



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2011

№ 3525

г. Уссурийск

Об изменении вида
муниципального
унитарного предприятия
«Благоустройство, озеленение,
санитарное содержание»
Уссурийского городского
округа

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Уставом Уссурийского городского округа, решением Думы Уссурийского городского округа от 04 октября 2011 года № 452-НПА «О положении «О порядке принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий Уссурийского городского округа» и в связи с необходимостью использования муниципального имущества, приватизация, которого запрещена; осуществления деятельности по производству товаров, выполнению работ, оказанию услуг, реализуемых по установленным Уссурийским городским округом ценам в целях решения социальных задач

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить вид муниципального унитарного предприятия «Благоустройство, озеленение, санитарное содержание» Уссурийского городского округа на муниципальное казенное предприятие «Благоустройство, озеленение, санитарное содержание» Уссурийского городского округа.

2. Утвердить уполномоченным отраслевым органом администрации Уссурийского городского округа в ведомственном подчинении, которого находится муниципальное казенное предприятие «Благоустройство, озеленение, санитарное содержание» Уссурийского городского округа (далее Предприятие) – управление жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа.

3. Определить целью деятельности Предприятия:

выполнение работ (оказание услуг) преобладающая или значительная часть продукции, которых предназначена для муниципальных нужд.

Определить предметом деятельности Предприятия:

а) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Уссурийского городского округа, а также иные задачи в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности;

б) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах Уссурийского городского округа;

в) выполнение работ и услуг по охране окружающей среды в границах Уссурийского городского округа;

г) создание условий для массового отдыха жителей Уссурийского городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения;

д) выполнение работ, ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

е) выполнение работ и услуг по сбору, вывозу, утилизации (захоронение) и переработки бытовых и промышленных отходов;

ж) выполнение работ и услуг по благоустройству и озеленению территории Уссурийского городского округа;

з) согласование перевозок крупногабаритных и тяжеловесных грузов на территории Уссурийского городского округа;

и) производство общестроительных и ремонтных работ в отношении объектов благоустройства, зданий и сооружений на территории Уссурийского городского округа.

Определить Предприятию следующие виды деятельности:

а) выполнение работ и услуг по благоустройству, содержанию территорий и объектов общего пользования, за исключением земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании третьих лиц, выполнение полного комплекса работ по новому строительству объектов благоустройства;

б) содержание общественных и биотуалетов, снос гаражей, сараев, киосков и других самовольных строений, ремонт, установка и содержание остановочных павильонов и площадок общественного транспорта, строительство, реконструкция, ремонт и содержание тротуаров и пешеходных дорожек, установка урн, скамеек, заборов, турникетов и ограждений;

в) выполнение работ и услуг по обустройству мест массового отдыха жителей Уссурийского городского округа;

г) выполнение работ и услуг по охране окружающей среды в границах городского округа, в том числе организация сбора, вывоза, размещения, утилизации (захоронения) и переработки бытовых (и приравненных к ним) и промышленных, бесхозяйных биологических отходов, содержание контейнерных площадок и бункерных площадок, содержание полигона твердых бытовых отходов находящегося в оперативном управлении Предприятия, а также организация и координация деятельности по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, ликвидация несанкционированных

свалок;

д) подготовка, сбор информации, документов по фактам нарушения правовых актов в области благоустройства, чистоты и порядка в Уссурийском городском округе и последующая их передача в органы и (или) должностным лицам, в компетенцию которых входит составление протоколов об административных правонарушениях;

е) выполнение работ и услуг по озеленению территории Уссурийского городского округа, использованию, охране, защите, воспроизводству городских лесов, особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах Уссурийского городского округа, посев и содержание газонов, посадка деревьев и кустарников;

ж) выполнение работ (оказание услуг) и (или) заключение соответствующих договоров на выполнение работ (оказание услуг) по благоустройству и уборке внутриквартальных территорий, озеленению и текущему содержанию зеленых насаждений;

з) выполнение ритуальных услуг и содержание мест захоронения, в том числе:

благоустройство мест захоронения (кладбищ);

охрана кладбищ;

строительство входных групп и ограждение кладбищ;

и) выполнение работ (оказание услуг) по созданию условий для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры;

к) выполнение работ, услуг по реализации мероприятий, направленных на упорядочение парковки автотранспорта и обеспечение безопасности дорожного движения на улично-дорожной сети;

л) заключение договоров, сделок, соглашений, связанных с изъятием (в том числе путем выкупа) для муниципальных нужд Уссурийского городского округа земельных участков, объектов недвижимого имущества для целей,

связанных с размещением (строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом) автомобильных дорог местного значения;

м) подготовка проектно-сметной документации, а также обеспечение, в пределах своей компетенции, ее согласование и утверждение; по строительству, содержанию и ремонту автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных, инженерных сооружений, за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и республиканского значения, в том числе:

установка и содержание светофорных объектов, разметка автомобильных дорог,

установка, ремонт и содержание дорожных знаков, ямочный ремонт автодорог, установка искусственных сооружений и неровностей;

н) выполнение работ (оказание услуг) и (или) заключение соответствующих договоров на выполнение работ (оказание услуг) по текущему содержанию автомобильных дорог и дорожных сооружений - защитных дорожных сооружений, искусственных дорожных сооружений, производственных объектов, элементов обустройства автомобильных дорог, включая механизированную и ручную уборку автомобильных дорог;

о) разработка и утверждение (согласование) проектно-сметной документации и (или) заключение договоров на разработку проектно-сметной документации на ремонт, капитальный ремонт, реконструкцию и строительство автомобильных дорог и дорожных сооружений - защитных дорожных сооружений, искусственных дорожных сооружений, производственных объектов, элементов обустройства автомобильных дорог;

п) выполнение работ и (или) заключение соответствующих договоров на выполнение работ по ремонту, капитальному ремонту, реконструкции и строительству автомобильных дорог и дорожных сооружений - защитных

дорожных сооружений (элементов озеленения, заборов, устройств, предназначенных для защиты автомобильных дорог от снежных лавин; шумозащитных и ветрозащитных устройств, иных подобных сооружений), искусственных дорожных сооружений (мостов, путепроводов, трубопроводов, тоннелей, эстакад, иных подобных сооружений), производственных объектов, элементов обустройства автомобильных дорог (дорожных знаков, дорожных ограждений, светофоров и других устройств для регулирования дорожного движения, мест отдыха, остановочных пунктов, объектов, предназначенных для освещения автомобильных дорог, пешеходных дорожек, пунктов весового и габаритного контроля транспортных средств, пунктов взимания платы, стоянок транспортных средств (в том числе многоуровневых), сооружений, предназначенных для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуаров, иных подобных сооружений);

р) выдача разрешений на перевозку крупногабаритных и тяжеловесных грузов по территории Уссурийского городского округа;

с) выдача разрешительной документации на право производства земляных работ и работ, связанных с нарушением благоустройства, закрытием и ограничением движения транспорта и пешеходов;

т) выдача технических условий и согласование присоединения к автомобильным дорогам общего пользования местного значения:

объектов дорожного сервиса;

примыканий автомобильных дорог, не являющихся автомобильными дорогами общего пользования местного значения;

прокладки инженерных сооружений в теле и полосе отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения;

у) обслуживание систем водоотведения ливневых вод;

ф) содержание автохозяйства, оказание транспортных услуг;

х) поставка иных товаров, выполнение иных работ, оказание иных

услуг, непосредственно связанных с целями, предметом и видами деятельности Предприятия;

ц) разработка и утверждение (согласование) проектно-сметной документации и (или) заключение договоров на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт, реконструкцию объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа;

ш) выполнение работ и (или) заключение соответствующих договоров на выполнение работ по содержанию, текущему ремонту, капитальному ремонту, реконструкции, строительству и сносу объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа;

щ) выполнение общестроительных работ по ремонту, в том числе капитальному, реконструкции и сносу жилых зданий и сооружений;

ы) приобретение и производство спецтехники, комплектующих, узлов и агрегатов для спецтехники, материалов необходимых для ведения основной деятельности Предприятия;

э) участие в разработке муниципальных программ, технико-экономических обоснований по реконструкции и развитию дорожной сети, программ повышения безопасности движения, программ обеспечения сохранности автомобильных дорог и дорожных сооружений, программ по развитию благоустройства, зеленых насаждений;

ю) оказание посреднических услуг согласно направлениям деятельности Предприятия;

я) оказание банных услуг населению в переданном в оперативное ведение здании городской бани на основании и в соответствии с нормативными документами.

4. Утвердить Устав муниципального казенного предприятия «Благоустройство, озеленение, санитарное содержание» Уссурийского

городского округа в новой редакции (прилагается).

5. Директору муниципального казенного предприятия «Благоустройство, озеленение, санитарное содержание» Уссурийского городского округа (Зажигалкина) зарегистрировать новую редакцию Устава в срок до 15 января 2012 года.

6. Управлению имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа (Хмельницкий) и директору муниципального казенного предприятия «Благоустройство, озеленение, санитарное содержание» Уссурийского городского округа (Зажигалкина) заключить договор о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления в срок до 20 января 2012 года.

7. Отделу информационного обеспечения и информационной безопасности аппарата администрации Уссурийского городского округа (Гаранин) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по вопросам жизнеобеспечения Н.И. Криворотова.

Глава Уссурийского городского округа-
глава администрации Уссурийского
городского округа

С. П. Рудица

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 30.12.2011 № 3525

УСТАВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«Благоустройство, озеленение, санитарное
содержание»
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

г.Уссурийск, 2011 год

I. Общие положения

1. Муниципальное казенное предприятие «Благоустройство, озеленение, санитарное содержание» Уссурийского городского округа образованно в результате изменения вида муниципального унитарного предприятия «Благоустройство, озеленение, санитарное содержание» на казенное предприятие.

2. Фирменное наименование предприятия:

Полное наименование предприятия: муниципальное казенное предприятие «Благоустройство, озеленение, санитарное содержание» Уссурийского городского округа (далее – Предприятие).

Официальное сокращенное наименование предприятия: МКП БОСС УГО.

Местонахождение Предприятия: Российская Федерация, Приморский край, г.Уссурийск, ул.Топоркова, 24.

Юридический адрес Предприятия: 692510, Приморский край, г.Уссурийск, ул.Топоркова, 24.

Почтовый адрес Предприятия: 692510, Приморский край, г.Уссурийск, ул.Топоркова, 24.

3. Учредителем Предприятия является Уссурийский городской округ. Функции и полномочия учредителя предприятия осуществляет администрация Уссурийского городского округа.

Предприятие находится в ведомственном подчинении управления жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа.

4. Предприятие является юридическим лицом, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в учреждениях банков, круглую печать со своим полным фирменным наименованием на русском языке и указанием на место нахождения Предприятия, штампы, бланки, фирменное наименование и другие средства индивидуализации.

5. Предприятие осуществляет свою деятельность в соответствии с законами и иными нормативными актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа.

6. Предприятие является коммерческой организацией и несет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации, за результаты своей производственно-хозяйственной деятельности и выполнение обязательств перед собственником имущества – Уссурийским городским округом в лице управления имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа, поставщиками, потребителями, бюджетом, банками и другими юридическими и физическими лицами.

7. Предприятие от своего имени приобретает имущественные и неимущественные права и несет ответственность, выступает истцом и ответчиком в суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственность по обязательствам собственника имущества. Собственник имущества предприятия при недостаточности имущества у Предприятия несет субсидиарную ответственность по его обязательствам в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

II. Предмет и цели деятельности Предприятия.

9. Целями деятельности Предприятия являются:

- выполнение работ (оказание услуг) преобладающая или значительная часть продукции, которых предназначена для муниципальных нужд.

Предметом деятельности Предприятия являются:

а) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Уссурийского городского округа, а также иные задачи в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности;

б) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах Уссурийского городского округа;

в) выполнение работ и услуг по охране окружающей среды в границах Уссурийского городского округа;

г) создание условий для массового отдыха жителей Уссурийского городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения;

д) выполнение работ, ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

е) выполнение работ и услуг по сбору, вывозу, утилизации (захоронение) и переработки бытовых и промышленных отходов;

ж) выполнение работ и услуг по благоустройству и озеленению территории Уссурийского городского округа;

з) согласование перевозок крупногабаритных и тяжеловесных грузов на территории Уссурийского городского округа;

и) производство общестроительных и ремонтных работ в отношении объектов благоустройства, зданий и сооружений на территории Уссурийского городского округа.

10. Для достижения поставленной цели Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

а) выполнение работ и услуг по благоустройству, содержанию территорий и объектов общего пользования, за исключением земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании третьих лиц, выполнение полного комплекса работ по новому строительству объектов благоустройства;

б) содержание общественных и биотуалетов, снос гаражей, сараев,

киосков и других самовольных строений, ремонт, установка и содержание остановочных павильонов и площадок общественного транспорта, строительство, реконструкция, ремонт и содержание тротуаров и пешеходных дорожек, установка урн, скамеек, заборов, турникетов и ограждений;

в) выполнение работ и услуг по обустройству мест массового отдыха жителей Уссурийского городского округа;

г) выполнение работ и услуг по охране окружающей среды в границах городского округа, в том числе организация сбора, вывоза, размещения, утилизации (захоронения) и переработки бытовых (и приравненных к ним) и промышленных, бесхозяйных биологических отходов, содержание контейнерных площадок и бункерных площадок, содержание полигона твердых бытовых отходов находящегося в оперативном управлении Предприятия, а также организация и координация деятельности по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, ликвидация несанкционированных свалок;

д) подготовка, сбор информации, документов по фактам нарушения правовых актов в области благоустройства, чистоты и порядка в Уссурийском городском округе и последующая их передача в органы и (или) должностным лицам, в компетенцию которых входит составление протоколов об административных правонарушениях;

е) выполнение работ и услуг по озеленению территории Уссурийского городского округа, использованию, охране, защите, воспроизводству городских лесов, особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах Уссурийского городского округа, посев и содержание газонов, посадка деревьев и кустарников;

ж) выполнение работ (оказание услуг) и (или) заключение соответствующих договоров на выполнение работ (оказание услуг) по благоустройству и уборке внутриквартальных территорий, озеленению и

текущему содержанию зеленых насаждений;

з) выполнение ритуальных услуг и содержания мест захоронения, в том числе:

благоустройство мест захоронения (кладбищ);

охрана кладбищ;

строительство входных групп и ограждение кладбищ;

и) выполнение работ (оказание услуг) по созданию условий для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры;

к) выполнение работ, услуг по реализации мероприятий, направленных на упорядочение парковки автотранспорта и обеспечение безопасности дорожного движения на улично-дорожной сети;

л) заключение договоров, сделок, соглашений, связанных с изъятием (в том числе путем выкупа) для муниципальных нужд Уссурийского городского округа земельных участков, объектов недвижимого имущества для целей, связанных с размещением (строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом) автомобильных дорог местного значения;

м) подготовка проектно-сметной документации, а также обеспечение, в пределах своей компетенции, ее согласование и утверждение; по строительству, содержанию и ремонту автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных, инженерных сооружений, за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и республиканского значения, в том числе:

установка и содержание светофорных объектов, разметка автомобильных дорог,

установка, ремонт и содержание дорожных знаков, ямочный ремонт автодорог, установка искусственных сооружений и неровностей;

н) выполнение работ (оказание услуг) и (или) заключение соответствующих договоров на выполнение работ (оказание услуг) по текущему содержанию автомобильных дорог и дорожных сооружений - защитных дорожных сооружений, искусственных дорожных сооружений, производственных объектов, элементов обустройства автомобильных дорог, включая механизированную и ручную уборку автомобильных дорог;

о) разработка и утверждение (согласование) проектно-сметной документации и (или) заключение договоров на разработку проектно-сметной документации на ремонт, капитальный ремонт, реконструкцию и строительство автомобильных дорог и дорожных сооружений - защитных дорожных сооружений, искусственных дорожных сооружений, производственных объектов, элементов обустройства автомобильных дорог;

п) выполнение работ и (или) заключение соответствующих договоров на выполнение работ по ремонту, капитальному ремонту, реконструкции и строительству автомобильных дорог и дорожных сооружений - защитных дорожных сооружений (элементов озеленения, заборов, устройств, предназначенных для защиты автомобильных дорог от снежных лавин; шумозащитных и ветрозащитных устройств, иных подобных сооружений), искусственных дорожных сооружений (мостов, путепроводов, трубопроводов, тоннелей, эстакад, иных подобных сооружений), производственных объектов, элементов обустройства автомобильных дорог (дорожных знаков, дорожных ограждений, светофоров и других устройств для регулирования дорожного движения, мест отдыха, остановочных пунктов, объектов, предназначенных для освещения автомобильных дорог, пешеходных дорожек, пунктов весового и габаритного контроля транспортных средств, пунктов взимания платы, стоянок транспортных средств (в том числе многоуровневых), сооружений, предназначенных для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуаров, иных подобных сооружений);

р) выдача разрешений на перевозку крупногабаритных и тяжеловесных грузов по территории Уссурийского городского округа;

с) выдача разрешительной документации на право производства земляных работ и работ, связанных с нарушением благоустройства, закрытием и ограничением движения транспорта и пешеходов;

т) выдача технических условий и согласование присоединения к автомобильным дорогам общего пользования местного значения:

объектов дорожного сервиса;

примыканий к автомобильным дорогам общего пользования местного значения;

прокладки инженерных сооружений в теле и полосе отвода автомобильных дорог общего пользования местного значения;

у) обслуживание систем водоотведения ливневых вод;

ф) содержание автохозяйства, оказание транспортных услуг;

х) поставка иных товаров, выполнение иных работ, оказание иных услуг, непосредственно связанных с целями, предметом и видами деятельности Предприятия;

ц) разработка и утверждение (согласование) проектно-сметной документации и (или) заключение договоров на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт, реконструкцию объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа;

ш) выполнение работ и (или) заключение соответствующих договоров на выполнение работ по содержанию, текущему ремонту, капитальному ремонту, реконструкции и строительству и сносу объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности Уссурийского городского округа;

щ) выполнение общестроительных работ по ремонту, в том числе капитальному, реконструкции и сносу жилых зданий и сооружений;

ы) приобретение и производство спецтехники, комплектующих, узлов и агрегатов для спецтехники, материалов необходимых для ведения основной деятельности Предприятия;

э) участие в разработке муниципальных программ, технико-экономических обоснований по реконструкции и развитию дорожной сети, программ повышения безопасности движения, программ обеспечения сохранности автомобильных дорог и дорожных сооружений, программ по развитию благоустройства, зеленых насаждений;

ю) оказание посреднических услуг согласно направлениям деятельности Предприятия;

я) оказание банных услуг населению в переданном в оперативное ведение здании городской бани на основании и в соответствии с нормативными документами;

11. Виды деятельности, подлежащие обязательному лицензированию, осуществляются Предприятием после получения соответствующей лицензии.

3. Имущество Предприятия.

12. Все имущество Предприятия находится в собственности Уссурийского городского округа, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия, принадлежит ему на праве оперативного управления, отражается на его самостоятельном балансе.

13. Доходы Предприятия, полученные от осуществления разрешенной настоящим Уставом деятельности, учитываются в смете доходов и расходов Предприятия в полном объеме, проводятся через банковские счета Предприятия и используются на установленные настоящим Уставом цели и предмет деятельности Предприятия.

Порядок распределения доходов предприятия устанавливается решением

Думы Уссурийского городского округа.

14. Источниками формирования имущества Предприятия, в том числе финансовых ресурсов, являются:

а) субсидии, выделяемые из бюджета Уссурийского городского округа, согласно утвержденной смете доходов и расходов;

б) имущество, закрепленное за Предприятием на праве оперативного управления собственником этого имущества или уполномоченным собственником органом;

в) доходы, полученные от выполнения работ, услуг, реализации продукции, а также от других видов хозяйственной, финансовой и внешнеэкономической деятельности, разрешенных настоящим Уставом;

г) заемные средства, в том числе кредиты банков и других кредитных организаций, получение которых согласовано и зарегистрировано в установленном порядке;

д) амортизационные отчисления;

е) иные бюджетные ассигнования;

ж) добровольные взносы организаций, предприятий, учреждений и граждан;

з) иные источники, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

15. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему на праве оперативного управления муниципальное имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом без согласия собственника имущества.

16. Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены настоящим Уставом.

Сделки, совершенные Предприятием с нарушением этого требования,

являются ничтожными.

17. Предприятие не вправе без согласия собственника имущества, совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

18. Права на объекты интеллектуальной собственности Предприятие осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации.

IV. Организация деятельности Предприятия

19. Предприятие строит свои отношения с государственными органами, другими предприятиями, организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров, соглашений, контрактов.

Предприятие свободно в выборе форм и предмета хозяйственных договоров и обязательств, любых других условий хозяйственных взаимоотношений с другими предприятиями, учреждениями и организациями, за исключением случаев, предусмотренных законодательством, настоящим Уставом.

20. Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией (кроме случаев, установленных законами и иными нормативными актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа).

21. Тарифы на все виды производимых Предприятием работ, услуг устанавливаются администрацией Уссурийского городского округа в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа.

22. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном законодательством и муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа:

а) создавать филиалы и представительства, утверждать Положения о них, принимать решения об их реорганизации и ликвидации по согласованию с собственником имущества;

б) приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов и иных не противоречащих законодательству источников;

в) осуществлять внешнеэкономическую деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;

г) осуществлять материально-техническое обеспечение производства и развитие объектов социальной сферы;

д) планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из спроса на выполняемые работы, оказываемые услуги, производимую продукцию;

и) определять структуру и штатное расписание в пределах сметы доходов и расходов;

к) определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Предприятия, на техническое и социальное развитие, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа и в пределах сметы доходов и расходов.

23. Предприятие не вправе:

а) использовать амортизационные отчисления на цели потребления, в том числе на оплату труда работников Предприятия, социальное развитие, выплату вознаграждения руководителю Предприятия;

б) использовать средства, полученные от сделок с имуществом (арендную плату, дивиденды по акциям, средства от продажи имущества) на

цели потребления, в том числе на оплату труда работников Предприятия, социальное развитие, выплату вознаграждения руководителю Предприятия;

в) отказаться от выполнения муниципального заказа, либо задания.

24. Предприятие обязано:

а) согласовывать в установленном порядке осуществление Предприятием крупной сделки, величина которой установлена законодательством Российской Федерации с собственником имущества;

б) согласовывать с собственником имущества, осуществление Предприятием сделок, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия, а также аффилированных лиц, в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством;

в) согласовывать с собственником имущества осуществление Предприятием заимствований в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа;

г) согласовывать с собственником имущества предприятия сделки (передача в аренду, залог, внесение в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества, заключение договора простого товарищества или иные способы распоряжения имуществом, в том числе его продажа) с муниципальным имуществом, переданным в оперативное управление, в том числе крупные сделки и сделки, в совершении которых имеется заинтересованность руководителя Предприятия;

д) осуществлять заимствования по согласованию с собственником имущества предприятия объема и направления использования привлекаемых средств;

е) нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение обязательств;

ж) возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием

земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции, за счет результатов своей хозяйственной деятельности;

з) обеспечивать гарантированные законодательством Российской Федерации минимальный размер оплаты труда, условия труда и меры социальной защиты своих работников;

и) обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и проводить ее индексацию в соответствии с законодательством Российской Федерации;

к) обеспечивать своим работникам безопасные условия труда и нести ответственность в установленном порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности;

л) осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности в соответствующих органах в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации. Не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, направлять собственнику имущества Предприятия копии годового отчета (баланс с приложениями и пояснительной запиской) с отметкой о принятии его налоговым органом для утверждения его показателей. За ненадлежащее исполнение обязанностей и искажение государственной отчетности, должностные лица Предприятия несут ответственность, установленную законодательством Российской Федерации;

м) формировать из остающихся в его распоряжении доходов (прибыли) следующие фонды предприятия: резервный, развития производства, развития социальной сферы и материального поощрения;

н) использовать средства резервного фонда исключительно на покрытие

убытков Предприятия. Средства остальных сформированных фондов направляются исключительно на цели, согласно которым они сформированы;

о) использовать получаемые доходы на цели и предмет деятельности Предприятия, определенные настоящим Уставом и порядком распределения и использования доходов казенного предприятия, утвержденным муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа;

п) выполнять государственные мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа;

р) предоставлять отчетность о деятельности Предприятия, а также смету доходов и расходов собственнику имущества Предприятия в порядке и сроки, установленными муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа;

с) предоставлять бухгалтерскую документацию и материалы по финансово-хозяйственной деятельности Предприятия для проведения аудиторской проверки по требованию собственника имущества Предприятия;

т) ежегодно опубликовывать отчетность о своей деятельности в случаях, предусмотренных федеральными законами и муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа;

у) обеспечивать хранение документов Предприятия, установленных законодательством Российской Федерации;

ф) предоставлять на утверждение программу или бизнес-план финансово-хозяйственной деятельности Предприятия администрации Уссурийского городского округа,

х) обеспечивать гарантированные законодательством Российской Федерации минимальный размер оплаты труда не ниже размера прожиточного минимума трудоспособного человека, отработавшего

месячную норму рабочего времени и выполнившего нормы труда (трудовые обязанности), условия труда и меры социальной защиты своих работников.

V. Управление Предприятием.

25. Единоличным исполнительным органом Предприятия является директор Предприятия.

26. Директор Предприятия назначается на должность и освобождается от должности распоряжением администрации Уссурийского городского округа в соответствии с Трудовым Кодексом Российской Федерации, трудовым договором, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 24.05.2007 года № 762 «О порядке регулирования трудовых отношений с руководителями муниципальных предприятий, учреждений».

27. Порядок регулирования трудовых отношений с директором Предприятия устанавливается муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа.

28. Трудовой договор с директором Предприятия заключается главой Уссурийского городского округа – главой администрации Уссурийского городского округа. Трудовой договор заключается на основании распоряжения администрации Уссурийского городского округа о назначении на должность. По окончании срока действия трудового договора, по соглашению сторон он может быть заключен на новый срок. Изменения и дополнения в трудовой договор вносятся по соглашению сторон в случаях:

а) изменения действующего федерального законодательства, нормативно правовых актов органов местного самоуправления;

б) изменения Устава предприятия;

в) инициативы любой из сторон трудового договора.

29. Директор Предприятия, действующий на основании настоящего Устава и Трудового договора:

а) действует без доверенности от имени Предприятия, представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия;

б) распоряжается имуществом Предприятия в пределах своей компетенции, установленной Трудовым договором и настоящим Уставом;

в) определяет и утверждает структуру и штатное расписание Предприятия в пределах утвержденной сметы доходов и расходов, осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры;

г) издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

д) организует выполнение решений собственника имущества Предприятия, начальника управления жизнеобеспечения администрации Уссурийского городского округа;

е) обеспечивает планирование финансово-хозяйственной деятельности Предприятия в порядке, установленном федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа;

ж) несет материальную ответственность в полном объеме ущерба в случаях, когда в результате не законного действия или бездействия директора Предприятию нанесен материальный ущерб;

з) отчитывается о деятельности Предприятия в порядке и в сроки, которые определяются федеральным законодательством, муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа;

30. Директор Предприятия не вправе:

а) быть учредителем (участником) юридического лица;

б) занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности;

в) заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности директора Предприятия;

г) принимать участие в забастовках.

31. Директор Предприятия подлежит аттестации в порядке, установленном муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа.

32. Директор Предприятия осуществляет прием на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение Трудового договора по согласованию с собственником имущества предприятия.

33. Контроль за производственной, хозяйственной и финансовой деятельностью Предприятия осуществляется собственником имущества Предприятия, налоговыми органами, другими организациями и органами управления в пределах их компетенции, определенной действующим законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа.

34. Контроль за целевым использованием и сохранностью муниципального имущества осуществляет управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа.

35. Управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа вправе в установленном законом порядке предъявить иск к руководителю Предприятия о возмещении причиненных Предприятию убытков.

VI. Реорганизация и ликвидация Предприятия.

36. Реорганизация Предприятия (слияние, разделение, присоединение, выделение, преобразование) осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

37. При реорганизации Предприятия вносятся необходимые изменения в Устав и Единый государственный реестр юридических лиц. Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей Предприятия к его правопреемнику в соответствии с законодательством Российской Федерации.

38. Предприятие может быть ликвидировано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

39. Ликвидация Предприятия влечет его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

Порядок образования ликвидационной комиссии определяется при принятии решения о ликвидации Предприятия.

40. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению Предприятием. Ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс и представляет на утверждение в управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа.

41. Имущество и денежные средства Предприятия, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов и завершения ликвидации Предприятия, передаются ликвидационной комиссией в управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа.

Направление использования муниципального имущества, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов и завершения ликвидации Предприятия и денежных средств определяется управлением имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа в соответствии с муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа.

42. Ликвидация Предприятия считается завершенной, а Предприятие -

прекратившим свою деятельность с момента исключения его из Единого государственного реестра юридических лиц.

Порядок ликвидации Предприятия устанавливается законами и иными нормативными актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Уссурийского городского округа.

43. При ликвидации и реорганизации Предприятия увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

44. При реорганизации Предприятия вносятся необходимые изменения в Устав и Единый государственный реестр юридических лиц.

Реорганизация влечет за собой переход прав и обязанностей, возлагаемых на Предприятие, к его правопреемнику (правопреемникам) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

45. В случае реорганизации Предприятия все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в установленном порядке правопреемнику. В случае ликвидации Предприятия документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в муниципальное учреждение «Архив Уссурийского городского округа».

Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Предприятия в соответствии с требованиями архивных органов.

46. Изменения и дополнения в Устав Предприятия вносятся постановлением администрации Уссурийского городского округа.