



АДМИНИСТРАЦИЯ  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.01.2020

№ 8

г. Уссурийск

Об установлении  
публичного сервитута  
на земельном участке  
с кадастровым номером  
25:34:016301:85

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, инвестиционной программой филиала «Приморский» АО «Оборонэнерго» на 2017-2020 годы, утвержденной Приказом департамента энергетики Приморского края от 19 сентября 2016 года № 45 пр-46, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута филиала «Приморский» Акционерного общества «Оборонэнерго» (ОГРН 1097746264230, ИНН 7704726225) от 31 октября 2019 года № 16-01/20/3689, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20 ноября 2019 года № 25/000/003/2019-167880, публикации от 08 ноября 2019 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (кабельная линия) для технологического присоединения к электрическим сетям ОАО «Оборонэнерго», предусмотренного инвестиционной программой филиала «Приморский»

045401

АО «Оборонэнерго» на 2017-2020 годы утвержденной Приказом Департамента энергетики Приморского края от 19 сентября 2016 года № 45пр-46, в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:34:016301:85, местоположение которого установлено относительно ориентира расположенного за пределами участка. Ориентир торговое здание. Участок находится примерно в 35 м по направлению на юго-запад. Адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, дом 254, сроком 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 7 месяцев.

4. Строительство объекта электросетевого хозяйства осуществляется в соответствии с инвестиционной программой филиала «Приморский» АО «Оборонэнерго» на 2017-2020 годы, утвержденной Приказом департамента энергетики Приморского края от 19 сентября 2016 года № 45 пр-46.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

6. Акционерному обществу «Оборонэнерго» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства объекта электросетевого хозяйства, для размещения которого был установлен публичный сервитут,

7. Управлению градостроительства администрации Уссурийского городского округа (Стефаненко) в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения:

направить копию настоящего постановления:

правообладателю земельного участка, в отношении которого установлен публичный сервитут;

в орган регистрации прав;

заявителю.

8. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в течение 5 рабочих дней.

9. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в течение 5 рабочих дней.

Глава Уссурийского  
городского округа



Е.Е. Корж

Приложение № 1  
к постановлению:  
администрации Уссурийского  
городского округа  
от 09.01.2020 № 8

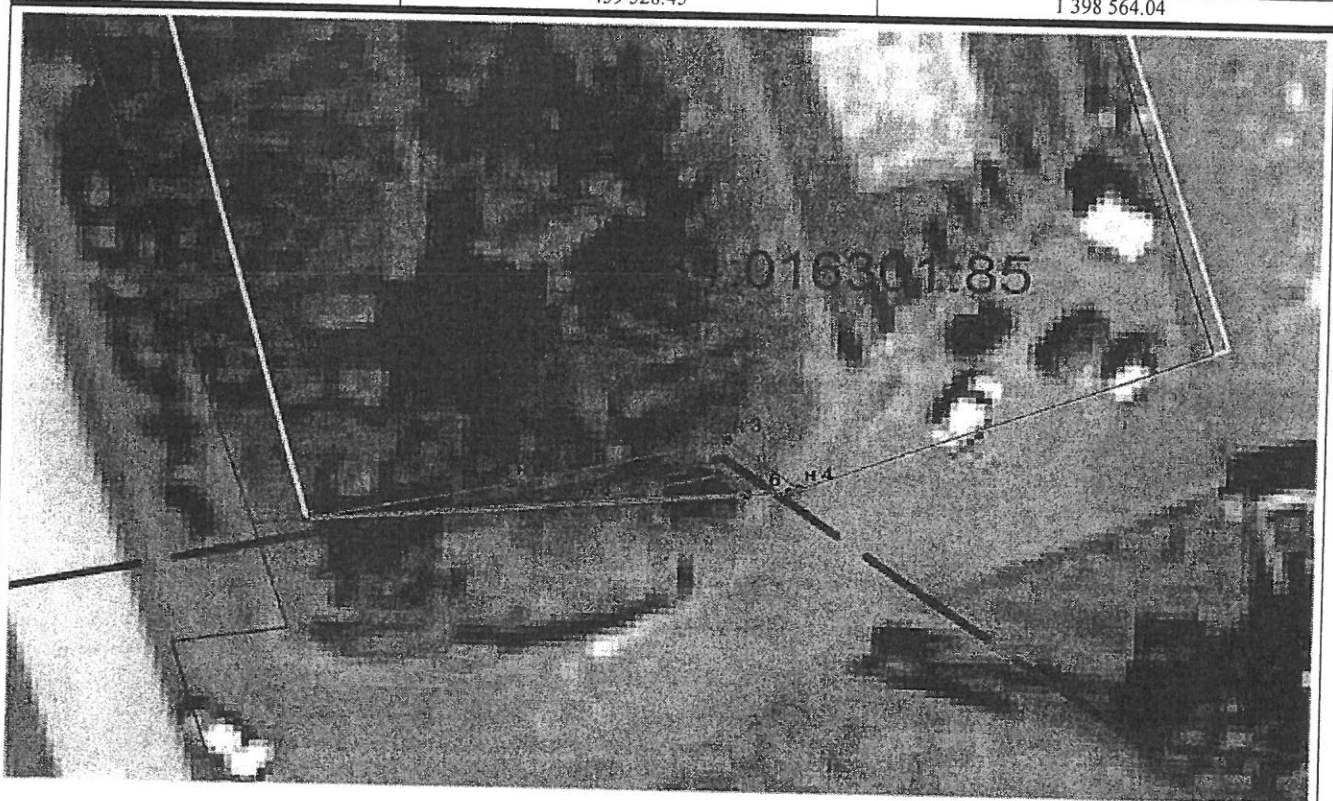
**Схема расположения и описания границ публичного сервитута на земельном участке**

Земельный участок, на который планируется установить публичный сервитут:  
Кадастровый номер: 25:34:016301:85  
Адрес: Приморский край, Уссурийский городской округ, г. Уссурийск, ул. Некрасова, д. 254  
Разрешенное использование: объекты спортивного назначения  
Площадь сервитута: 37 кв.м.  
Вид права: собственность, № 25-25-12/002/2012/-157 от 02.02.2012  
Правообладатель: ООО Уссурийская автобаза Приморского крайпотребсоюза, ИНН 2511035656

Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей аналитический	Точность определения положения характерных точек границ земельных участков, (М), м $Mt=m20+m21=0,072+0,072=0,10$
--	---







Каталог координат поворотных точек границ публичного сервитута, система координат МСК-25, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н 1	439 528.45	1 398 564.04
н 2	439 530.97	1 398 574.77
н 3	439 534.09	1 398 586.20
н 3	439 534.09	1 398 586.20
н 3	439 534.09	1 398 586.20
н 4	439 531.22	1 398 590.09
н 5	439 530.99	1 398 589.55
н 6	439 530.77	1 398 587.33
н 7	439 531.91	1 398 585.80
н 8	439 529.87	1 398 578.33
н 1	439 528.45	1 398 564.04



Масштаб 1:750

**Условные обозначения:**

-  - проектная граница публичного сервитута
-  - граница земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут
-  - характерная точка границы
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - проектное местоположение инженерного сооружения
-  - границы земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН