



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.08.2022

№ 2054-НПА

г. Уссурийск

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», Законом Приморского края от 05 марта 2007 года № 42-КЗ «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки поселений, городских округов и межселенных территорий в Приморском крае», Уставом Уссурийского городского округа, постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 15 апреля 2022 года, на основании протокола проведения общественных обсуждений от 20 июня 2022 года, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 20 июня 2022 года, на основании предложений Кудрявцевой Натальи Александровны, Губина Кирилла Антоновича, Лутова Алексея Владимировича, Глухих Алексея Сергеевича, Давыдова Евгения Васильевича, Занькова Алексея Сергеевича, Ильина Алексея Владимировича, директора ООО «Арден» Горбенко Виталия Анатольевича, Чупина Александра Михайловича, директора филиала «Приморский краевой радиотелевизионный передающий центр» Грабкова Алексея Алексеевича, ФКГУЗ «Приморская ПЧС», управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа об изменении границ территориальных зон Правил землепользования и

застройки Уссурийского городского округа, с учетом того, что вносимые изменения не повлекут уменьшение земель сельскохозяйственных угодий и площади лесов

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» (далее – постановление) следующие изменения:

в Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденных постановлением:

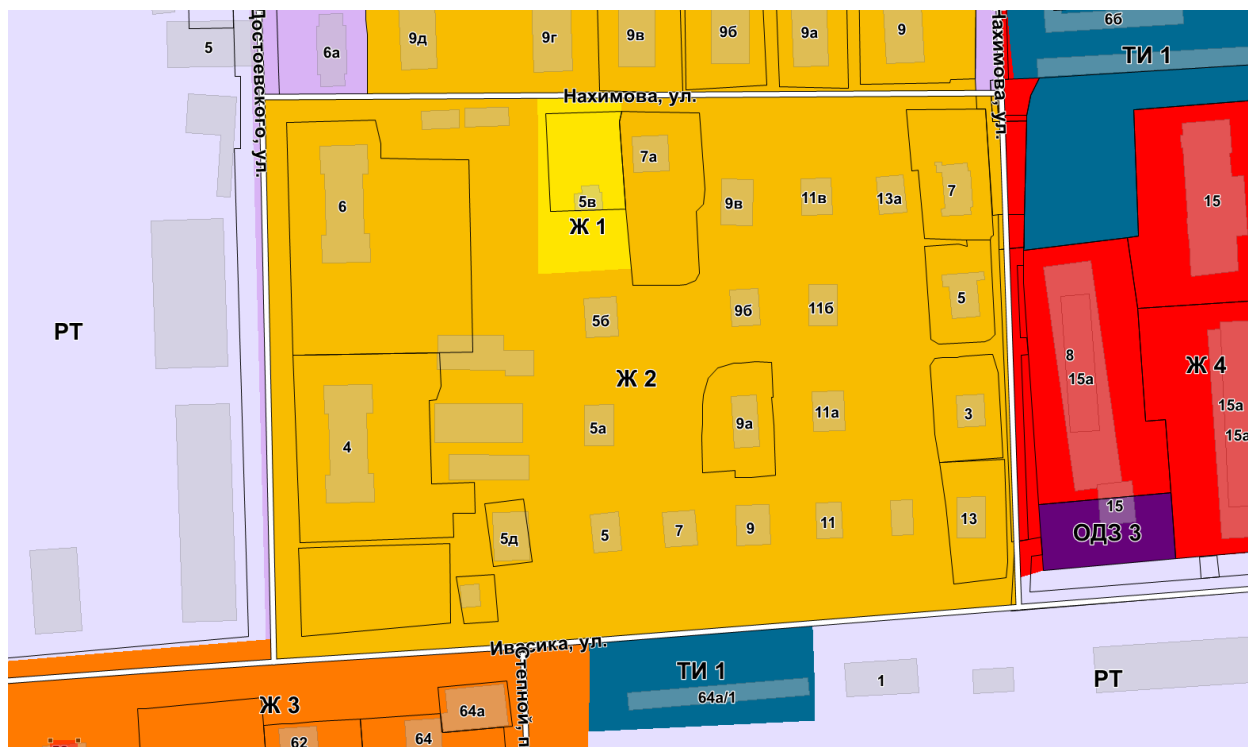
1.1 в карте градостроительного зонирования:

а) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Новоселова, улицы Высотная, улицы Губрия, улицы Литочевского изложить в следующей редакции:



с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «а» Приложения 1).

б) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Нахимова, улицы Достоевского, улицы Ивасика изложить в следующей редакции:



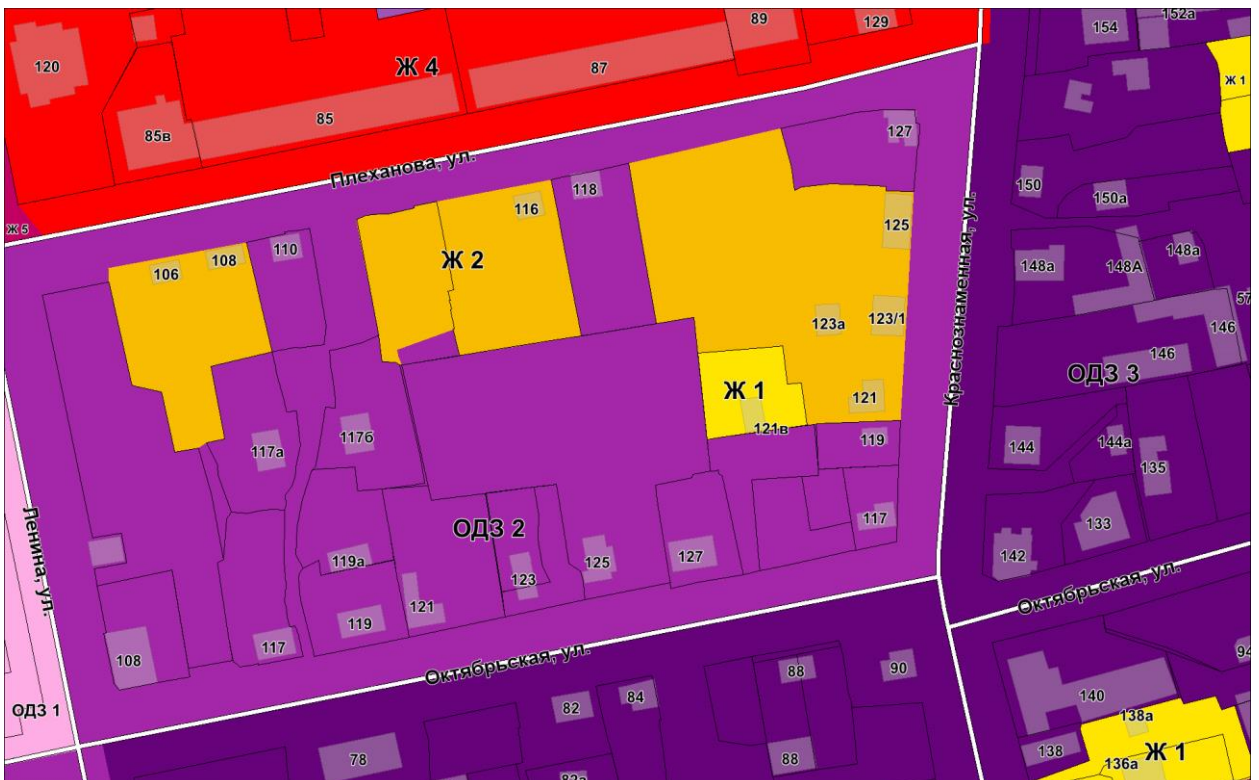
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «б» Приложения 1).

в) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Жуковского, улицы Некрасова, улицы Муравьева изложить в следующей редакции:



с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «в» Приложения 1).

г) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Плеханова, улицы Ленина, улицы Октябрьская, улицы Краснознаменная изложить в следующей редакции:

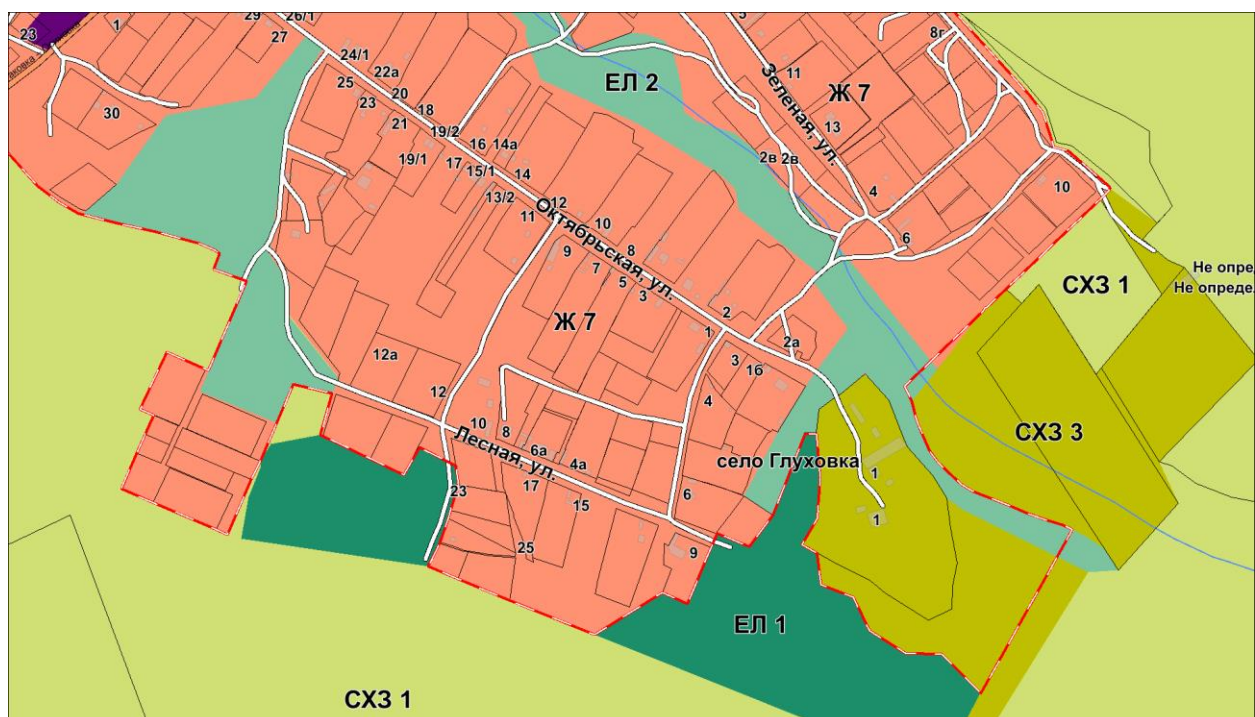






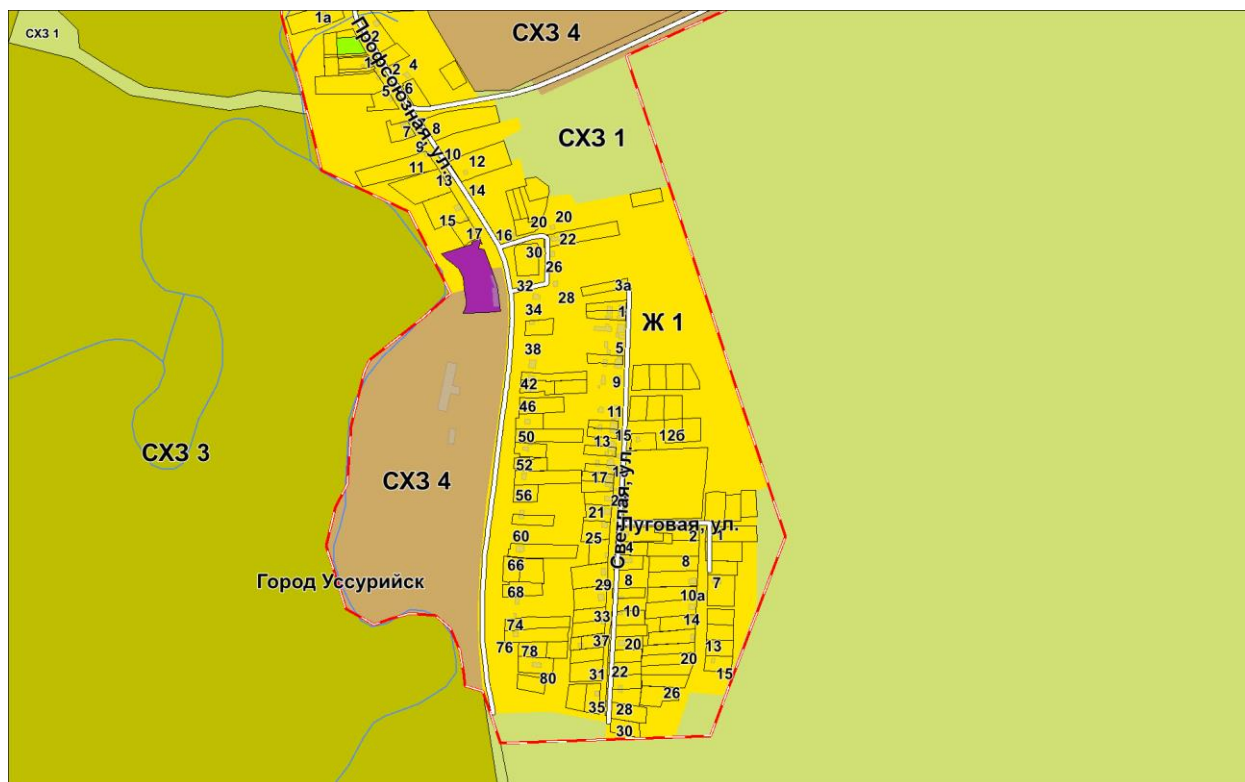
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «е» Приложения 1).

ж) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории села Глуховка Уссурийского городского округа в районе улицы Октябрьская, улицы Лесная изложить в следующей редакции:



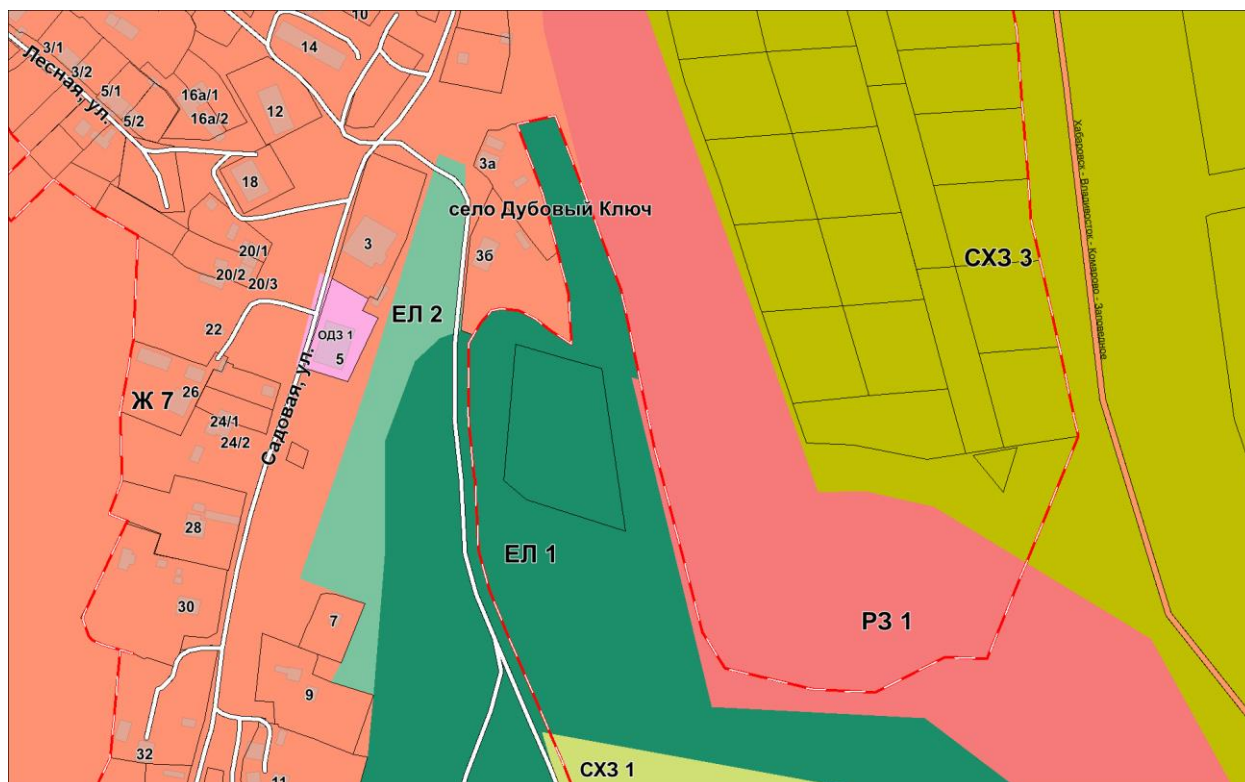
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «ж» Приложения 1).

з) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории микрорайона Загородное города Уссурийска в районе улицы Луговая, улицы Профсоюзная изложить в следующей редакции:



с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «з» Приложения 1).

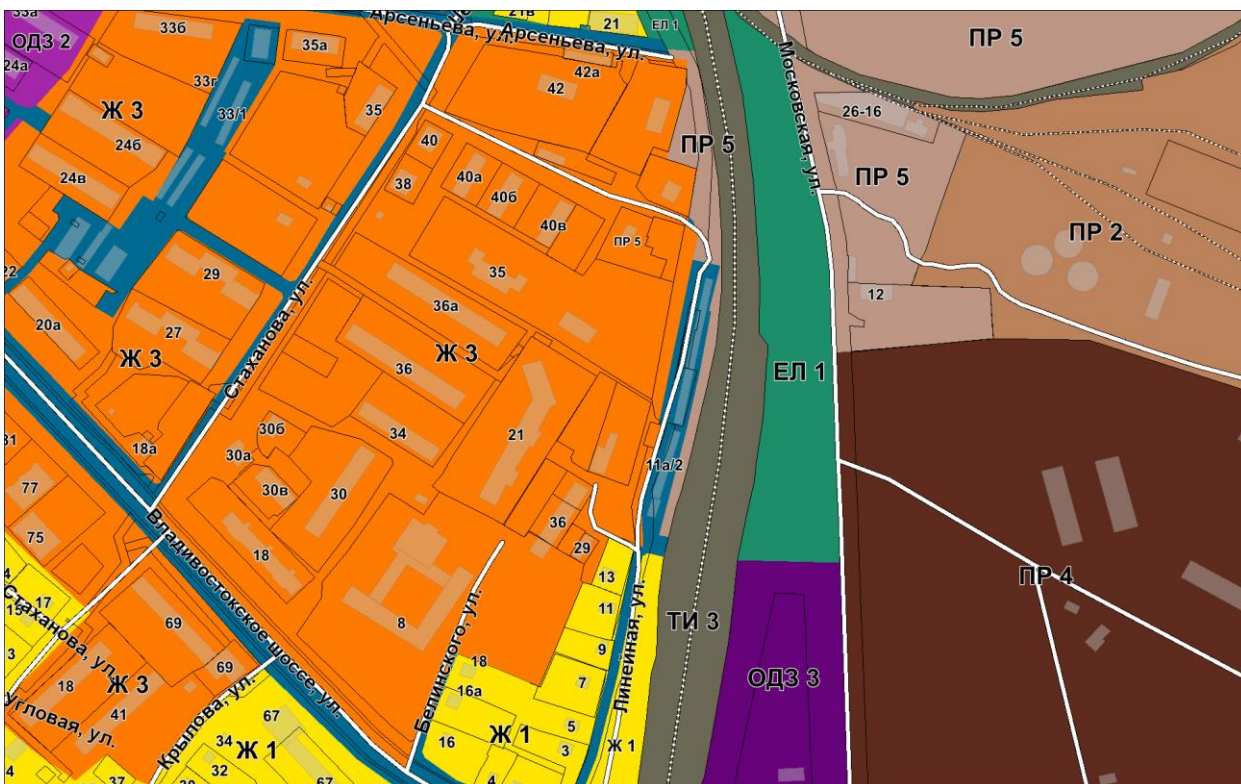
и) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории села Дубовый Ключ Уссурийского городского округа в районе улицы Садовая изложить в следующей редакции:



с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «и» Приложения 1).

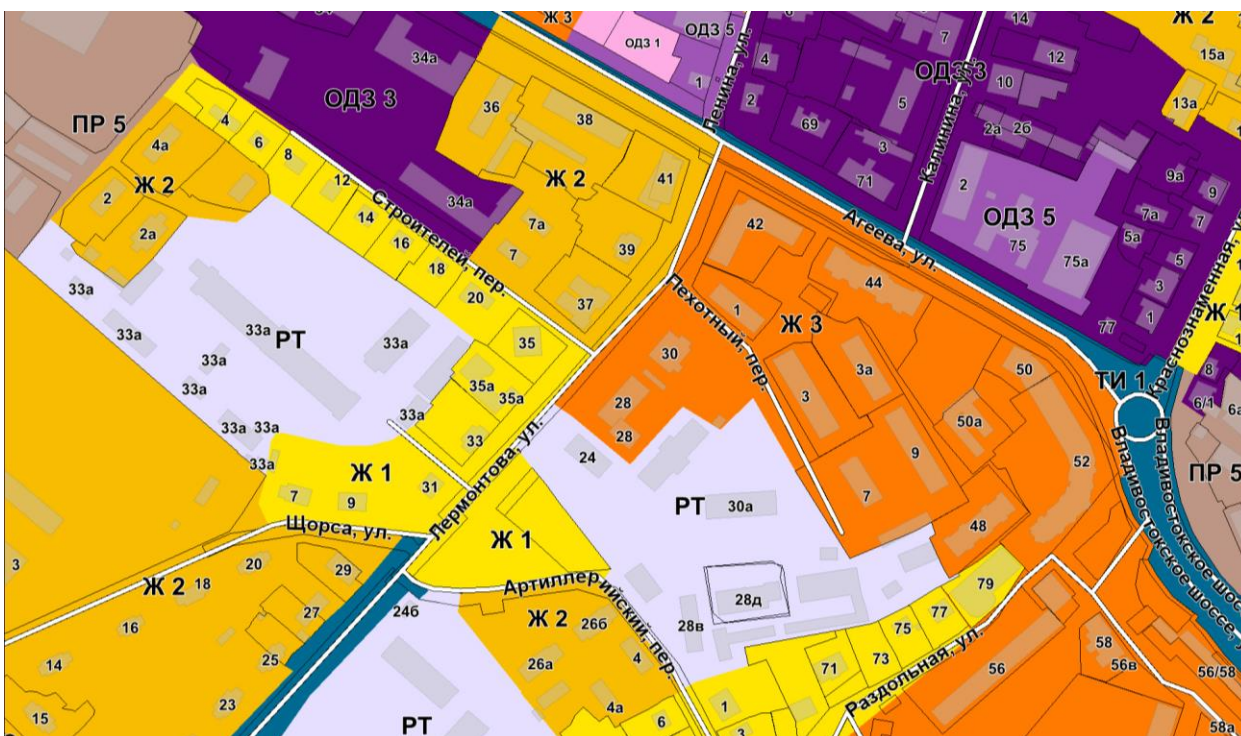
к) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Стаханова, улицы Линейная, улицы Владивостокское шоссе изложить в следующей редакции:





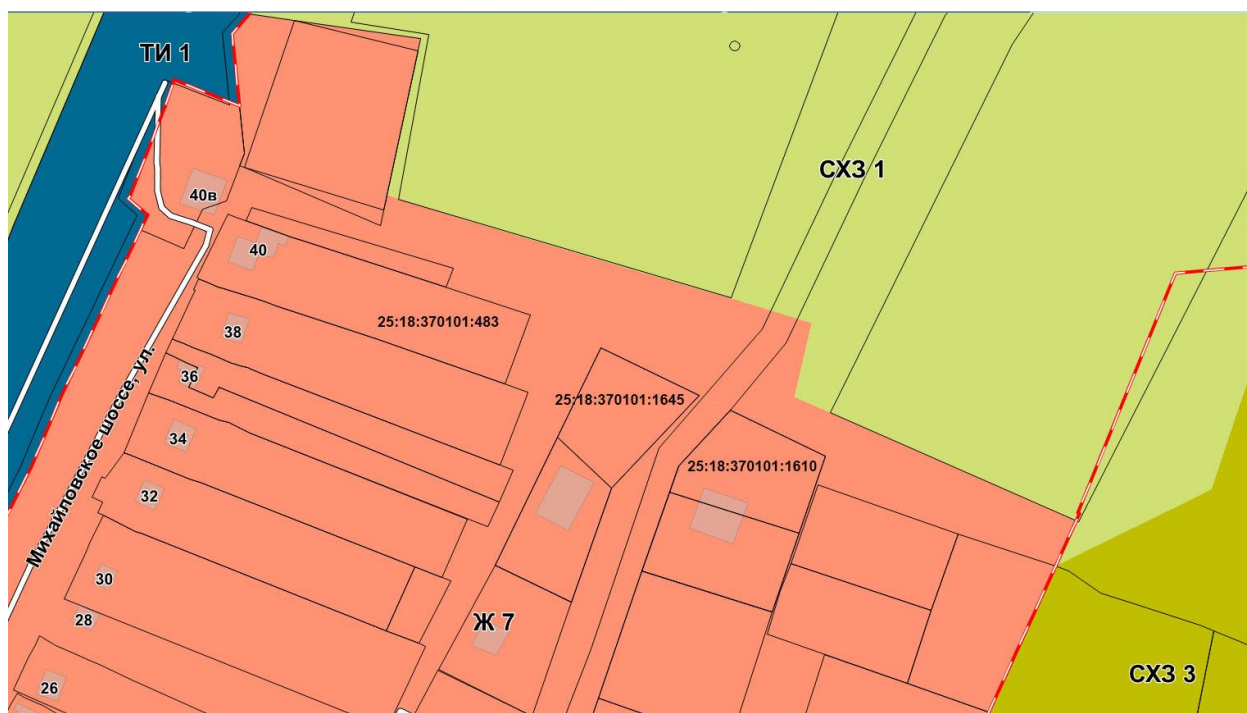
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «к» Приложения 1).

л) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Агеева, улицы Лермонтова, переулка Строителей изложить в следующей редакции:



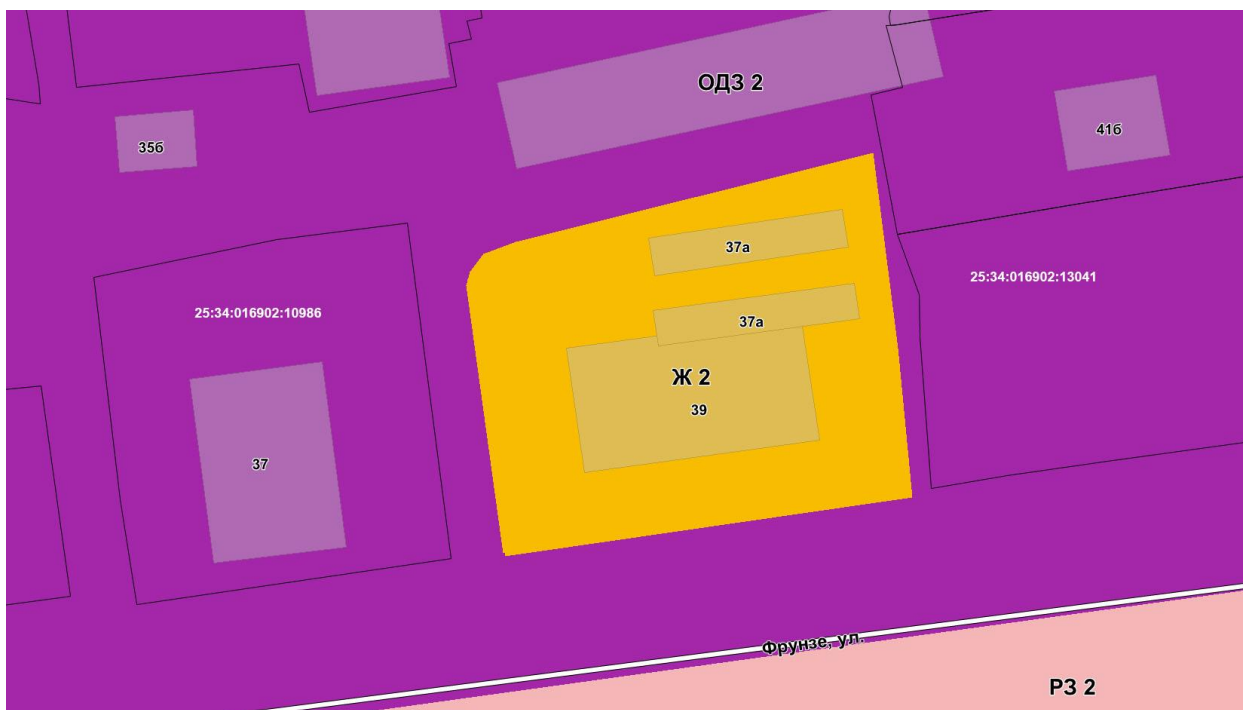
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «л» Приложения 1).

м) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в районе улицы Михайловское шоссе изложить в следующей редакции:



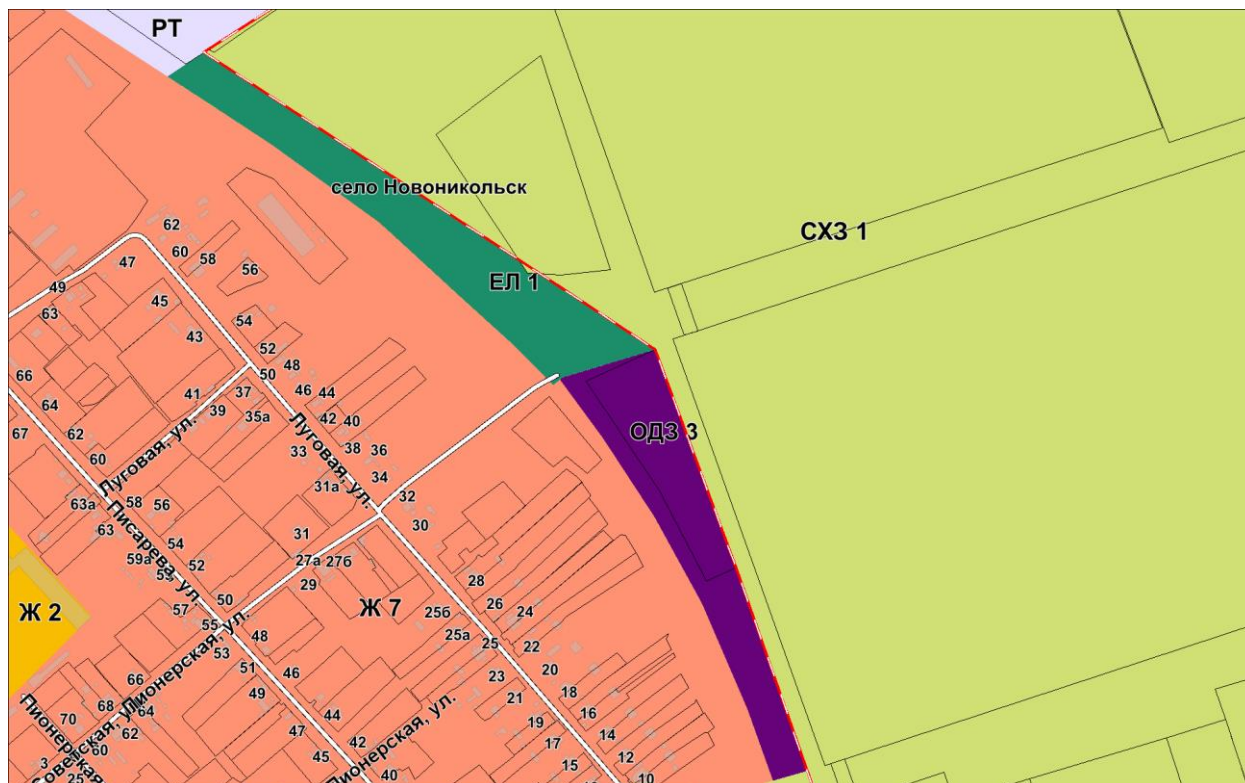
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «м» Приложения 1).

н) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в районе улицы Фрунзе изложить в следующей редакции:



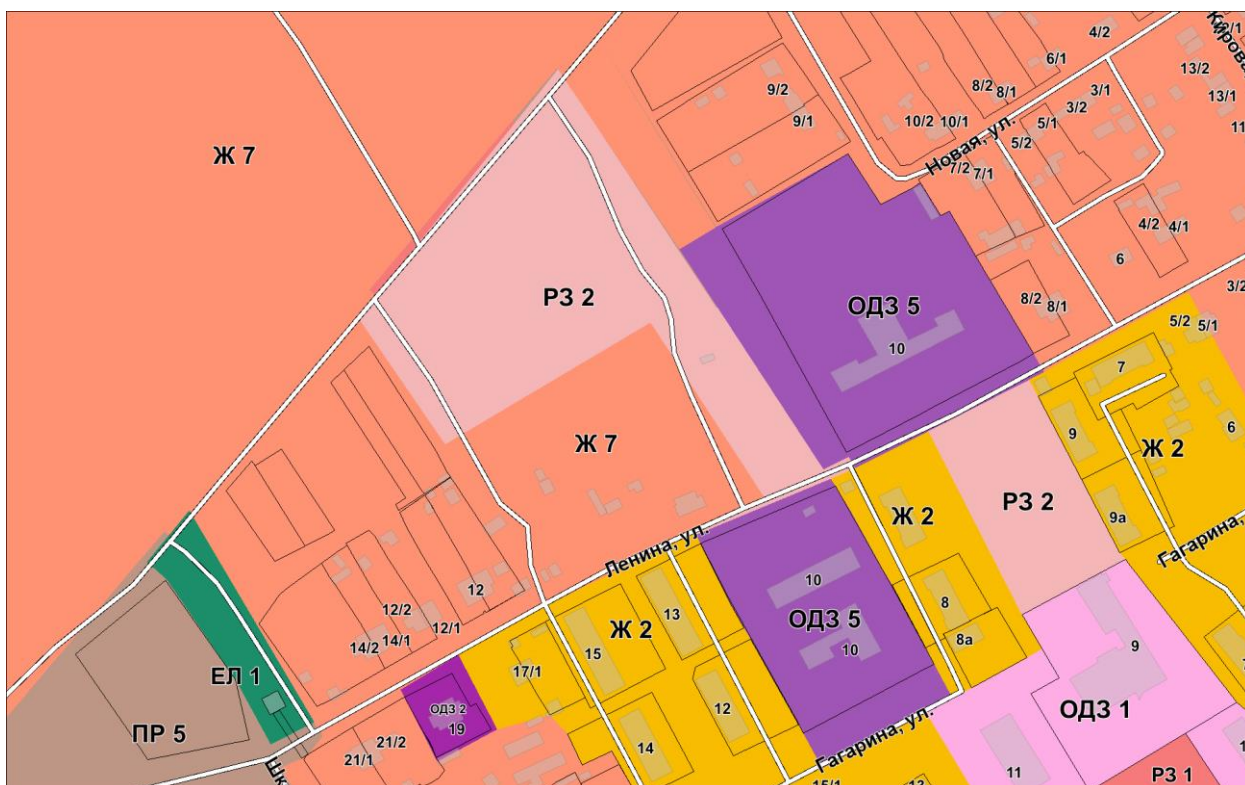
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «н» Приложения 1).

о) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории села Новоникольск Уссурийского городского округа в районе улицы Луговая изложить в следующей редакции:



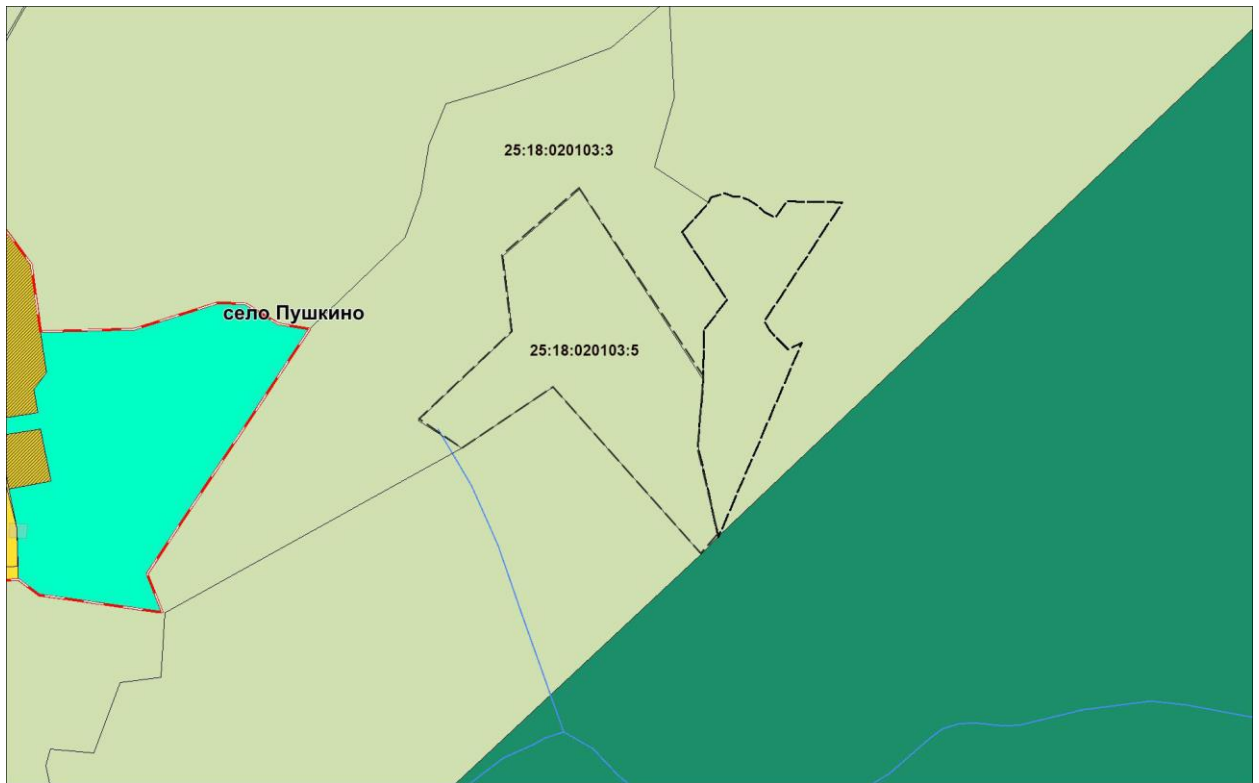
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «о» Приложения 1).

п) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории села Корсаковка Уссурийского городского округа в районе улицы Ленина изложить в следующей редакции:



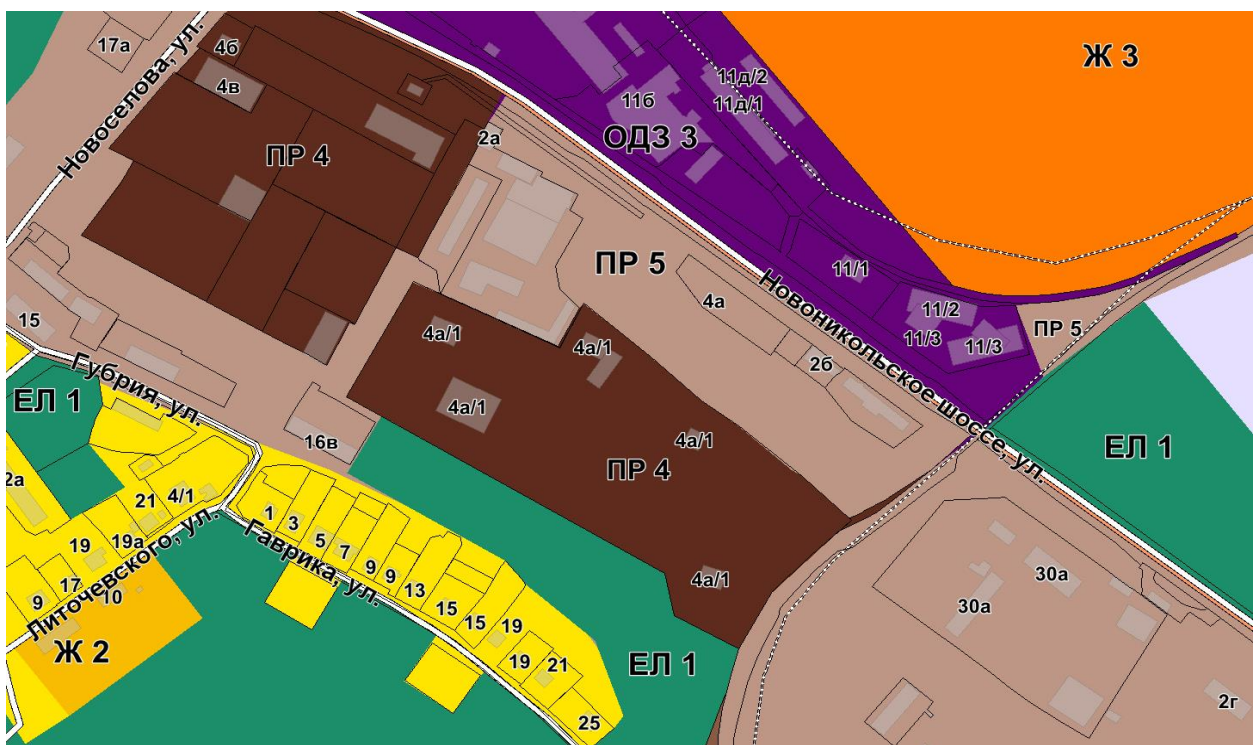
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «п» Приложения 1).

р) часть карты градостроительного зонирования межселенной территории в районе села Пушкино Уссурийского городского округа изложить в следующей редакции:



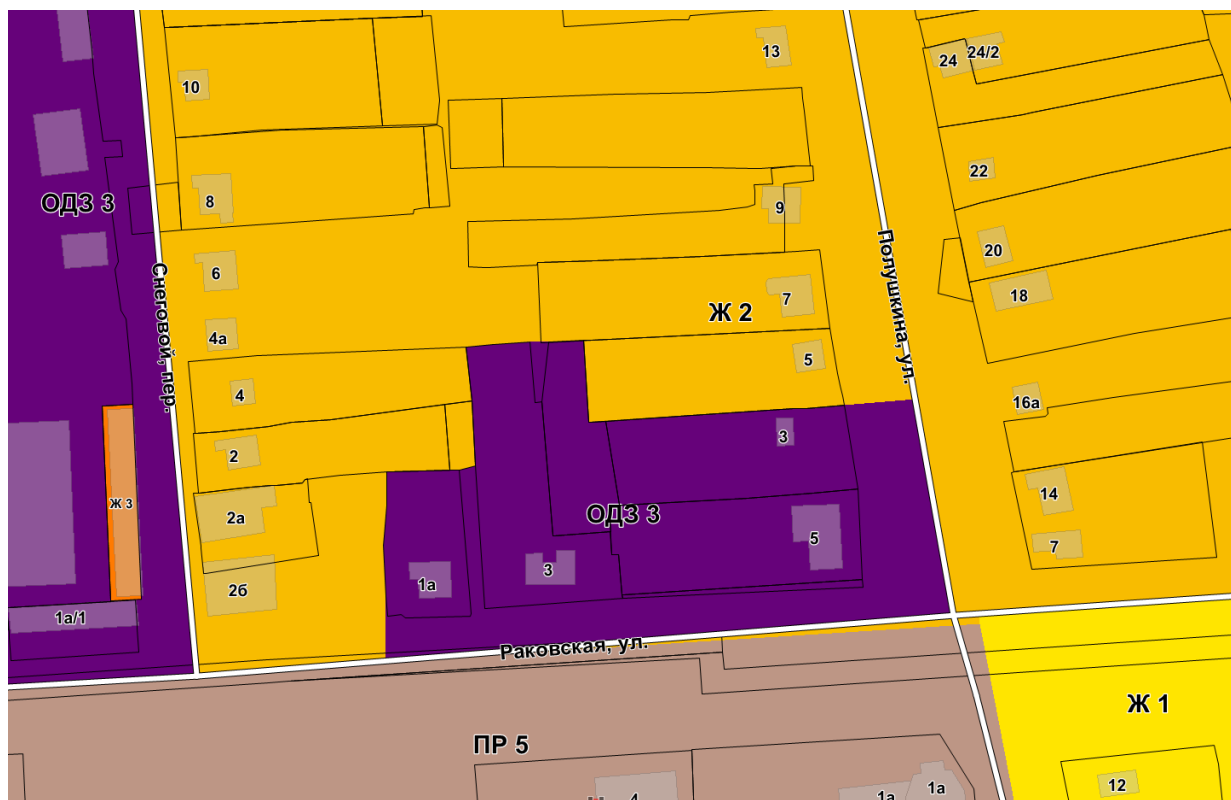
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «р» Приложения 1).

с) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Новоселова, улицы Гаврика, улицы Новоникольское шоссе изложить в следующей редакции:



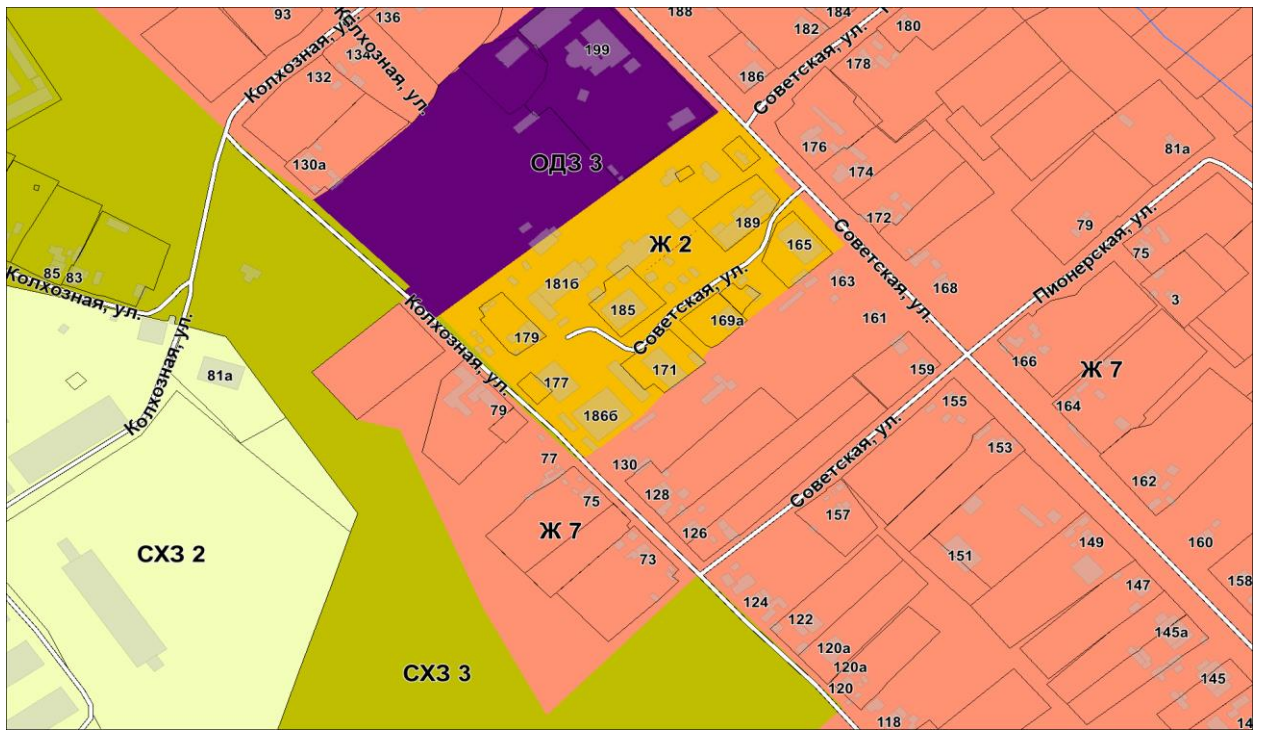
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «с» Приложения 1).

т) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Полушкина, улицы Раковское шоссе, улицы Топоркова, Снеговой переулков в следующей редакции:



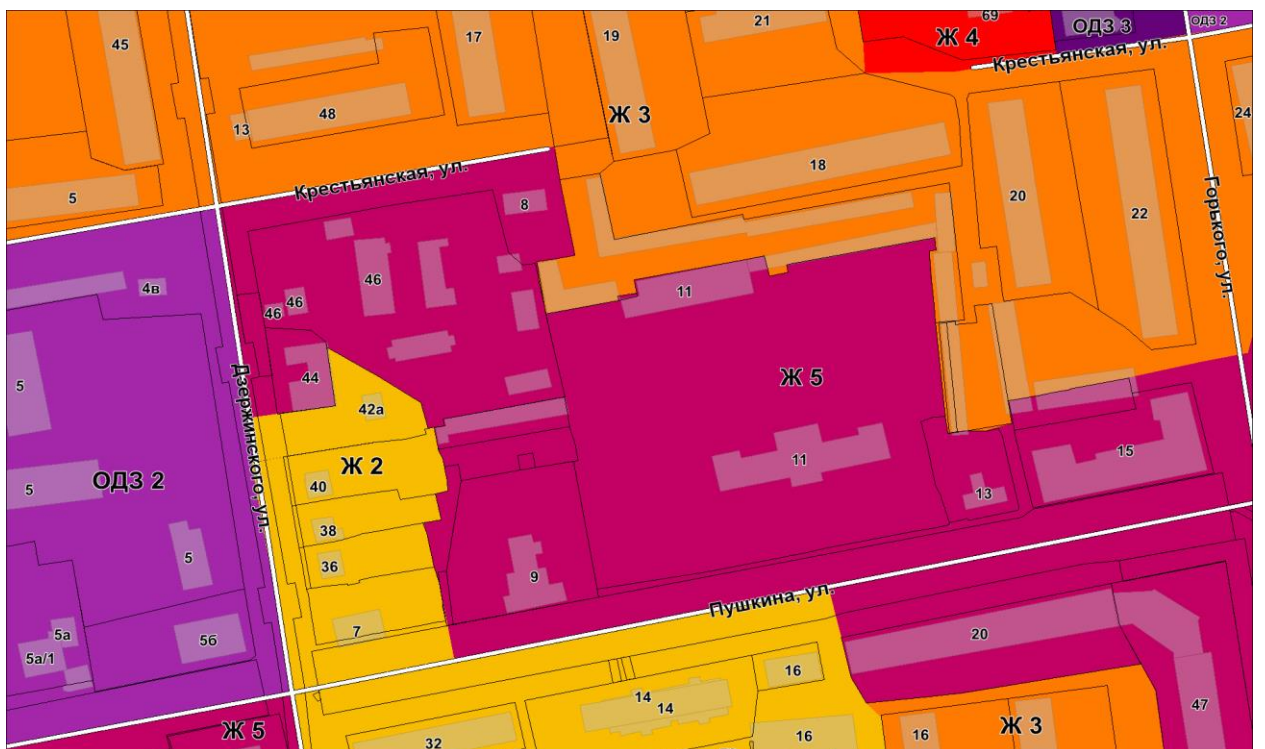
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «т» Приложения 1).

у) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории села Новоникольск Уссурийского городского округа в границах улицы Колхозная, улицы Советская изложить в следующей редакции:



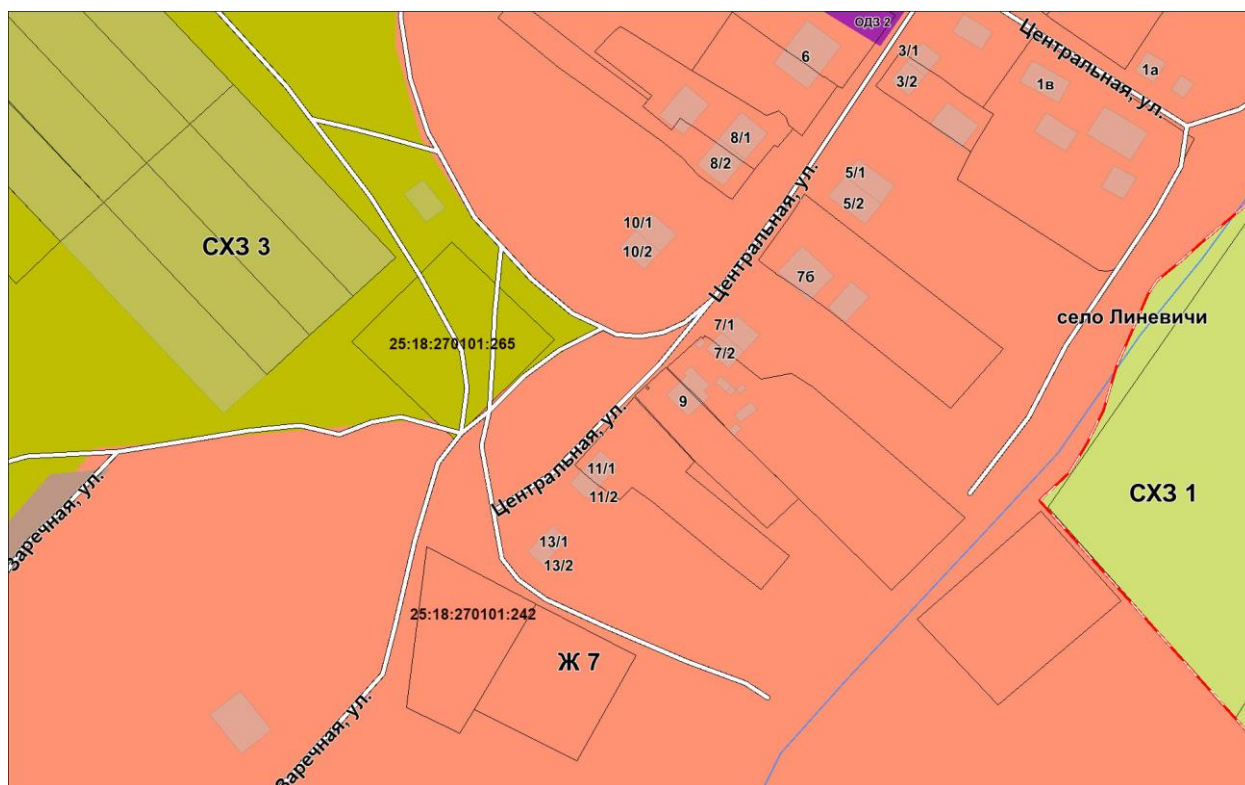
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «у» Приложения 1).

ф) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Крестьянская, улицы Держинского, улицы Пушкина, улицы Горького изложить в следующей редакции:



с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «ф» Приложения 1).

х) часть карты градостроительного зонирования для территории села Линевицы Уссурийского городского округа в районе улицы Центральная изложить в следующей редакции:

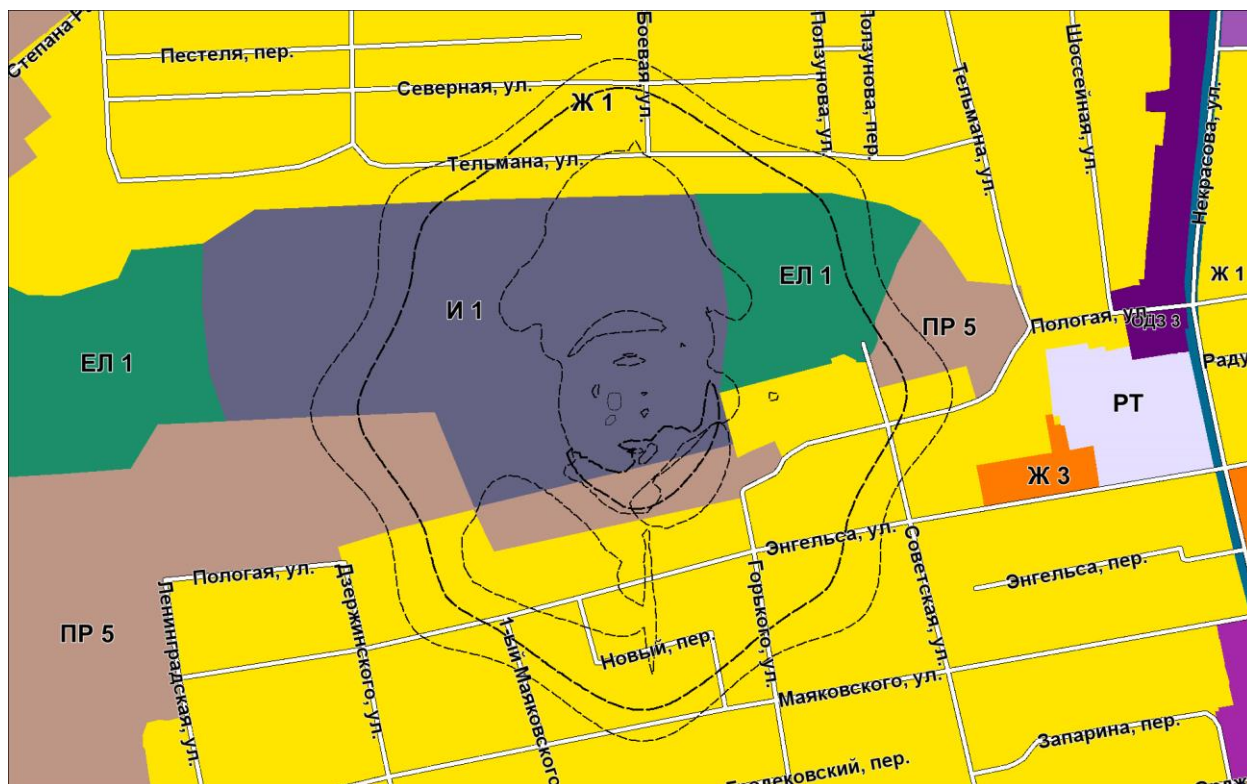


с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «х» Приложения 1).

1.2 в карте ограничений использования территории, карте зон с особыми условиями использования территории, карте градостроительного зонирования:

а<sup>1</sup>) часть карты ограничений использования территории, карты зон с особыми условиями использования территории для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в районе улицы Пологая изложить в следующей редакции:





с установлением границ зоны ограничения застройки согласно каталогу координат характерных точек (пункт «а<sup>1</sup>» Приложения 1).

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

4. Отделу информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и информатизации управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа (Шупарский) разместить настоящее постановление в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Уссурийского  
городского округа

Е.Е. Корж