



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2022

№ 453

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный
вид использования земельного
участка или объекта капитального
строительства для земельного
участка с кадастровым
номером 25:34:016901:954

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 26 января 2022 года, заключением о результатах общественных обсуждений 26 января 2022 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 27 января 2022 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

Рим Юлии Бон-Сиковне для земельного участка с кадастровым номером 25:34:016901:954, площадью 1169 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Приморский край,

г. Уссурийск, ул. Комарова, дом 20 А, в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4), с установлением условно разрешенного вида использования – общественное питание.

Согласно Генеральному плану Уссурийского городского округа, утвержденному решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа» (в редакции от 30 ноября 2021 года), для испрашиваемой территории установлена категория земель – земли населенных пунктов, функциональная зона – застройки индивидуальными жилыми домами.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденными постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА, указанный земельный участок расположен в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4), где градостроительным регламентом предусмотрен условно разрешенный вид использования – общественное питание.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж