



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.12.2020

№ 2665

г. Уссурийск

Об отказе в предоставлении
разрешения на отклонение
от предельных параметров
разрешенного строительства,
реконструкции объектов
капитального строительства
для земельного участка
с кадастровым номером:
25:34:016401:0010

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения публичных слушаний от 17 ноября 2020 года, заключением о результатах публичных слушаний от 17 ноября 2020 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 30 ноября 2020 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

048146

Гузь Елене Иосифовне в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером: 25:34:016401:0010, площадью 1097 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Энгельса, 53, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1) с 3 м до 0,5 м с восточной границы земельного участка разрешенное использование – для индивидуального жилищного строительства, в связи с отсутствием оснований, предусмотренных частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, испрашиваемый земельный участок имеет благоприятную конфигурацию, предоставленное заключение «ДАЛЬВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ» от 27 июня 2019 года № 95 не обосновывает уменьшение отступов, так как территория благоприятна для застройки, согласно схеме прилагаемой к заключению на указанном земельном участке возможно разместить новые строения не нарушив минимальные отступы.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа



Е.Е. Корж