



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.09.2019

№ 2240

г. Уссурийск

Об отказе в предоставлении
разрешения на отклонение
от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства для
земельного участка с кадастровым
номером 25:34:017201:34

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», заключением о результатах публичных слушаний от 17 мая 2019 года по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», протоколом проведения публичных слушаний от 17 мая 2019 года по вопросу: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 29 июля 2019 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

044024

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Бескровному Геннадию Михайловичу в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017201:0034, площадью 735 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Красина, 36, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с 3 м до 0,01 м с северо-западной границы земельного участка, разрешенное использование – для обслуживания и эксплуатации жилого дома, в связи с нарушением требований, предусмотренных статьями 40, 51, 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно: статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства предоставляется в отношении объектов планируемых к строительству или реконструкции, а не для построенных объектов. Также отсутствуют основания, предусмотренные частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок имеет благоприятную конфигурацию, инженерно-геологические характеристики и иные характеристики благоприятны для застройки.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Врио главы Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж