



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2024

№ 2968

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка или
объекта капитального строительства
для земельных участков
с кадастровыми номерами
25:18:035301:1718, 25:18:035301:1719,
25:18:035301:1419

В соответствии со статьями 35, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа», постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения публичных слушаний от 05 июня 2024 года, заключением о результатах публичных слушаний от 05 июня 2024 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 14 июня 2024 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства ББР Банку Акционерное Общество для земельных участков:



Администрация УГО – 193091

с кадастровым номером 25:18:035301:1718, площадью 9586 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 186 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Солнечная, дом 37, в территориальной зоне – зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), с установлением условно разрешенного вида использования – среднеэтажная жилая застройка (код 2.5);

с кадастровым номером 25:18:035301:1719, площадью 7090 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный дом. Участок находится примерно в 155 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Солнечная, дом 5, в территориальной зоне – зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), с установлением условно разрешенного вида использования – среднеэтажная жилая застройка (код 2.5);

с кадастровым номером 25:18:035301:1419, площадью 18560 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 200 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Солнечная, дом 5, в территориальной зоне – зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) (Ж 2), с установлением условно разрешенного вида использования – среднеэтажная жилая застройка (код 2.5).

2. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Уссурийского городского округа».

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж