



ГЛАВА  
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2019 г.

г. Уссурийск

№ 96

**О назначении публичных слушаний по вопросу:  
"О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка или объектов капитального  
строительства для земельных участков с кадастровыми номерами:  
25:34:017001:1363, 25:34:017701:1457"**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", решением Думы Уссурийского городского округа от 28.02.2007 г. № 567-НПА "О Положении о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в Уссурийском городском округе" и на основании заявлений: Харькиной Нины Михайловны, Карабут Геннадия Михайловича, Ли Оксаны Брониславовны, Юдаева Романа Васильевича

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по инициативе главы Уссурийского городского округа.
2. Провести публичные слушания в срок с 06 сентября 2019 года по 27 сентября 2019 года по:
  - а) заявлению Харькиной Нины Михайловны, Карабут Геннадия Михайловича, Ли Оксаны Брониславовны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017001:1363, площадью 997 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира – жилой дом, расположенного в границах земельного участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Пушкина, 105, в территориальной зоне застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж 3), с установлением вида разрешенного использования – жилые дома блокированной застройки;

б) заявлению Юдаева Романа Васильевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 25:34:017701:1457, площадью 705 кв.м., местоположение установлено примерно в 52 м по направлению на северо-восток относительно ориентира – жилой дом, расположенного за пределами земельного участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Сахарная, 6, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж 2), с установлением вида разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

3. Провести экспозицию по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления 23 сентября 2019 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе).

4. Провести собрание участников публичных слушаний по вопросам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, 27 сентября 2019 года в 10.15 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111.

5. Установить срок подачи предложений и замечаний по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:34:017001:1363, 25:34:017701:1457" до 27 сентября 2019 года.

6. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки администрации Уссурийского городского округа провести публичные слушания по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:34:017001:1363, 25:34:017701:1457".

7. Администрации Уссурийского городского округа (Корж):

7.1. опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа 6 сентября 2019 года;

7.2. разместить на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа проект и информационные материалы к нему по вопросу "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:34:017001:1363, 25:34:017701:1457" в срок не позднее семи дней после опубликования Приложения (оповещение) к настоящему постановлению.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня принятия.

9. Контроль по исполнению настоящего постановления возложить на заместителя председателя Думы Уссурийского городского округа Фриауф В.В.

Глава Уссурийского городского округа

Н.Н. Рудь



Приложение

к постановлению главы  
Уссурийского городского округа  
от 2 сентября 2019 года № 96

### Оповещение

о проведении публичных слушаний по вопросу: "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:34:017001:1363, 25:34:017701:1457".

|  |  |
|--|--|
| Информация о проекте                         | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:34:017001:1363, 25:34:017701:1457"  |
| Перечень информационных материалов к проекту | Принять в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления главы Уссурийского городского округа "О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объектов капитального строительства для земельных участков с кадастровыми номерами: 25:34:017001:1363, 25:34:017701:1457"  |
| Места размещения оповещения                  | 1) г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, фойе 2 этажа;<br>2) отдел приема социальной поддержки населения:<br>г. Уссурийск, ул. Некрасова, 19;<br>3) МЦКД "Горизонт":<br>г. Уссурийск, ул. Ленина, 80;<br>4) Дом культуры "Дружба":<br>г. Уссурийск, ул. Русская, 10;<br>5) Дом культуры "Искра":<br>г. Уссурийск, ул. Владивостокское шоссе, 26а  |
| Порядок проведения публичных слушаний        | 1) оповещение о начале публичных слушаний;<br>2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Уссурийского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;<br>3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;<br>4) проведение собрания участников публичных слушаний;<br>5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;<br>6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний. |
| Сроки размещения                             | в срок до 12 сентября 2019 года информация будет   |

|  |   |
|--|---|
| проекта и информационных материалов к проекту на официальном сайте         | размещена на сайте: <a href="https://adm-ussuriisk.ru">https://adm-ussuriisk.ru</a> .   |
| Сроки проведения публичных слушаний  | В течение периода проведения публичных слушаний с 6 сентября 2019 года по 27 сентября 2019 года.  |
| Сроки проведения экспозиции  | 23 сентября 2019 года с 10.00 до 12.00 часов, по адресу: г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58, 2 этаж (фойе)   |
| Сроки проведения собрания участников публичных слушаний (с постановления): | 27 сентября 2019 года в 10.15 часов по адресу: г. Уссурийск, ул. Ленина, 101, каб. 111  |
| Порядок внесения предложений и замечаний                                   | В течение периода проведения публичных слушаний участники публичных слушаний могут вносить предложения и замечания. Срок внесения предложений и замечаний заканчивается в день проведения публичных слушаний. Участниками публичных слушаний считаются граждане прошедшие идентификацию.  |
| Сроки внесения предложений и замечаний                                     | с 2 сентября 2019 года по 27 сентября 2019 года.  |
| Форма представления замечаний и предложений                                | Предложения и замечания могут вноситься:<br>1) посредством официального сайта;<br>2) в письменной форме в администрацию Уссурийского городского округа, в адрес Комиссии;<br>3) посредством записи представителем Комиссии в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.  |
| Идентификация участников общественных слушаний                             | Участники публичных слушаний в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Идентификация не требуется в случае представления предложений и замечаний посредством официального сайта.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения публичных слушаний несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p> |
|--|--|