



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.10.2017

№ 377

г. Уссурийск

О внесении изменений
в распоряжение администрации
Уссурийского городского
округа от 02 июня 2016 года
№ 148 «Об утверждении
типовой формы муниципального
контракта на снос
многоквартирного дома,
признанного аварийным и
подлежащим сносу
на территории Уссурийского
городского округа»

С целью повышения качества подготовки муниципальных контрактов, договоров в администрации Уссурийского городского округа

1. Внести в распоряжение администрации Уссурийского городского округа от 02 июня 2016 года № 148 «Об утверждении типовой формы муниципального контракта на снос многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу на территории Уссурийского городского округа» (далее – распоряжение) следующие изменения:

в типовой форме муниципального контракта на снос многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу на территории Уссурийского городского округа, утвержденной распоряжением (далее – типовая форма контракта):

а) пункт 2.1. типовой формы контракта изложить в следующей редакции:

016510

«2.1. Цена контракта составляет _____ (_____) рублей __ копеек. НДС _____. Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта за исключением случаев, установленных пунктами 2.3., 2.4. настоящего контракта. *(При заключении контракта посредством запроса котировок цена контракта является твердой и не подлежит изменению)*. Авансирование по контракту _____ *(если авансирование не предусматривается – указать об этом)*.»;

б) пункт 9.4. типовой формы контракта после слов «не менее чем» дополнить словами «на один месяц»;

в) пункт 9.7. типовой формы контракта изложить в следующей редакции:

«9.7. В случае, если предложенная участником закупки, с которым заключается контракт, цена контракта снижена на 25 процентов и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, то контракт заключается только при соблюдении условий статьи 37 Федерального закона от 05 апреля 2013 года «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд. *(Условие включается при проведении конкурса или аукциона)*.»;

г) раздел 10 типовой формы контракта изложить в следующей редакции:

«10. Ответственность сторон

10.1. В случае просрочки исполнения обязательств Подрядчиком – невыполнения работ в срок, указанный в пункте 4.1. контракта, Подрядчик уплачивает Муниципальному заказчику пеню.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму,

пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

10.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 года № 1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 года № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 года № 1063» (далее – правила определения размера штрафа), которая с учетом цены контракта, определенной в пункте 2.1. контракта, составляет _____ (_____) рублей __ копеек.

Данное условие не включается в условия типовой формы контракта в случае осуществления закупки в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также в случае, если контракт заключен с победителем закупки (или иным участником закупки, с которым может быть заключен контракт), предложившим наиболее высокую цену за право заключить контракт.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом размер штрафа для Подрядчика устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в соответствии с пунктом 4 правил определения размера штрафа, которая с учетом цены контракта, определенной в пункте 2.1. контракта, составляет _____(_____) рублей __ копеек.

Данное условие включается в условия типовой формы контракта в случае заключения контракта по результатам определения подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном правилами определения размера штрафа, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в соответствии с пунктом 5 правил определения размера штрафа, которая с учетом

начальной (максимальной) цены, составляет ____ (____) рублей __ копеек.

Данное условие включается в условия типовой формы контракта в случае заключения контракта с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа для Подрядчика устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в соответствии с пунктом 6 правил определения штрафа, которая с учетом цены контракта, определенной в пункте 2.1. контракта, составляет ____ (____) рублей __ копеек.

Данное условие включается в условия типовой формы контракта при наличии в контракте обязательств, не имеющих стоимостного выражения.

За неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций, Подрядчик уплачивает штраф, определяемый в соответствии с пунктом 8 правил определения штрафа в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом, что составляет ____ (____) рублей __ копеек.

Данное условие включается в условия типовой формы контракта в случае, если в соответствии с частью 6 статьи 30 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в условиях контракта предусмотрено условие о гражданско-правовой

ответственности Подрядчика за неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций.

10.3. За каждый факт неисполнения Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе взыскать с Муниципального заказчика штраф в виде фиксированной суммы в размере, определяемом в соответствии с пунктом 9 правил определения размера штрафа, который с учетом цены контракта, определенной в пункте 2.1. контракта, составляет _____ (_____) рублей.

10.4. За нарушение Муниципальным заказчиком обязательств по оплате результата выполненных работ, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Муниципальным заказчиком обязательства, предусмотренного контрактом, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта.

10.5. Стороны признают, что Муниципальный заказчик в случае наступления ответственности Подрядчика, предусмотренной пунктами 10.1., 10.3. контракта вправе удержать (взыскать) сумму неустойки (пени, штрафа) из суммы оплаты, причитающейся Подрядчику за выполненные работы, и (или) из суммы обеспечения исполнения обязательств по контракту. *Словосочетание «из суммы оплаты, причитающейся Подрядчику за выполненные работы» не включается в случае применения авансирования по контракту в размере 100%, словосочетание «и (или) из суммы обеспечения исполнения обязательств по контракту» включается в условия контракта при установлении обеспечения исполнения контракта. При отсутствии обеспечения контракта и наличии авансирования в размере 100% данный пункт в условия контракта не включается.* Подрядчик

освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Муниципального заказчика.

10.6. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от контракта, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в контракте использования либо при отсутствии в контракте соответствующего условия непригодности для обычного использования, Муниципальный заказчик вправе, если иное не установлено законом, по своему выбору потребовать от Подрядчика:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков.

Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Муниципальному заказчику причиненного просрочкой исполнения фактического ущерба. В этом случае Муниципальный заказчик обязан вернуть ранее переданный ему результат работы Подрядчику, если по характеру работы такой возврат возможен.

При осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), в случаях, указанных в части 15 статьи 34 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон), требование части 4 статьи 34 Федерального закона о включении условий об ответственности Муниципального заказчика и Подрядчика в контракт не обязательно. В этих случаях контракт может быть заключен в любой форме, предусмотренной Гражданским кодексом Российской Федерации для совершения сделок.»;

д) раздел 13 типовой формы контракта дополнить пунктом 13.6. следующего содержания:

«13.6. Муниципальный заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случаях, предусмотренных пунктом 15 статьи 95 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.».

2. Управлению информатизации и организации предоставления муниципальных услуг администрации Уссурийского городского округа (Панченко) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа.

Глава администрации
Уссурийского городского округа



Е.Е. Корж