



**АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2011

№ 3396

г. Уссурийск

Об утверждении условий
приватизации нежилого
помещения № 1 в здании
(пристройка к жилому дому, лит. А),
расположенном по адресу:
Приморский край,
г. Уссурийск, пр. Блюхера, 97а

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Уссурийского городского округа от 07 декабря 2010 года № 333-НПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа на 2011 год», в соответствии с Положением о порядке приватизации муниципального имущества Уссурийского городского округа, утвержденным решением Думы муниципального образования г. Уссурийск и Уссурийский район от 25 мая 2004 года № 30, и на основании протокола комиссии от 13 декабря 2011 года № 559 о признании аукциона несостоявшимся.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения № 1 в здании (пристройка к жилому дому, лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пр. Блюхера, 97а (прилагаются).

2. Отделу информационного обеспечения и информационной

безопасности аппарата администрации Уссурийского городского округа (Гаранин) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы аппарата администрации Уссурийского городского округа (Полтаробатько) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Р.М. Сяченкову.

Глава Уссурийского городского округа –
глава администрации Уссурийского
городского округа

С.П.Рудица

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Уссурийского городского округа
от 26.12.2011 № 3396

Условия

приватизации нежилого помещения № 1 в здании (пристройка к жилому дому, лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пр. Блюхера, 97а, посредством публичного предложения

Состав подлежащего приватизации имущества:

1. Нежилое помещение

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литер, площадь, этажность (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный
1.	Нежилое помещение № 1 общей площадью 196,9 кв.м в здании (пристройка к жилому дому, лит. А), расположенном по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, пр. Блюхера, 97а Этаж: 1,2 Назначение: нежилое Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано	год постройки – 1996 год Свидетельство о государственной регистрации права от 11 июня 2010 года серия 25-АБ № 394830, запись № 25-25-12/045/2010-403 в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана 11 июня 2010 года	05:423:001: 003591140: 0002: 20001

2. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

3. Цена первоначального предложения нежилого помещения (с учетом НДС) – 3560862 (Три миллиона пятьсот шестьдесят тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля.

4. Размер задатка – 10% цены первоначального предложения – 356086 (Триста пятьдесят шесть тысяч восемьдесят шесть) рублей.

5. Величина снижения - «шаг понижения» – 10 % цены первоначального предложения – 356086 (Триста пятьдесят шесть тысяч восемьдесят шесть) рублей.

6. Величина повышения цены – «шаг аукциона» – 5 % цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся в результате снижения цены первоначального предложения.

7. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1780431 (Один миллион семьсот восемьдесят тысяч четыреста тридцать один) рубль.

8. Форма платежа – единовременный расчет.

9. Форма подачи предложения о приобретении муниципального имущества в течение одной процедуры проведения продажи – открытая.

10. Срок оплаты приватизируемого имущества – в течение 10-ти дней со дня заключения договора купли-продажи.

11. Срок заключения договора купли-продажи – в течение 5-ти дней со дня подписания протокола проведения торгов.