



**ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

дд. dd. 2016 г.

г. Уссурийск

№ 101

**О назначении публичных слушаний по вопросу:
«О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства»**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567–НПА «О Положении о публичных слушаниях в Уссурийском городском округе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.

2. Провести публичные слушания 21 сентября 2016 года, в 10:10 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, кабинет 111, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) Микаелян Жюльверну Сашаевичу (на основании заявления, в связи с восстановлением объекта капитального строительства) в части увеличения максимального процента застройки с 65% до 99% для земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016801:14, площадью 632 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленинградская, 31 в территориальной зоне общественного и социального назначения (ОДЗ 2);

2) Рыбникову Дмитрию Александровичу, Рыбникову Михаилу Александровичу, Бенгер Александру Эдуардовичу, Грибкову Дмитрию Владимировичу (на основании заявления, в связи со строительством здания автомойки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного

участка с кадастровым номером: 25:34:017701:125, площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Лесозаводская, 1а в территориальной коммунально-складской зоне (ПР 5) с 3 м до 1 м с западной и восточной границах земельного участка;

3) Фаталиевой Розе Рамик Кызы (на основании заявления, в связи с реконструкцией существующего здания бывшей бойлерной) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017601:4133, площадью 769 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Стаханова, 30б в территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж 4) с 3 м до 1,5 м с каждой границы земельного участка и увеличения процента застройки с 45 % до 80%;

4) Чугунову Ивану Валерьевичу (на основании заявления, в связи с реконструкцией существующего здания котельной) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016201:644, площадью 998 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Новоникольское шоссе, 41б в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с 3 м до 0 м с восточной и южной границах земельного участка.

3. Установить срок подачи предложений в управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа по проекту постановления главы Уссурийского городского округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» до 14 сентября 2016 года. Предложения принимаются по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, кабинет № 210.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

5. Администрации Уссурийского городского округа опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в источнике для официального опубликования.

Глава Уссурийского городского округа



Н.Н. Рудь