



**ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2017

г. Уссурийск

№ 106

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа "О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 "О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа"

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА "О Положении о публичных слушаниях в Уссурийском городском округе", на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 28 июля 2017 года

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.

2. Провести публичные слушания 18 декабря 2017 года по вопросу "О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа» (проект решения прилагается) по следующим адресам:

г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 11.00 часов;

г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Советская, 70, в 12.00 часов;

г. Уссурийск, с. Кроуновка, ул. Советская, 35, в 16.00 часов.

3. Установить срок подачи предложений в управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа по проекту постановления главы Уссурийского городского округа "О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы Уссурийского городского округа "О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 "О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа"

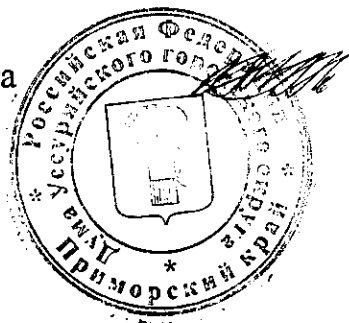
до 15 декабря 2017 года. Предложения принимаются по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, кабинет № 210.

4. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу: "О внесении изменений в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 "О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа".

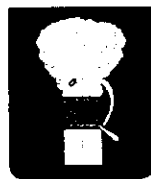
5. Администрации Уссурийского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в источнике для официального опубликования.

Глава Уссурийского городского округа



Н.Н. Рудь



**ДУМА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

_____ 2017 г.

г. Уссурийск

№ _____ - НПА

**О внесении изменений в решение Думы муниципального
образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30.11.2004 г.
№ 104 "О Правилах землепользования и застройки
Уссурийского городского округа"**

В соответствии со ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 28 июля 2017 года, предложением Бойченко Михаила Сергеевича об изменении границы территориальной зоны, предложением Лазарева Сергея Николаевича об изменении границы территориальной зоны, предложением Мудренко Светланы Вячеславовны об изменении границы территориальной зоны, руководствуясь статьями 22, 52, 56 Устава Уссурийского городского округа, Дума Уссурийского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 "О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа" следующие изменения:

в разделе II "Карта градостроительного зонирования":

1) изменить границы территориальной зоны жилой застройки сел (Ж 7) в результате уменьшения и введения зоны коммунально-складская (ПР 5) для земельного участка с кадастровым номером: 25:18:000000:787, расположенного по адресу: установленного относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка. Ориентир здание водонапорная башня. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, 1д;

2) изменить границы территориальной зоны городских лесов (ЕЛ 2) в результате уменьшения и введения зоны объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ 3), для земельного участка с кадастровым номером: 25:18:240101:680, расположенного примерно в 154 м по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Кроуновка, ул. Советская, 54;

3) изменить границы территориальной зоны застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3) в результате уменьшения и введения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), по координатам поворотных точек, для земельного участка, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Афанасьева, 23.

2. Опубликовать настоящее решение в источнике для официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Уссурийского городского округа

Н.Н. Рудь