



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.02.2022

№ 454

г. Уссурийск

Об отказе в предоставлении
разрешения на условно
разрешенный вид использования
земельного участка или
объекта капитального строительства
для земельного участка с кадастровым
номером 25:34:017102:8632

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 28 декабря 2021 года, заключением о результатах общественных обсуждений 28 декабря 2021 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 10 января 2022 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

Обществу с ограниченной ответственностью «Крестьянское хозяйство Виктория» для земельного участка с кадастровым номером 25:34:017102:8632, площадью 5448 кв. м, расположенного по адресу:

Приморский край, город Уссурийск, улица Суворова, 7 в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4), с установлением вида условно разрешенного использования – магазины.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденными постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА, указанный земельный участок расположен в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4), где градостроительным регламентом для условно разрешенного вида использования – магазины предусмотрен максимальный размер земельного участка - 5000 кв. м.

Указанный земельный участок превышает максимальные размеры, установленные градостроительным регламентом.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж