



АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.09.2023

№ 3004

г. Уссурийск

Об установлении
публичного сервитута
на земельном участке
с кадастровым номером
25:00:000000:118

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута муниципального унитарного предприятия «Уссурийск-Водоканал» Уссурийского городского округа (ОГРН 1022500859061, ИНН 2511040110) от 22 августа 2023 года №АД 051659, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 22 августа 2023 года № КУВИ-001/2023-191369791, публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 25 августа 2023 года

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения сетей водоснабжения и водоотведения, необходимых для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического

обеспечения, в отношении земельного участка с кадастровым номером 25:00:000000:118, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир автомобильная дорога «Хабаровск – Владивосток» с 241 км + 400 м по 735,5 км. Адрес ориентира: Приморский край, сроком 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению (прилагается).

3. Размещение сетей водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии с договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от 19 октября 2022 года № 384 и договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 19 октября 2022 года № 385.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с Приказом муниципального унитарного предприятия «Уссурийск-Водоканал» Уссурийского городского округа от 15 февраля 2018 года № 124 «Об установлении охранных зон на объекты водоснабжения и водоотведения».

5. Муниципальному унитарному предприятию «Уссурийск – Водоканал» Уссурийского городского округа привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства сетей водоснабжения и водоотведения, для размещения которой устанавливается публичный сервитут.

6. Управлению градостроительства администрации Уссурийского городского округа (Коробов) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

а) направить копию настоящего постановления:

в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Приморскому краю;

обладателю публичного сервитута;

б) направить обладателю публичного сервитута сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка.

7. Управлению делами аппарата администрации Уссурийского городского округа (Болтенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

Глава Уссурийского
городского округа

Е.Е. Корж