнасюк Юлии Сергеевны о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:15858, площадью 416 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пролетарская, 150, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с северной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

3. Провести экспозицию по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления 30 сентября 2019 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе).

4. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, 04 октября 2019 года в 10.15 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:310101:3807, 25:34:017201:883, 25:34:017001:15858" до 04 октября 2019 года.

6. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:310101:3807, 25:34:017201:883, 25:34:017001:15858".

7. Администрации Уссурийского городского округа (Корж):

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа 13 сентября 2019 года;

2) разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа проект и информационные материалы к нему по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" в срок не позднее семи дней после опубликования Приложения (Оповещение) к настоящему постановлению.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Думы Уссурийского городского округа В.В. Фриауф.

Глава Уссурийского городского округа



Н.Н. Рудь

Приложение
к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 11 сентября 2019 года № 103

Оповещение

о проведении публичных слушаний по вопросу:

"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:310101:3807, 25:34:017201:883, 25:34:017001:15858"

Информация о проекте	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Перечень информационных материалов к проекту	Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления главы Уссурийского городского округа "О назначении публичных слушаний по вопросу: "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:18:310101:3807, 25:34:017201:883, 25:34:017001:15858".
Места размещения оповещения	1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; 2) Муниципальное бюджетное учреждение "Централизованная библиотечная система" (библиотека № 1): г. Уссурийск, ул. Пролетарская, 89; 3) отделы приема социальной поддержки населения, г. Уссурийск, ул. Амурская, 45
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

	<p>4) проведение собрания участников публичных слушаний;</p> <p>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</p> <p>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p>
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте	в срок до 19 сентября 2019 года информация будет размещена на сайте: https://adm-ussuriisk.ru .
Период проведения публичных слушаний	В течение периода проведения публичных слушаний с 13 сентября 2019 года по 04 октября 2019 года.
Сроки проведения экспозиции:	30 сентября 2019 года по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе), с 10-00 до 12-00 часов.
Сроки проведения собрания участников публичных слушаний (с постановления):	04 октября 2019 года по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 10:15 часов.
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается в день проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 13 сентября 2019 года по 04 октября 2019 года.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: <ol style="list-style-type: none"> 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии; 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Идентификация участников общественных слушаний	Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением

документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица, предоставившие такие сведения и персональные данные.