



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.12.2019

№ 3001

г. Уссурийск

Об отказе в предоставлении
разрешения на условно разрешенный
вид использования земельных
участков или объектов
капитального строительства:
для земельного участка
с кадастровым номером
25:34:016202:337

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», заключением о результатах публичных слушаний от 21 октября 2019 года по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства», протоколом проведения публичных слушаний от 18 октября 2019 года по вопросу: «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства», рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 28 октября 2019 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

045262

использования:

Трифанову Константину Викторовичу на земельный участок с кадастровым номером 25:34:016202:337, площадью 3265 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, проезд Новоникольский, земельный участок № 1в, в территориальной зоне общественного и социального назначения (ОДЗ 2), с установлением вида разрешенного использования – многоквартирные жилые дома, предельное количество этажей - от 6 и более, в связи с тем, что земельный участок расположен на территории, на которую разработана и утверждена документация по планировке территории в соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 01 апреля 2009 года № 349 «Об утверждении документации по планировке территории в городе Уссурийске в границах ул. Новоникольское шоссе, Целинная, железнодорожное полотно, территория воинской части». Согласно документации по планировке территории проектное решение на данном земельном участке предполагается строительство оздоровительного центра. На данном земельном участке с кадастровым номером 25:34:016202:337 уже построен оздоровительный центр (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 24 октября 2017 года № 25-311000-67-2017).

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа




Е.Е. Корж