



ГЛАВА
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2019

№ 17

г. Уссурийск

О назначении публичных слушаний по проекту:
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

В соответствии со статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА «О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе» и на основании заявления Литвинова Николая Илларионовича, Набиева Азер Амирсеюн оглы, Набиевой Карины Азер Гызы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания с 13 декабря 2019 года по 23 декабря 2019 года по проектам решения:

а) «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером: 25:18:370101:1670» в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению по заявлению Литвинова Николая Илларионовича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:370101:1670, площадью 1020 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, п. Тимирязевский, ул. Зеленая, 1, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7) с южной границы земельного участка с 3 м до 2 м, с западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

б) «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:1151» в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению по заявлению Набиева Азер Амирсеюн оглы, Набиевой Карины Азер Гызы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:1151, площадью 445 кв.м, местоположение которого установлено относительно ориентира часть жилого дома, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Кузнечная, 19, кв. 2, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с северной границы земельного участка с 3 м до 0 м, с западной границы земельного участка с 3 м до 0 м, разрешенное использование – для обслуживания и эксплуатации части жилого дома.

2. Инициатором проведения публичных слушаний является глава Уссурийского городского округа.

3. Провести собрание участников публичных слушаний по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, 23 декабря 2019 года в 11:30 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

4. Установить срок и место подачи предложений и замечаний по проектам указанным в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний, состав которой утвержден постановлением администрации Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», организовать и провести публичные слушания по проектам, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

6. Комиссии по проведению публичных слушаний организовать размещение оповещения о проведении публичных слушаний и размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 11.12.2019 от 14

Оповещение
о проведении публичных слушаний по проекту:
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства»

Информация о проекте	<p>1) «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером: 25:18:370101:1670»;</p> <p>2) «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:1151»</p>
Перечень информационных материалов к проекту	Проект решения (Приложение 2)
Места размещения оповещения	<p>1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа;</p> <p>2) отделы приема социальной поддержки населения, г. Уссурийск, ул. Амурская, 45;</p> <p>3) Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система» (библиотека № 1): г. Уссурийск, ул. Пролетарская, 89.</p>
Порядок проведения публичных слушаний	<p>1) оповещение о начале публичных слушаний;</p> <p>2) размещение проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к ним на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;</p> <p>3) проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях;</p> <p>4) проведение собрания участников публичных слушаний;</p>

	<p>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;</p> <p>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p>
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте	С 19 декабря 2019 года на сайте: https://adm-ussuriisk.ru .
Сроки проведения публичных слушаний	с 13 декабря 2019 года по 23 декабря 2019 года.
Сроки проведения экспозиции:	С 19 декабря 2019 года по 23 декабря 2019 года, часы посещения: с 9:00 до 18:00 по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе). Проведение консультаций вторник с 15:00 до 18:00.
Проведение собрания участников публичных слушаний	23 декабря 2019 года по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111, в 11:30 часов.
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается в день проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 13 декабря 2019 года по 23 декабря 2019 года.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: <ol style="list-style-type: none"> 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии (г. Уссурийск, ул. ул. Октябрьская, 58, каб. 210); 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта; 4) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний.
Идентификация участников общественных слушаний	Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением

	<p>документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>
--	---

Приложение № 2

к постановлению главы
Уссурийского городского округа
от 11.12.2019 № 17

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального
строительства для земельных
участков с кадастровыми
номерами: 25:18:370101:1670,
25:34:017001:1151

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

а) Литвинову Николаю Илларионовичу в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:18:370101:1670, площадью 1020 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, п. Тимирязевский, ул. Зеленая, 1, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7) с южной границы земельного участка с 3 м до 2 м, с западной границы земельного участка с 3 м до 0,5 м, разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства.

б) Набиеву Азер Амирсеюн оглы, Набиевой Карине Азер Гызы в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:1151, площадью 445 кв.м, местоположение которого установлено относительно ориентира часть жилого дома, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Кузнечная, 19, кв. 2, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с северной границы земельного участка с 3 м до 0 м, с западной границы земельного участка с 3 м до 0 м, разрешенное использование – для обслуживания и эксплуатации части жилого дома.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.