



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.03.2023

№ 757-НПА

г. Уссурийск

О внесении изменений
в постановление администрации
Уссурийского городского
округа от 09 сентября 2021 года
№ 2045-НПА «Об утверждении
Правил землепользования
и застройки Уссурийского
городского округа»

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Приморского края от 29 июня 2009 года № 446-КЗ «О градостроительной деятельности на территории Приморского края», Законом Приморского края от 05 марта 2007 года № 42-КЗ «О составе и порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки поселений, муниципальных округов, городских округов и межселенных территорий в Приморском крае», Уставом Уссурийского городского округа, решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа», постановлением главы Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», на основании постановления администрации Уссурийского городского округа от 02 декабря 2022 года № 3305 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденные постановлением администрации

Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА», на основании протокола проведения общественных обсуждений от 26 января 2023 года, заключения о результатах общественных обсуждений от 26 января 2023 года, на основании предложений Букатина Сергея Григорьевича, Остапенко Дмитрия Владимировича, Ромашова Ивана Станиславовича, Дудникова Павла Федоровича, Мандрика Александра Юрьевича, Чернега Анатолия Матвеевича, Поповой Елены Анатольевны, начальника управления по работе с территориями Медуницына Алексея Алексеевича, управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа об изменении границ территориальных зон Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа, учитывая, что вносимые изменения не повлекут уменьшение площади сельскохозяйственных угодий

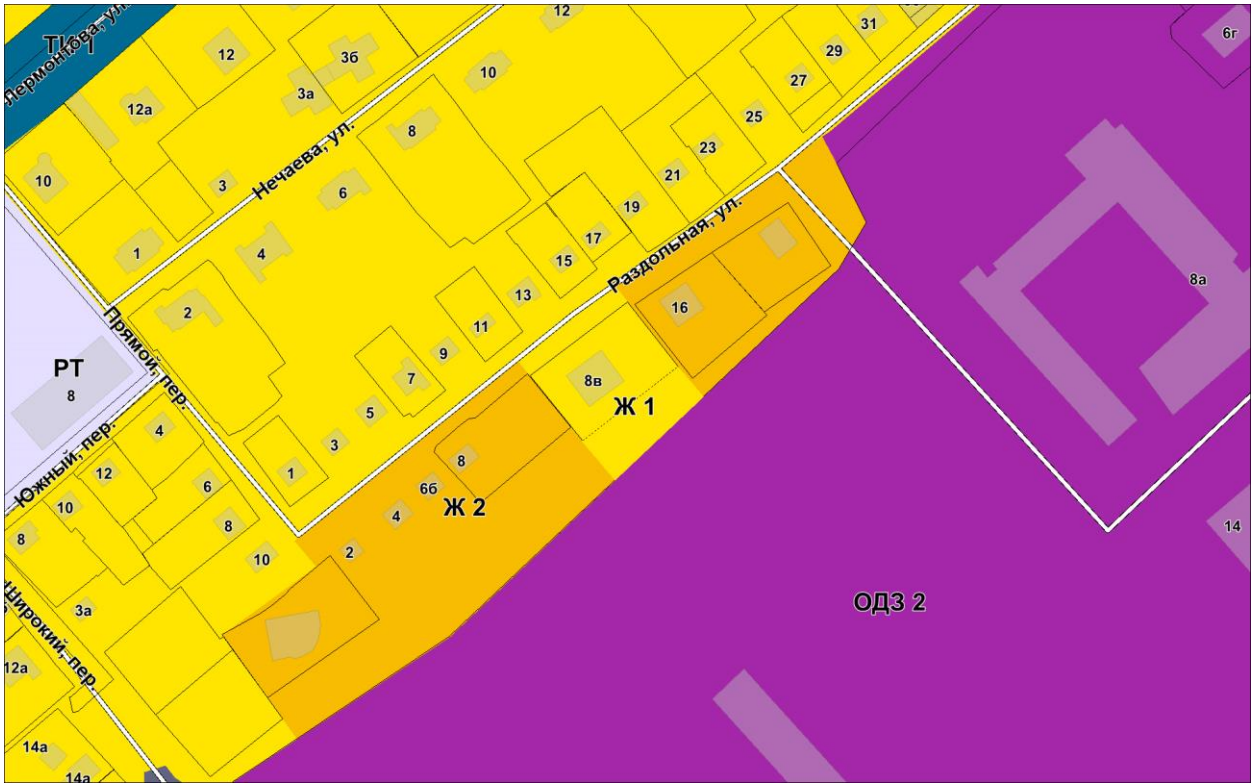
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» (далее – постановление) следующие изменения:

в Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа, утвержденных постановлением:

1.1 в карте градостроительного зонирования:

а) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в районе дома № 8В по ул. Раздольная изложить в следующей редакции:



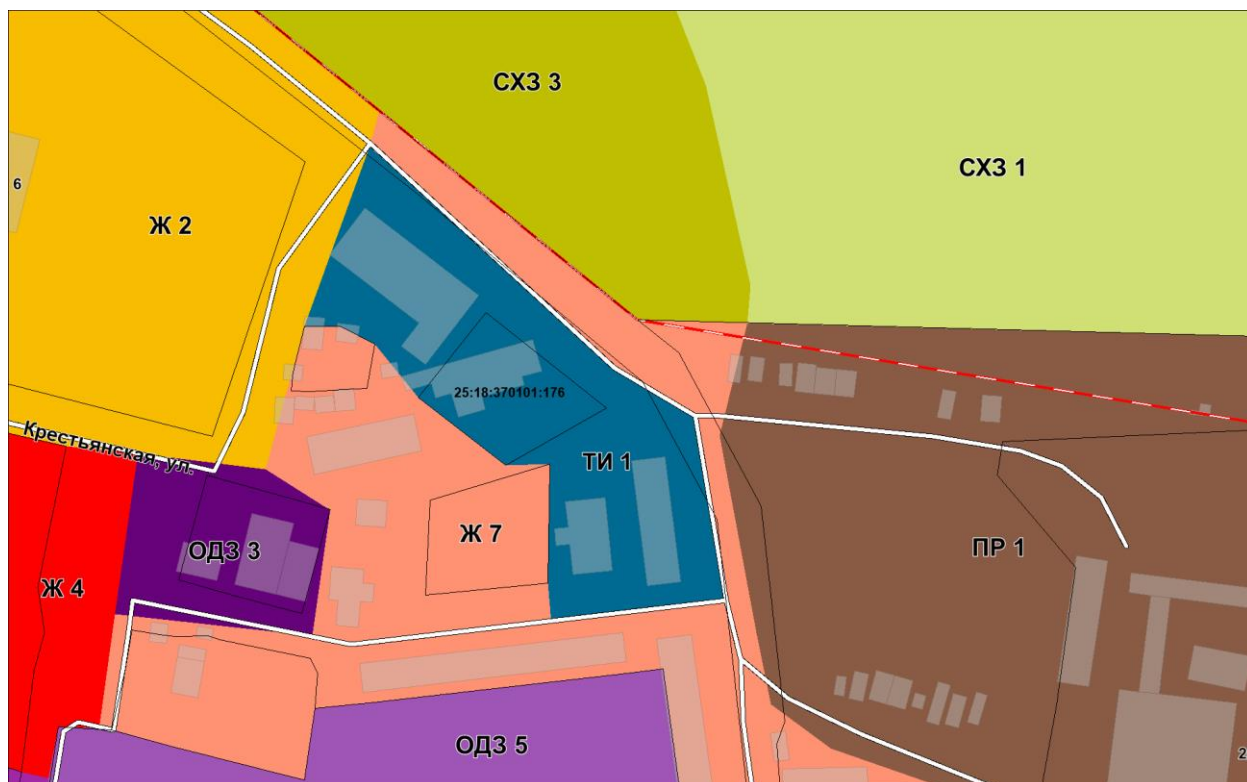
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «а» Приложения 1 к настоящему постановлению).

б) часть карты градостроительного зонирования для территории СНТ «Пищевик», включающей земельный участок с кадастровым номером 25:34:010719:237 города Уссурийска изложить в следующей редакции:



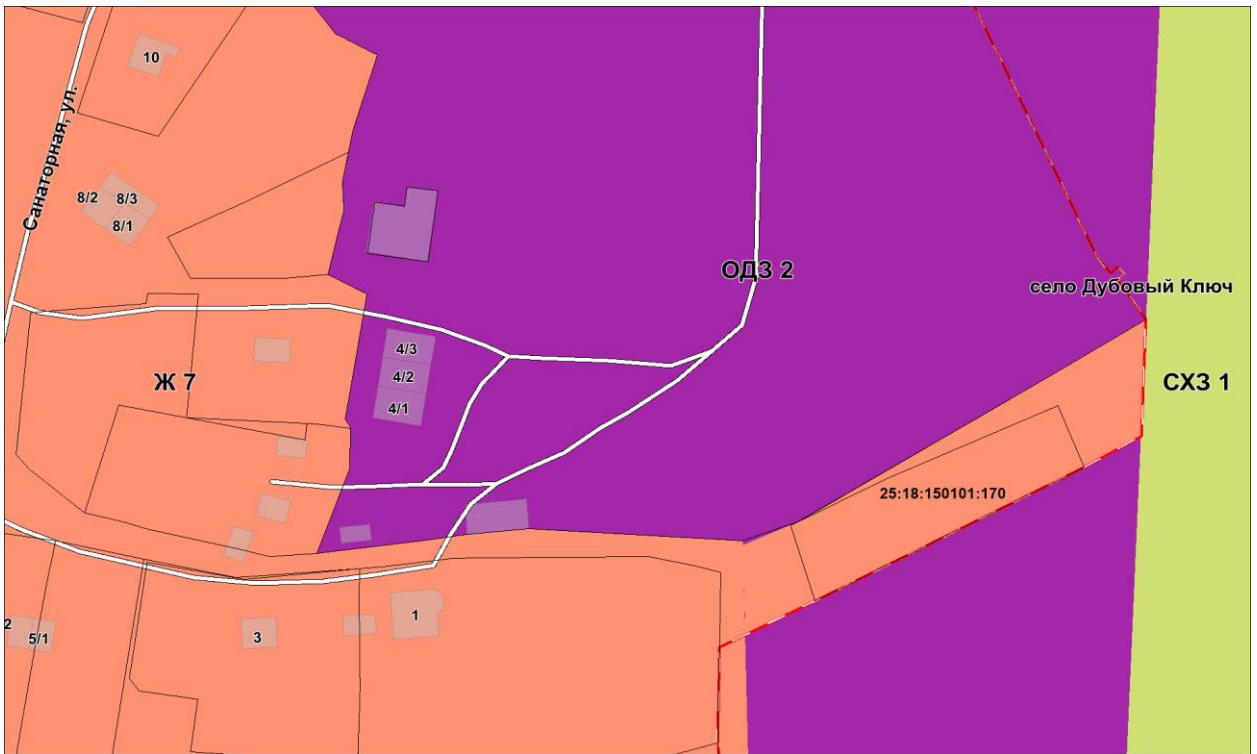
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «б» Приложения 1 к настоящему постановлению).

в) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории поселка Тимирязевский Уссурийского городского округа в районе улицы Северная, №8 изложить в следующей редакции:



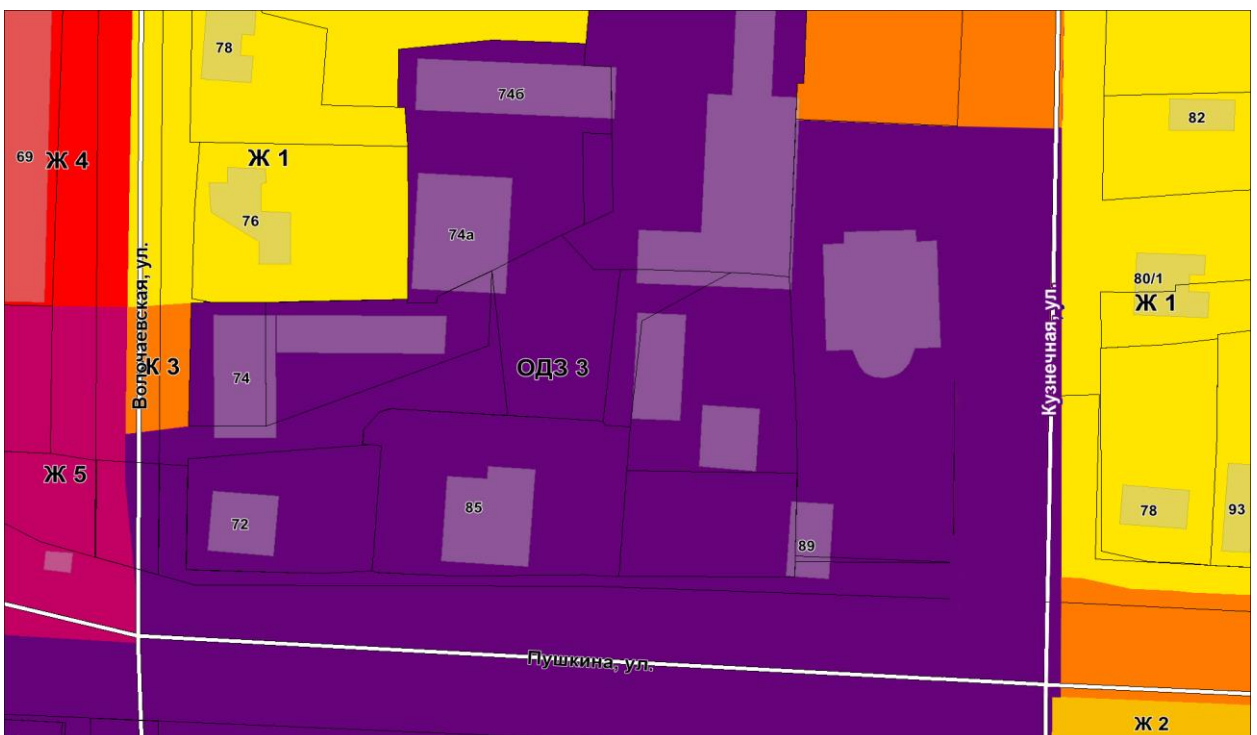
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «в» Приложения 1 к настоящему постановлению).

г) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории села Дубовый Ключ Уссурийского городского округа, включающей земельный участок с кадастровым номером 25:18:150101:170 изложить в следующей редакции:



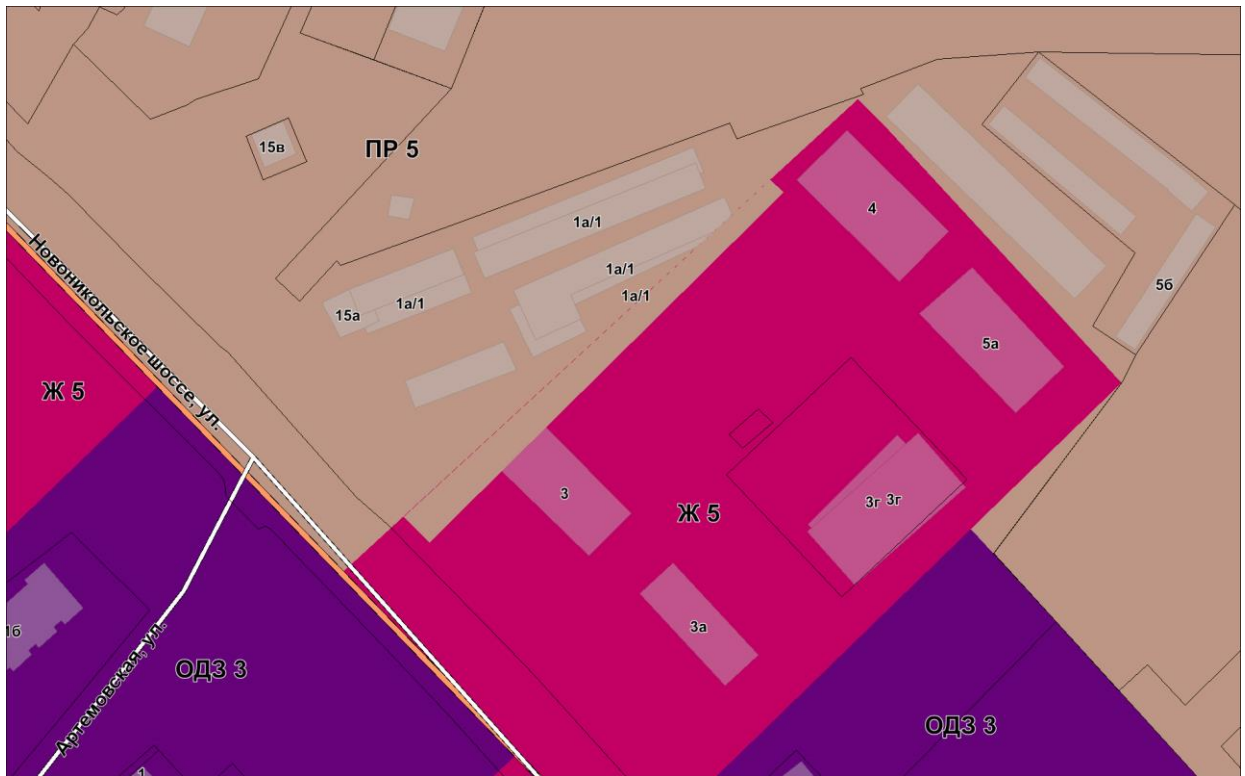
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «г» Приложения 1 к настоящему постановлению).

д) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Пушкина, улицы Волочаевская, улицы Кузнечная, включающей земельный участок с кадастровым номером 25:34:017001:16725 изложить в следующей редакции:



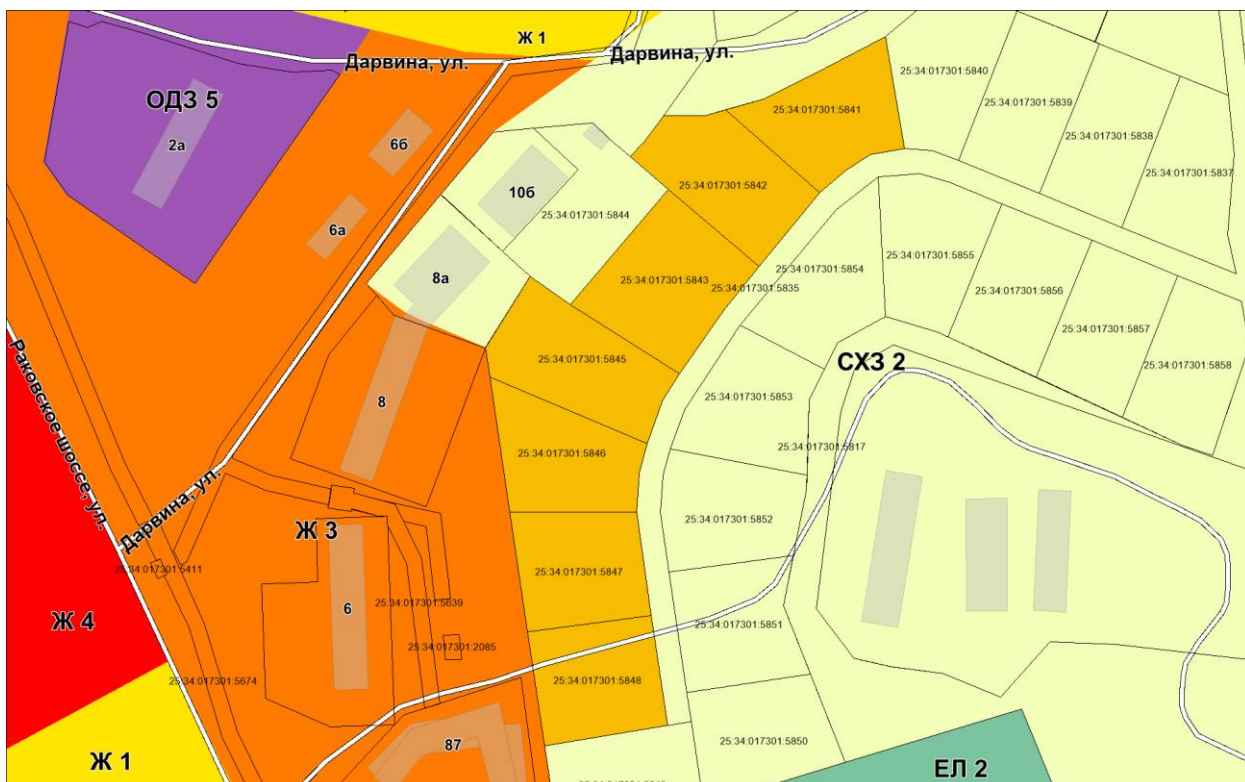
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «д» Приложения 1 к настоящему постановлению).

е) часть карты градостроительного зонирования для территории ГСК «Солнечный», расположенного по адресу: г. Уссурийск, ул. Артемовская, 1А/1 изложить в следующей редакции:



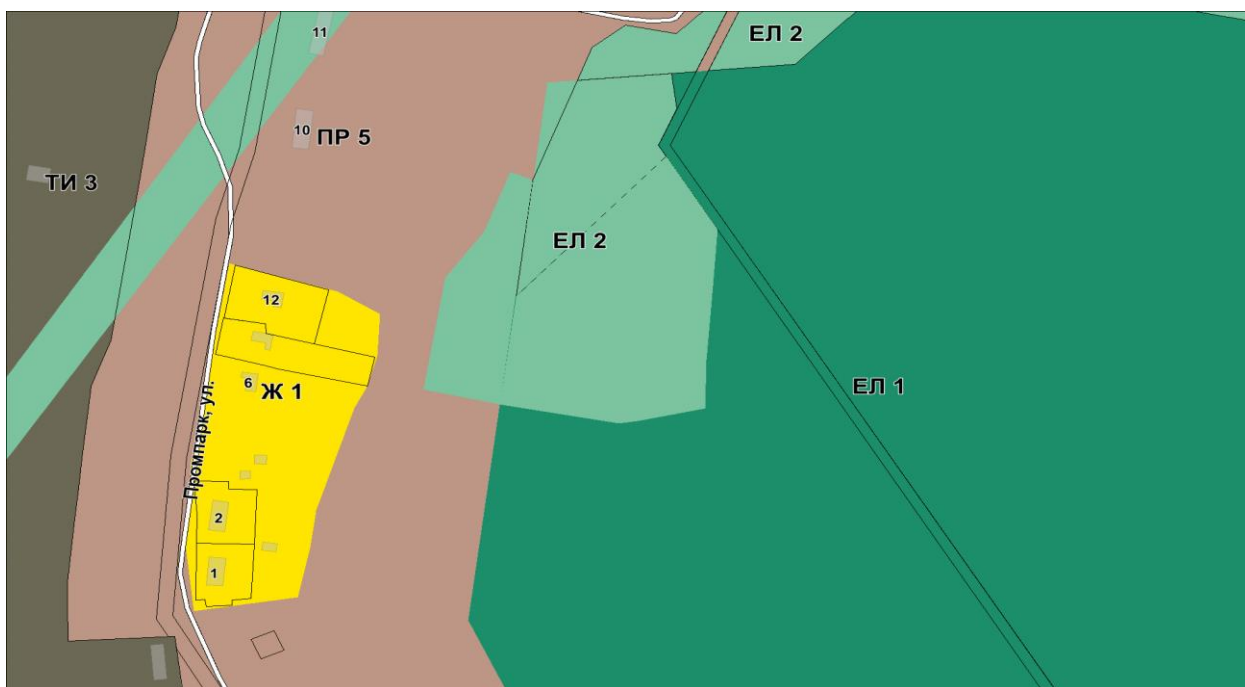
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «е» Приложения 1 к настоящему постановлению).

ж) часть карты градостроительного зонирования для земельных участков с кадастровыми номерами 25:34:017301:5841, 25:34:017301:5842, 25:34:017301:5843, 25:34:017301:5845, 25:34:017301:5846, 25:34:017301:5847, 25:34:017301:5848, расположенных в районе улицы Дарвина города Уссурийска изложить в следующей редакции:



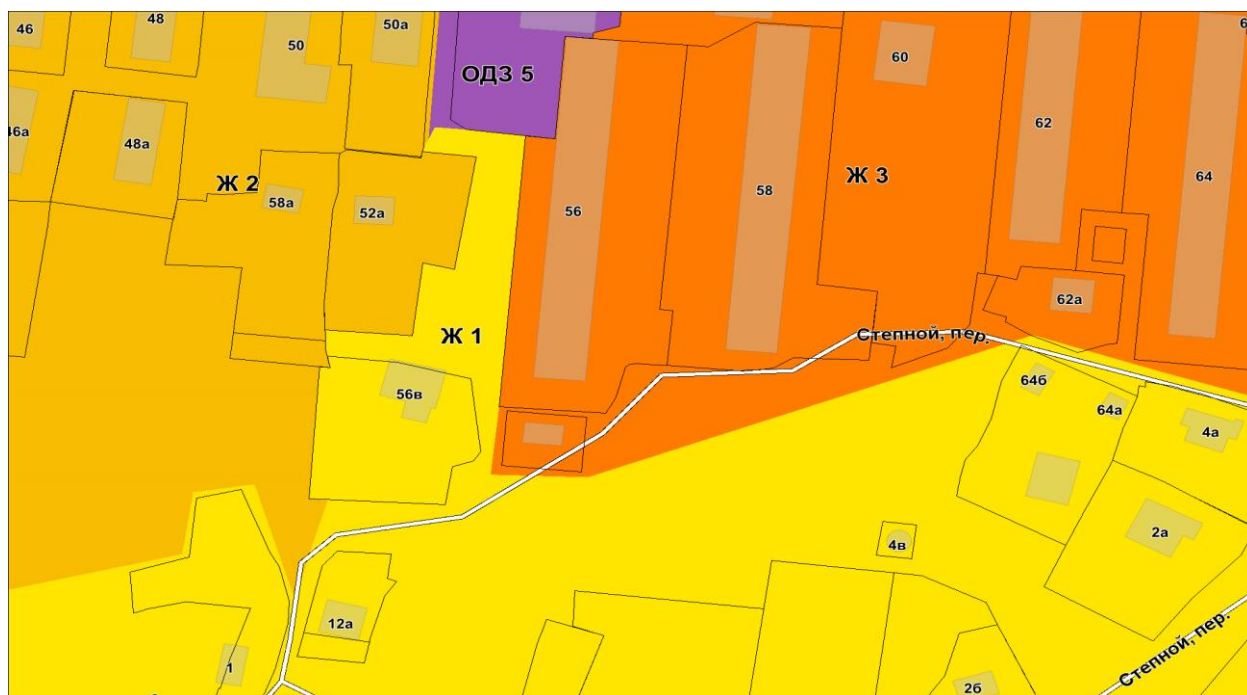
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «ж» Приложения 1 к настоящему постановлению).

з) часть карты градостроительного зонирования для части территории города Уссурийска, расположенной в районе улицы Промпарк изложить в следующей редакции:



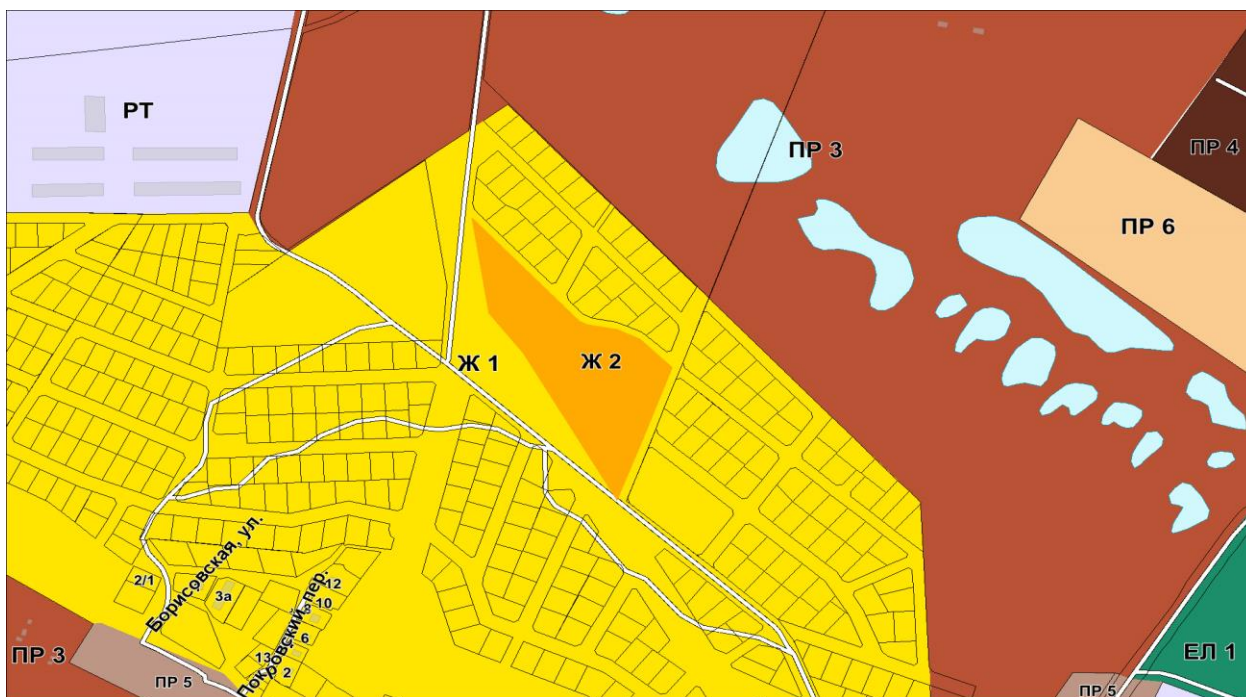
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «з» Приложения 1 к настоящему постановлению).

и) часть карты градостроительного зонирования для части территории города Уссурийска в районе переулка Степной изложить в следующей редакции:



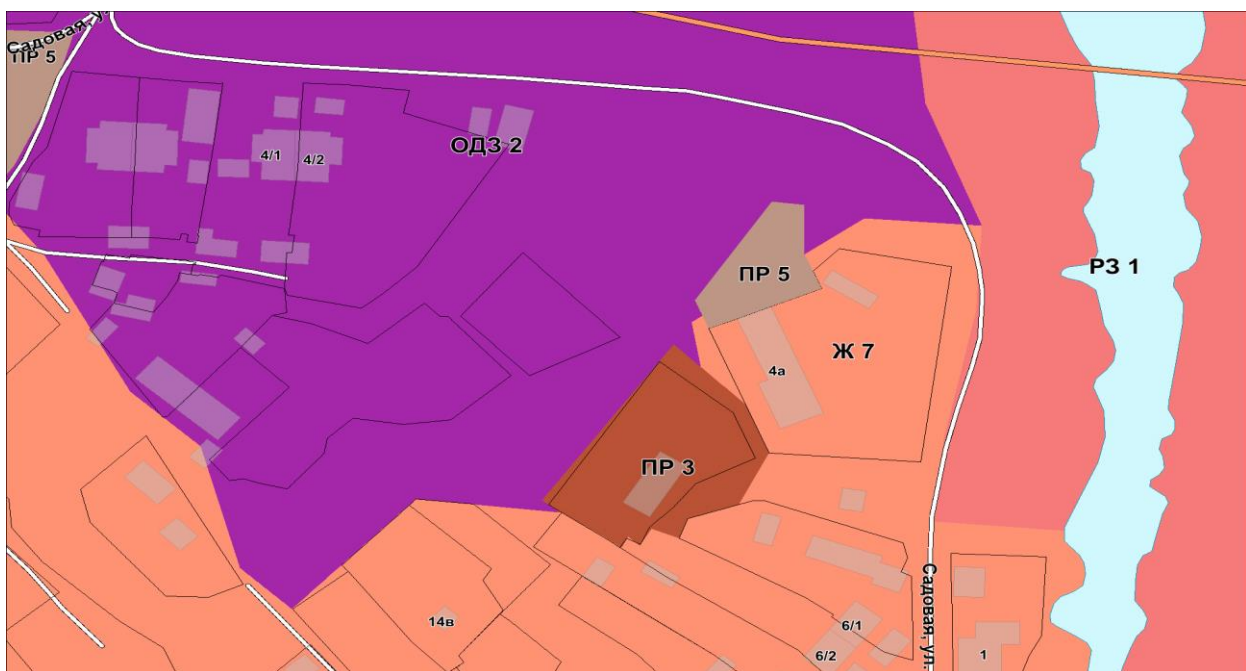
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «и» Приложения 1 к настоящему постановлению).

к) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска в границах улицы Николая Якимовича, улицы Сибирская, улицы Малиновая изложить в следующей редакции:



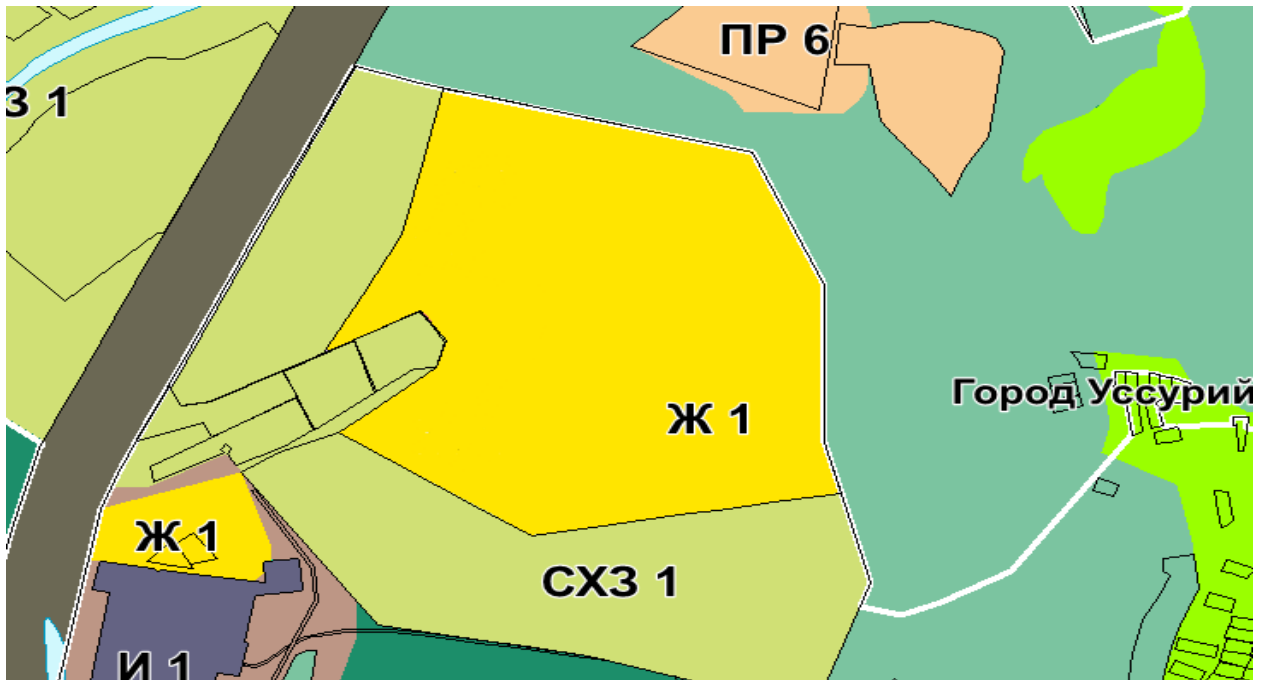
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «к» Приложения 1 к настоящему постановлению).

л) часть карты градостроительного зонирования территории села Дубовый Ключ Уссурийского городского округа в районе улицы Садовой изложить в следующей редакции:



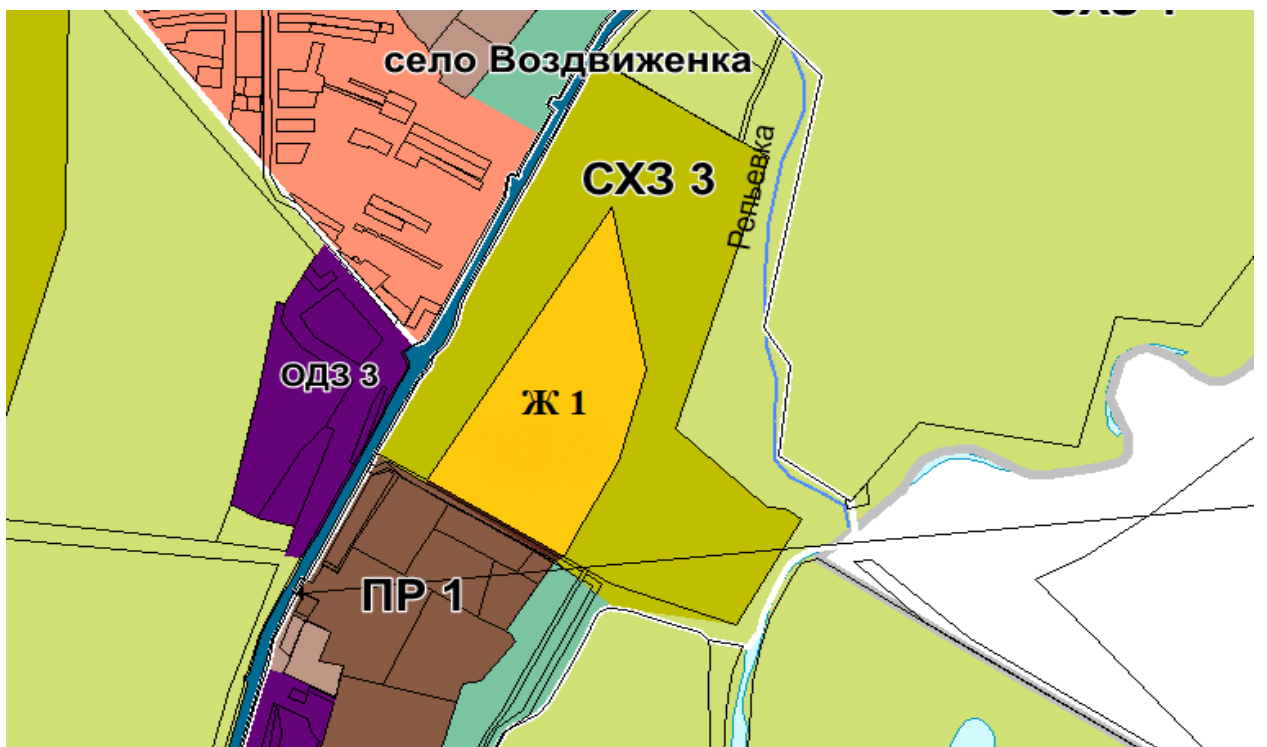
с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «л» Приложения 1 к настоящему постановлению).

м) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска изложить в следующей редакции:



с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «м» Приложения 1 к настоящему постановлению).

н) часть карты градостроительного зонирования для элемента планировочной структуры территории города Уссурийска изложить в следующей редакции:



с установлением измененных (уточненных) границ для территориальных зон, согласно каталогу координат характерных точек (пункт «н» Приложения 1 к настоящему постановлению).

2. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информатизации, связи и муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

4. Отделу информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и информатизации управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа (Шупарский) разместить настоящее постановление в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы Уссурийского
городского округа

М.Р. Терчиев