



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.09.2024

№ 5231

г. Уссурийск

О признании многоквартирного
дома № 72 по улице Ленинградская
в городе Уссурийске аварийным и
подлежащим сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом Уссурийского городского округа, на основании заключения межведомственной комиссии Уссурийского городского округа от 23 августа 2024 года № 84 «Об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» по адресу: Приморский край, город Уссурийск, улица Ленинградская, дом 72

ПОСТАНОВЛЯЕТ:



1. Признать многоквартирный дом № 72 по улице Ленинградская в городе Уссурийске аварийным и подлежащим сносу.

2. Установить срок отселения до 31 декабря 2033 года. Срок отселения может быть скорректирован с учетом действующего законодательства.

3. Управлению жилищной политики администрации Уссурийского городского округа (Белецкий):

а) расторгнуть договоры социального найма жилых помещений в многоквартирном доме № 72 по улице Ленинградская в городе Уссурийске с гражданами, с одновременным расселением до 31 декабря 2033 года, путем предоставления им жилых помещений по договорам социального найма;

б) осуществить работу по сбору информации и формированию дел, включающих в себя: сведения о собственниках жилых помещений в многоквартирном доме, подлежащем сносу, с указанием состава их семьи, площади занимаемого ими жилого помещения; документы, подтверждающие право собственности на жилое помещение;

в) направить заказным письмом в течение 15 рабочих дней после принятия настоящего постановления требование к собственникам помещений в многоквартирном доме о его сносе и указать срок, в течение которого собственники должны произвести снос согласно действующему законодательству;

г) передать в управление имущественных отношений администрации Уссурийского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня получения собственниками жилых помещений требований о сносе многоквартирного дома, сформированные дела с приложением следующих документов:

постановление администрации Уссурийского городского округа о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

требования к собственникам помещений в многоквартирном доме о его сносе, уведомления о вручении или иные документы, подтверждающие получение собственниками жилых помещений требований о сносе многоквартирного дома;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект

недвижимости;

д) передать в управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа в течение 10 рабочих дней со дня получения собственниками жилых помещений требований о сносе многоквартирного дома, сформированные дела с приложением следующих документов:

постановление администрации Уссурийского городского округа о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

требования к собственникам помещений в многоквартирном доме о его сносе, уведомления о вручении или иные документы, подтверждающие получение собственниками жилых помещений требований о сносе многоквартирного дома.

4. Направить настоящее постановление заявителю в течение 5 дней со дня его принятия.

5. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж