



ГЛАВА  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2018 г.

г. Уссурийск

№ 137

**О назначении публичных слушаний по вопросу:  
"О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельных участков и (или)  
объектов капитального строительства"**

В соответствии со статьей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", решением Думы Уссурийского городского округа от 28.02.2007 года № 567-НПА "О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе" и на основании заявления Смирнова Виталия Владимировича и по инициативе управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.

2. Провести публичные слушания в срок с 21 декабря 2018 года по 15 января 2019 года по:

1) заявлению Смирнова Виталия Владимировича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 25:18:200101:889, площадью 544 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, с. Каменушка, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7), с установлением вида разрешенного использования – объекты мест отдыха общего пользования;

2) заявлению Смирнова Виталия Владимировича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 25:18:200101:891, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, с. Каменушка, в территориальной зоне жилой застройки сел (Ж 7), с установлением вида разрешенного использования – объекты культурного назначения;

3) инициативе управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 25:34:016101:2673, площадью 1862 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Строительная, 5а, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), с установлением вида разрешенного использования – многоквартирные жилые дома (с предельным параметром разрешенного строительства: количество этажей – от 4 до 5);

4) инициативе управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 25:34:017601:4910, площадью 4134 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Арсеньева, 23б, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с установлением вида разрешенного использования – многоквартирные жилые дома (с предельным параметром разрешенного строительства: количество этажей – от 6 и более);

3) инициативе управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 25:34:017501:6368, площадью 4425 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ивасика, 60, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с установлением вида разрешенного использования – многоквартирные жилые дома (с предельным параметром разрешенного строительства: количество этажей – от 6 и более).

3. Провести экспозицию по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления 14 января 2019 года с 10:00 до 12:00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе).

4. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, 15 января 2019 года в 10.00 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства" до 15 января 2019 года.

6. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства".

7. Администрации Уссурийского городского округа (Корж):

7.1. опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа 21 декабря 2018 года;

7.2. разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа проект и информационные материалы к нему по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства" в срок не

позднее семи дней после опубликования Приложения (оповещение) к настоящему постановлению.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

9. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на заместителя председателя Думы Уссурийского городского округа Фриауф В.В.

Глава Уссурийского городского округа



Н.Н. Рудь

Приложение  
к постановлению главы  
Уссурийского городского округа  
от 14.12.2018 года № 137

Оповещение

о проведении публичных слушаний по вопросу: "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства"

Информация о проекте	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства
Перечень информационных материалов к проекту	Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления главы Уссурийского городского округа "О назначении публичных слушаний по вопросу: "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства"
Места размещения оповещения	1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа; 2) муниципальное бюджетное учреждение "Централизованная библиотечная система" (библиотека № 9): г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 109; 3) муниципальное бюджетное учреждение "Централизованная библиотечная система" (библиотека № 6): г. Уссурийск, ул. Пархоменко, 3а
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания участников публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Сроки размещения проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте	в срок до 27 декабря 2018 года информация будет размещена на сайте: <a href="https://adm-ussuriisk.ru">https://adm-ussuriisk.ru</a> .

Сроки проведения публичных слушаний	В течение периода проведения публичных слушаний с 21 декабря 2018 года по 15 января 2019 года.
Сроки проведения экспозиции	14 января 2019 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе)
Сроки проведения собрания участников публичных слушаний (с постановления):	15 января 2019 года в 10.00 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111
Порядок внесения предложений и замечаний	В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается в день проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане прошедшие идентификацию.
Сроки внесения предложений и замечаний	с 21 декабря 2018 года по 15 января 2019 года.
Форма представления замечаний и предложений	Предложения и замечания могут вноситься: 1) посредством официального сайта; 2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии; 3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.
Идентификация участников общественных слушаний	Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов

капитального строительства.

Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.