



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2022

№ 1306

г. Уссурийск

О предоставлении разрешения
на условно разрешенный
вид использования земельного
участка или объекта капитального
строительства для земельного
участка с кадастровым
номером 25:18:035301:1739

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Уссурийского городского округа от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа», протоколом проведения общественных обсуждений от 25 апреля 2022 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 25 апреля 2022 года, рекомендациями комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа от 5 мая 2022 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

Нехай Дмитрию Александровичу для земельного участка с кадастровым номером 25:18:035301:1739, площадью 1500 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за

пределами участка. Ориентир жилой дом, участок расположен примерно в 67 м по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Петра Сидоренко, д.66, в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), с установлением условно разрешенного вида использования – деловое управление.

Согласно Генеральному плану Уссурийского городского округа, утвержденному решением Думы Уссурийского городского округа от 26 мая 2009 года № 52 «Об утверждении Генерального плана Уссурийского городского округа», для испрашиваемой территории установлена категория земель – земли населенных пунктов, функциональная зона – зона застройки индивидуальными жилыми домами.

В соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа Приморского края от 09 сентября 2021 года № 2045-НПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Уссурийского городского округа» указанный земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж 1), где градостроительным регламентом предусмотрен условно разрешенный вид использования – деловое управление.

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

3. Отделу пресс-службы администрации Уссурийского городского округа (Тесленко) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж