

**ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2018 г.

г. Уссурийск

№ 132

**О назначении публичных слушаний по вопросу
"О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства"**

В соответствии со статьями 5.1,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", решением Думы Уссурийского городского округа от 28.02.2007 года № 567-НПА "О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе" и на основании заявлений Астраханкина Юрия Алексеевича, Евсюкова Павла Николаевича, общества с ограниченной ответственностью "ЗаводУссурЦветМет", Гейдарова Рамиз Алескеревича, Федько Виктора Ивановича, Митус Валерия Александровича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.

2. Провести публичные слушания в срок с 7 декабря 2018 года по 28 декабря 2018 года по:

1) заявлению Астраханкина Юрия Алексеевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:310101:3807, площадью 785 кв.м., расположенного примерно в 12 м. по направлению на юго-запад от ориентира часть жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, с. Новоникольск, ул. Колхозная, 70, кв. 2, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7), с 3 м до 0 м

с северо-западной границы земельного участка, с 5 м до 4,5 м с юго-западной границы земельного участка, разрешенное использование – индивидуальные жилые дома, части жилых домов;

2) заявлению Евсюкова Павла Николаевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016201:762, площадью 6040 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Новоникольское шоссе, 13б, в территориальной зоне коммунально-складской (ПР 5), с 3 м до 2 м с западной границы земельного участка, с 3 м до 0 м с южной границы земельного участка, разрешенное использование – объекты коммунально-складского назначения;

3) заявлению общества с ограниченной ответственностью "ЗаводУссурЦветМет" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, с кадастровым номером 25:34:016202:182, площадью 41786 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Коммунальная, 5, в территориальной зоне промышленных объектов IV-V класса опасности (ПР 4), с 3 м до 0 м с восточной границы земельного участка для объектов временного пребывания граждан (гостиницы, кемпинги, мотели и иные подобные объекты);

4) Гейдарова Рамиз Алескеревича, Федько Виктора Ивановича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, с кадастровым номером 25:34:017001:1775, площадью 932 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Тихменева, 8, в территориальной зоне коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), с 3 м до 2,6 м с северной границы земельного участка, разрешенное использование – объекты торгового назначения и общественного питания;

5) Митус Валерия Александровича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, с кадастровым номером 25:34:017001:12954, площадью 1081 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Волочаевская, 12, в территориальной зоне коммерческого и коммунально-бытового назначения (ОДЗ 3), с 3 м до 1 м с западной границы земельного участка, разрешенное использование – многоквартирные жилые дома.

3. Провести экспозицию по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, 27 декабря 2018 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе).

4. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, 28 декабря 2018 года в 10.00 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" до 28 декабря 2018 года.

6. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства".

7. Администрации Уссурийского городского округа (Корж):

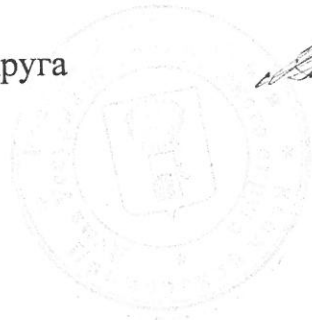
1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа 7 декабря 2018 года;

2) разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа проект и информационные материалы к нему по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" в срок не позднее семи дней после опубликования Приложения (Оповещение) к настоящему постановлению.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

9. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на заместителя председателя Думы Уссурийского городского округа Фриауф В.В.

Глава Уссурийского городского округа



Н.Н. Рудь

Приложение
к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 30 ноября 2018 года № 132

Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу:
"О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства"

Информация о проекте	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Перечень информационных материалов к проекту	Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления главы Уссурийского городского округа "О назначении публичных слушаний по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства"
Места размещения оповещения	1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; 2) МБУ "Централизованная библиотечная система" (библиотека № 12), с.Новоникольск, ул. Советская, 87; 3) МБУК "Уссурийский музей", г. Уссурийск, ул. Краснознаменная, 80
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте	в срок до 13 декабря 2018 года информация будет размещена на сайте: https://adm-ussuriisk.ru .

Сроки проведения публичных слушаний	В течение периода проведения публичных слушаний с 7 декабря 2018 года по 28 декабря 2018 года.
Сроки проведения экспозиции	27 декабря 2018 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе),
Сроки проведения собрания участников публичных слушаний	28 декабря 2018 года в 10.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается в день проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 7 декабря 2018 года по 21 декабря 2018 года
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии; 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Идентификация участников общественных слушаний	Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты

	<p>капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>
--	--