



ГЛАВА  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2020

№ 65

г. Уссурийск

Об назначении общественных  
обсуждений по проекту:  
«О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного  
участка или объекта капитального  
строительства для земельного участка  
с кадастровым номером  
25:34:017601:5227»

В соответствии со статьей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», решением Думы Уссурийского городского округа от 28 февраля 2007 года № 567-НПА «О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе» и на основании предложения управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить по инициативе главы Уссурийского городского округа общественные обсуждения в срок с 13 ноября 2020 года по 25 ноября 2020 года по проекту решения «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта

капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:34:017601:5227» в соответствии с Приложением № 2 к настоящему постановлению по предложению (далее – проект Решения):

а) Управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:34:017601:5227, площадью 4172 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, д. 20А. Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с установлением вида разрешенного использования – религиозное использование.

2. Комиссии по проведению общественных обсуждений, состав которой утвержден постановлением администрации Уссурийского городского округа от 19 июля 2007 года № 1111 «О комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» (далее – Комиссия) провести и организовать общественные обсуждения посредством официального сайта администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по проекту Решения, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

3. Комиссии организовать размещение оповещения о начале общественных обсуждений и размещение проекта Решения, указанному в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

4. Комиссии провести экспозицию проекта Решения, указанному в пункте 1 настоящего постановления, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

5. Установить срок и место подачи предложений и замечаний по проекту Решения, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

6. Комиссии подготовить и оформить протокол общественных

обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов Уссурийского городского округа и размещается на официальном сайте.

7. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

8. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава Уссурийского  
городского округа



  
Е.Е. Корж

Приложение № 1

к постановлению главы  
Уссурийского городского округа  
от 06.11.2020 № 65

Оповещение  
о проведении общественных обсуждений по проекту:  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка или объекта капитального  
строительства для земельного участка с кадастровым номером  
25:34:017601:5227»

|  |   |
|--|---|
| Информация о проекте                         | «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 25:34:017601:5227»   |
| Перечень информационных материалов к проекту | информационные материалы (Приложение № 2)   |
| Места размещения оповещения                  | 1. г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа;<br>2. Дворец культуры «Дружба»: г. Уссурийск, ул. Русская, 10.<br>3. Центр культуры и досуга «Искра»: г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 26а.<br>4. Библиотека № 5: ул. Владивостокское шоссе, 109;<br>5. Библиотека № 9: ул. Владивостокское шоссе, 22;<br>6. Отделы приема Соцзащиты:<br>г. Уссурийск, ул. Полушкина, 49а.  |
| Порядок проведения общественных обсуждений   | 1. Оповещение о начале общественных обсуждений.<br>2. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта.<br>3. Выражение участниками общественного обсуждения своего мнения и внесения предложений и замечаний по проекту.<br>4. Проведение экспозиции или экспозиций |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.</p> <p>5. Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений.</p> <p>6. Подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.</p>   |
| Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте   | с 19 ноября 2020 года<br>на сайте: <a href="https://adm-ussuriisk.ru">https://adm-ussuriisk.ru</a> .   |
| Сроки проведения общественных обсуждений  | с 13 ноября 2020 года по 25 ноября 2020 года.  |
| Проведение экспозиции   | <p>В течение всего периода размещения на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиция или экспозиции такого проекта.</p> <p>Срок проведения экспозиции:<br/>с 19 ноября 2020 года по 25 ноября 2020 года,<br/>часы посещения: с 9:00 до 18:00 по адресу:<br/>г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе).<br/>Проведение консультаций: понедельник<br/>с 15:00 до 18:00.</p>   |
| Порядок, срок и способ выражения участниками общественного обсуждения своего мнения и внесения предложений и замечаний по проекту | <p>В период размещения на официальном сайте проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к ним, и проведения экспозиции таких проектов, участники общественных обсуждений могут выражать свое мнение, вносить предложения и замечания в срок с 19 ноября 2020 года по 25 ноября 2020 года.</p> <p>Выражать свое мнение и вносить предложения и замечания предлагается:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) посредством официального сайта <a href="https://adm-ussuriisk.ru/">https://adm-ussuriisk.ru/</a>;</li> <li>2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии;</li> <li>3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.</li> </ol> <p>Предложения и замечания могут вносить участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> |

|  |   |
|--|---|
| Идентификация участников общественных обсуждений | <p>Участниками общественных обсуждений считаются граждане, прошедшие идентификацию.</p> <p>Участники общественных обсуждений в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения общественных обсуждений несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p> |
|--|---|

Приложение № 2

к постановлению главы  
Уссурийского городского округа  
от 06.11.2020 № 65

ПРОЕКТ

О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного  
участка или объекта капитального  
строительства для земельного участка  
с кадастровым номером  
25:34:017601:5227

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы муниципального образования город Уссурийск и Уссурийский район от 30 ноября 2004 года № 104 «О Правилах землепользования и застройки Уссурийского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:
  - а) земельного участка с кадастровым номером 25:34:017601:5227, площадью 4172 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск,

ул. Владивостокское шоссе, д. 20А. Земельный участок расположен в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с установлением вида разрешенного использования – религиозное использование.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского  
городского округа

Е.Е. Корж