



ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2019 г.

г. Уссурийск

№ 12

**О назначении публичных слушаний по вопросу
"О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
для земельных участков с кадастровыми номерами:
25:34:016901:1246, 25:34:017602:517, 25:34:016402:775"**

В соответствии со статьями 5.1,40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", решением Думы Уссурийского городского округа от 28.02.2007 года № 567-НПА "О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе" и на основании заявлений: Ким Николая Пяк-Ноковича, Павлович Олега Николаевича, общества с ограниченной ответственностью "Княгиня"

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.

2. Провести публичные слушания в срок с 08 февраля 2019 года по 05 марта 2019 года по:

1) заявлению Ким Николая Пяк-Ноковича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016901:1246, площадью 2585 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Амурская, 63а, в территориальной зоне общественного и социального назначения (ОДЗ 2), с 3 м до 1 м с западной границы земельного участка, разрешенное использование – объекты культурно-досугового назначения;

2) заявлению Павлович Олега Николаевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017602:517, площадью 1494 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пер. Партизанский, 11а, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с 3 м до 2,3 м с северо-западной границы земельного участка, с 3 м до 1,7 м с юго-восточной границы земельного участка, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство;

3) заявлению общества с ограниченной ответственностью "Княгиня" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016402:775, площадью 674 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Некрасова, 140, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с 3 м до 0 м с северной, западной, южной, восточной границ земельного участка, разрешенное использование – для эксплуатации и обслуживания здания магазина.

3. Провести экспозицию по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, 01 марта 2019 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе).

4. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, 5 марта 2019 года в 11.15 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" до 05 марта 2019 года.

6. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства".

7. Администрации Уссурийского городского округа (Корж):

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить его на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа 08 февраля 2019 года;

2) разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа проект и информационные материалы к нему по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства" в срок не позднее семи дней после опубликования Приложения (Оповещение) к настоящему постановлению.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

9. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на заместителя председателя Думы Уссурийского городского округа Фриауф В.В.

Глава Уссурийского городского округа



Н.Н. Рудь

Приложение
к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 06 февраля 2019 года № 12

Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу:
"О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства для земельных
участков с кадастровыми номерами: 25:34:016901:1246, 25:34:017602:517,
25:34:016402:775"

Информация о проекте	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Перечень информационных материалов к проекту	Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления главы Уссурийского городского округа "О назначении публичных слушаний по вопросу "О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства"
Места размещения оповещения	1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; 2) отделы приема социальной поддержки населения: г. Уссурийск, ул. Амурская, 45 г. Уссурийск, ул. Некрасова, 19
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном	в срок до 14 февраля 2019 года информация будет размещена на сайте: https://adm-ussuriisk.ru .

сайте	
Сроки проведения публичных слушаний	В течение периода проведения публичных слушаний с 08 февраля 2019 года по 05 марта 2019 года.
Сроки проведения экспозиции	01 марта 2019 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе),
Сроки проведения собрания участников публичных слушаний	05 марта 2019 года в 11.15 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается в день проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 08 февраля 2019 года по 05 марта 2019 года
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии; 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Идентификация участников общественных слушаний	Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие

их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.