



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2024

№ 2430

г. Уссурийск

Об условиях приватизации  
имущественного комплекса  
муниципального унитарного  
предприятия «Телекомпания  
«Телемикс» Уссурийского  
городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 июня 2012 года № 588-НПА «О Положении о порядке принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 ноября 2023 года № 971 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2024 год», протоколом заседания комиссии по подготовке условий приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Телекомпания «Телемикс» Уссурийского городского округа, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 85в от 20 мая 2024 года № 27

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации имущественного комплекса



Администрация УГО – 161654

муниципального унитарного предприятия «Телекомпания «Телемикс» Уссурийского городского округа:

а) наименование имущества - имущественный комплекс муниципального унитарного предприятия «Телекомпания «Телемикс» Уссурийского городского округа по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 85в;

б) способ приватизации имущества – преобразование муниципального унитарного предприятия «Телекомпания «Телемикс» Уссурийского городского округа, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, д. 85в, в общество с ограниченной ответственностью Рекламное информационное агентство «Телемикс»;

в) начальная цена имущества не предусмотрена;

г) срок оплаты не предусмотрен;

д) срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления) не предусмотрен;

е) шаг аукциона не предусмотрен;

ж) размер задатка не предусмотрен;

з) срок заключения договора купли-продажи не предусмотрен.

2. Утвердить:

а) состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Телекомпания «Телемикс» Уссурийского городского округа (прилагается);

б) размер уставного капитала – 12 966 774 (двенадцать миллионов девятьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек;

в) размер доли Уссурийского городского округа – 100 (сто) процентов, номинальная стоимость доли – 12 966 774 (двенадцать миллионов девятьсот шестьдесят шесть тысяч семьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

3. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) разместить настоящее постановление

на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа  
в течение десяти дней со дня его принятия.

Глава Уссурийского  
городского округа



  
Е.Е. Корж

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Уссурийского городского округа  
от 31.05.2024 № 2430

Состав

подлежащего приватизации имущественного комплекса  
муниципального унитарного предприятия «Телекомпания  
«Телемикс» Уссурийского городского округа

1. Внеоборотные активы

1.1. Основные средства

Недвижимое имущество (нежилые помещения, сооружения)

№ п/п	Наименование, назначение, адрес/местоположение, этажность (для помещений + этаж)	Площадь, (кв. м.)	Сведения о государственной регистрации	Кадастровый номер	Остаточная стоимость основных средств, находящихся на балансе по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3	4	5	6
1	Нежилое помещение № 2 в здании (лит. Б1), 692519, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Плеханова, 85в, этаж № 01	75,4	25:34:017001:3614-25/005/2017-1 от 09.01.2017 г.	25:34:017001:3614	80 780,00
2	Сооружение - башня-мачта (лит. Г), Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пологая, 3А	0,1	25:34:000000:10807-25/005/2017-1 от 09.01.2017 г.	25:34:000000:10807	249 322,00
3	Нежилое помещение № 4 (лит. Б1), этаж 1, 2, 692519, Приморский край, г. Уссурийск,	392,9	25:34:017001:3616-25/005/2017-1 от 09.01.2017 г.	25:34:017001:3616	4 057 625,00

ул. Плеханова, 85в, этаж № 01, этаж № 02				
ИТОГО:	X	X	X	4 387 727,00

Движимое имущество

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Остаточная стоимость основных средств, находящихся на балансе по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3
1	Цифровая камера Canon EOS 80D body	8 202,00
2	Кухонный гарнитур	7 875,00
3	Рекордер Blackmagic HyperDeck Studio Mini	0,00
4	ПК DEXP Mars E307 CORE I5-9400F/16GB/512GB SSD/GTX1650 4GB/Без ПО	0,00
5	Видеокамера высококачественная FULL HD PXW- X200	0,00
6	Адаптер под SD/HC карты MEAD-SD02	0,00
7	Адаптер под SD/HC карты MEAD-SD02	0,00
8	Аккумулятор DF-U75 FXLION	0,00
9	Аккумулятор DF-U75 FXLION 2	0,00
10	Микрофон-пушка ECM-VG1 Sony	0,00
11	Транспортный кофр Кси GP 51 АЛМИ	0,00
12	Штатив System 4 FSB Sachtler	0,00
13	Системный блок	0,00
14	Световая вывеска на композитной основе "Телемикс"	30 667,00
15	Объектив Sony FE 24-105mm F4.0 G OSS (SEL24105G.SYX)	79 999,00
16	Дренажный насос	0,00
17	Трехярусный подиум из фанеры	7 000,00
18	Видеокамера цифровая Sony Alpha ILCE-7M3 Body (Япония)	82 620,00
19	Клетка с ручкой 8-а 7RIII C+THB 8Sinn Sony a7III/a7RIII Cage+Top Handle Basic	11 032,00
20	Ronin-S Essentials Kit стабилизатор	22 148,00
21	Штативная система TST8AL ACE	33 264,00
22	Вертикальная рукоятка для камер a7 III -VG-C3EM	12 172,00
23	Объектив FE 24-105мм F4 G OSS	43 999,00
24	Сервер DVCOM SC813-X10SR (1xE5-1620V3,48Gb DDR4 RDIMM, 2x500Gb SATA, 2xGbLAN, IPMI, 350W, RM1U	46 523,00

25	Студия (Винил, ПВХ, ламинация, светотехника)	0,00
26	Энкодер DCH-3000EC-40 PBI	0,00
27	Дизель-генератор TOD-F15S 12Квт в шумозащитном кожухе	0,00
28	Мебель для студии	0,00
29	Каркас подиумный трехуровневый	0,00
30	Системный блок рабочей станции для нелинейного монтажа видео в сбореDeercool	58 076,00
31	Системный блок рабочей станции для нелинейного монтажа видео в сбореDeercool	58 076,00
32	Системный блок рабочей станции для нелинейного монтажа видео в сбореDeercool	58 076,00
33	Распределительный щит 0,4 кВ 100 А на 15 отходящих линий	0,00
34	Устройство контроля видео и аудио сигналов MultiScreen	0,00
35	Светодиодный LED экран Некрасова 66	3 790 370,00
36	Комплект адаптера XLR-K2M и микрофон	0,00
37	Мобильный телесуфлер Datavideo TP-300	0,00
38	Профессиональный 8-ми канальный SDI кодер MPEG-4 PBI DXP-8000EC-82S	73 903,00
39	Видеокамера Sony pmw-exlr	245 000,00
40	Щит АВР	0,00
41	ВОЛС	484 712,00
42	HVR-Z7E Sony Камкодер HDV	0,00
43	Монтажный комплекс	0,00
44	Multi Rec Stream	0,00
45	Видеокамера высококачественная Sony Full HD	0,00
46	AG-HMX100E Panasonic Цифровой аудио/видеомикшер	0,00
47	DCH-4000P-42S2 PBI Приемник	0,00
48	KRAMER Многостандартный преобразователь аналоговых Composite/S-Video сигналов в сигналы SDI	0,00
49	KRAMER Многостандартный преобразователь аналоговых Composite/S-Video сигналов в сигналы SDI	0,00
50	Mini Converter - HDMI to SDI Blackmagic Мини конвертор	0,00
51	АТС Panasonic KX-TEM824RU	0,00
52	Генератор синхротест-сигналов 19"1 U, 16 выходов	0,00
53	Звуковой микшер Allen&Heals GL2400-24	0,00
54	Коммутатор Cisco WS-C2960G-24TC-L	0,00
55	Коммутатор Cisco WS-C2960G-24TC-L	0,00

54	Комплект света Logocam A750/LLL DIM KIT (Logocam L-Spot 60 - 2 шт., Logocam L-Spot 36 - 1 шт., Комплект портат. электропитания Logocam PX1 - 3 шт., штатив -3 шт., кофр - 1 шт.)	0,00
55	Компьютер	0,00
56	Конвертер Mini Converter SDI to Analog Design Blackmagic	0,00
57	Матрица 16x16 ведомый аналог-аудио моно КА-1616LES	0,00
58	Матричный коммутатор video (ведущий бех панели упр.)	0,00
59	Минисуфлер Videoservice VSS-10B2	0,00
60	Панель управления 19. 16 вх.-16 вых., FR-1616 LES	0,00
61	Системный блок	0,00
62	Системный блок	0,00
63	Цифровой аудио/видеомикшер Panasonic AG-HMX100E	0,00
64	Штатив 1840 Compass20 2-Stage Alloy System Miller	0,00
65	Штатив Sachtler System FSB 4/2	0,00
66	Штатив Sachtler System FSB 4/2	0,00
67	Штатив Sachtler System FSB 4/2	0,00
68	Штатив Sachtler System FSB 4/2	0,00
69	Штатив Sachtler System FSB 4/2	0,00
70	Диспенсер напольный DY-033	0,00
71	Шкаф для документов ОН-62+ОН-2+ОН9,1 ПР/Л (90*45*210)	0,00
72	Системный блок	0,00
73	Камкодер JVC GY-HM660E с транспортным кофром	0,00
	ИТОГО:	5 153 714,00

#### Оборудование к установке

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Стоимость оборудование к установке по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3
1	Светодиодный LED экран	1 849 760,00
	ИТОГО:	1 849 760,00

## 2. Оборотные активы

### 2.1. Материально-производственные запасы

№ п/п	Товарно-материальные ценности	Стоимость материально-производственных
-------	-------------------------------	--

		запасов, находящихся на балансе по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3
1	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
2	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
3	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
4	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
5	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
6	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
7	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
8	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
9	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
10	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
11	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
12	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
13	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
14	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
15	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
16	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
17	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
18	IPC-T020(B) (2.8) IP видеокамера 2Mp HiWatch	2 791,00
ИТОГО:		50 238,00

## 2.2. Дебиторская задолженность

### Расчеты с покупателями и заказчиками

№ п/п	Наименование организации-дебитора	Сумма дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1.	ООО «АВАНТАЖ»	31 440,00
2.	ИП Василец Михаил Корнеевич	2 520,00
3.	ООО «ИМПЕРИАЛ»	29 000,00
4.	ООО «Т2 МОБАЙЛ»	31 825,00
5.	АО «УПТС»	383 000,00
6.	МУП «УССУРИЙСК-ВОДОКАНАЛ»	62 500,00
7.	АО «УССУРИЙСК-ЭЛЕКТРОСЕТЬ»	26 856,00
8.	ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ АО	22 800,00
	ИТОГО:	589 941,00



Расчеты по авансам выданным

№ п/п	Наименование организации-дебитора	Сумма дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1.	ООО «ДНС РИТЕЙЛ»	42 096,00
2.	ООО «ИНТЕРНЕТ РЕШЕНИЯ»	112 538,00
3.	ИП Потапов Андрей Дмитриевич	15 280,00
4.	ИП Тарарыкин Андрей Анатольевич	18 000,00
5.	ФИЛИАЛ ФГБУ «РЕДАКЦИЯ «РОССИЙСКОЙ ГАЗЕТЫ» Г. ХАБАРОВСК	19 829,00
	ИТОГО:	207 743,00

Расчеты с разными дебиторами

№ п/п	Наименование организации-дебитора	Сумма дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1.	Администрация Уссурийского городского округа	1,00
	ИТОГО:	1,00

2.3. Денежные средства

№ п/п	Перечень денежных средств	Сумма денежных средств, по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3
1.	Денежные средства в кассе	584,00
2.	Расчетный счет № 40702810350000009643 в ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 040813608	3 233 109,00
3.	Специальный банковский счет № 40702810650000026562 в ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 040813608	14 570,00
	ИТОГО:	3 248 263,00

2.4. Прочие оборотные активы

№ п/п	Наименование прочих оборотных активов	Стоимость прочих оборотных активов по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3

1.	ИТС ПРФ программы «1С:Предприятие»	34 465,00
2.	DR.Web Desktop Security Suite (Антивирус)	22 117,00
	ИТОГО:	56 582,00

### 3. Капитал и резервы

#### 3.1. Уставной капитал

№ п/п	Наименование	Размер уставного капитала по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3
1.	Уставный капитал	4 000 000,00
	ИТОГО:	4 000 000,00

#### 3.2. Добавочный капитал

№ п/п	Наименование	Размер добавочного капитала по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3
1.	Добавочный капитал	5 549 281,00
	ИТОГО:	5 549 281,00

#### 3.3. Нераспределенная прибыль

№ п/п	Наименование	Размер нераспределенной прибыли по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3
1.	Нераспределенная прибыль	3 417 493,00
	ИТОГО:	3 417 493,00

### 4. Краткосрочные обязательства

#### 4.1. Кредиторская задолженность

##### Расчеты с поставщиками и заказчиками

№ п/п	Наименование организации-кредитора	Сумма кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3
1.	ПАО «ВЫМПЕЛКОМ»	350,00
2.	ПАО «ДЭК»	50684,00
3.	ИП Малахов Владимир Анатольевич	20 550,00
4.	ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»	41 252,00
5.	ООО «ПРОСПЕКТ»	3 850,00
6.	Филиал РТРС «Приморский КРТЦ»	8 843,00
	ИТОГО:	125 529,00

Расчеты по авансам полученным

№ п/п	Наименование организации-кредитора	Сумма кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1.	ООО «Уссурремтехснаб»	2 520,00
2.	ООО «ФИНАНСОВО-ЮРИДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»	33 700,00
	ИТОГО:	36 220,00

Расчеты по налогам и сборам

№ п/п	Наименование организации-кредитора	Сумма налоговой задолженности по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1.	Единый налоговый счет, Казначейство России (ФНС России)	428 647,00
	ИТОГО:	428 647,00

Расчеты по обязательному социальному страхованию

№ п/п	Наименование организации-кредитора	Сумма задолженности по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1.	Отделение Социального Фонда России по Приморскому краю	174,00
	ИТОГО:	174,00

Расчеты с персоналом по оплате труда

№ п/п	Фамилия, имя, отчество сотрудника	Сумма задолженности перед персоналом по оплате труда по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3
1.	Воронина Екатерина Сергеевна	21 690,00
2.	Оберемок Анна Александровна	53 966,00
	ИТОГО:	75 656,00

4.2. Оценочные обязательства

№ п/п	Наименование обязательства	Сумма оценочных обязательств по состоянию на 31.12.2023 г., руб.
1	2	3

1.	Оценочные обязательства	1 910 968,00
	ИТОГО:	1 910 968,00

---